



Hajdúböszörmény Város
POLGÁRMESTERÉTŐL

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-259 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

139/2020. (XII.17.) SZÁMÚ POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás valamint az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet 26.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megtárgyalta a „**Belterületbe vonás kezdeményezése**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Polgármester úgy dönt, hogy támogatja az alábbi hajdúböszörményi földrészlet belterületbe vonását: Hajdúböszörmény, 10202/1 hrsz.; 2695 m²-es zártkerti ingatlan; művelési ága: kivett zártkerti művelés alól kivett terület.

A terület felhasználási cél: lakóterület fejlesztés. A belterületbe vonni kért ingatlant távlatban belterületbe vonandó területként jelöli ki Hajdúböszörmény Város hatályos Településszerkezeti Terve.

Kérelmező írásban nyilatkozott az alábbiakról:

„Tudomásul veszem, hogy

- az építési telek kialakításának szükséges, de nem elégséges feltétele a belterületbe vonás.
- az építési telek kialakítása (telekalakítások – benne a rendezési terv szerinti közterület biztosítása is -, közművesítések, esetleges közműáthelyezések,... stb.) és az ezekhez kapcsolódó költség(ek) viselése az ingatlannal rendelkezni jogosult(k) kötelezettsége.

Nyilatkozom, hogy

- az építési telek kialakításával a későbbiekben elvégzendő feladatok és terhek tekintetében az Önkormányzat felé semminemű igényt nem támasztok.”

A kérelmező nyilatkozatban vállalta a lakóterületi használat megvalósítását.

A belterületbe vonás kapcsán meghozandó határozat ezen nyilatkozattal együtt lesz érvényes.

A belterület határvonalának változásához szükséges vázrajzokat az ingatlan tulajdonosai készítetik el - tárgyi ingatlan belterületbe vonási kérelméhez - Hajdúböszörmény Város hatályos Településrendezési Terve szerint, a szabályozási tervlap rajzi adatai alapján.

Fentiekén túl – a belterület folytonosságának megtartása végett – belterületbe vonásra kerül a közút (Külső-Újfehértó út) és a 10202/1 hrsz-ú ingatlan közötti terület is, melynek helyrajzi száma:10201/2, művelési ága: kivett közút is.

Határidő: 2020.12.31.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Tóth Sándor települési főépítész

kérelmezők értesítése

kérelmezők értesítéséért

belterületbe vonási eljárás

elindításáért

Hajdúböszörmény, 2020. december 17.

Kiss Attila
polgármester