



**Hajdúböszörmény Város**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-259 Fax: (52) 563-296

[www.hajduboszormeny.hu](http://www.hajduboszormeny.hu)

**102/2021. (IV.29.) SZÁMÚ POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Polgármestere „**Ingatlanrész értékesítése a Hajdúböszörmény 6068/1 hrsz-ú (Városi Piac) ingatlanból**” című előterjesztést áttekintette, a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108.§, Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 20/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzata, az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról rendelkező 1/2005. (I.28.) Önk. rendelet rendelkezéseire, az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Polgármestere - veszélyhelyzetben Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörének gyakorlója – hozzájárul a Hajdúböszörmény, 6068/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5477 m<sup>2</sup> nagyságú, önkormányzati tulajdonban álló forgalomképes ingatlanból 130 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrésznek az Arany Sas Patika 91 Bt. (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Ady Endre tér 11. adószám: 28871109242, cégjegyzékszám: 01 06 515702, képviseli: Dr. Antalné Dr. CS. Varga Cecília) vevőkijelölés útján történő értékesítéséhez.

Az ingatlanrész vételára 4.900.000,- Forint, és vevő köteles a nettó vételár 3% + Áfa összegű bonyolítási díjat megfizetni.

2. Hajdúböszörmény Város Polgármestere - veszélyhelyzetben Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörének gyakorlója – felkéri a Pályázat- és Vagyonkezelési Osztályt a telekalakítási eljárás lefolytatására, valamint a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt arra, hogy a Városi Főépítésszel egyeztetve vizsgálja meg az értékesítés során bekövetkező területcsökkenés miatt hogyan lehet a Hajdúböszörmény, 6068/1 hrsz alatti ingatlanon kialakított parkolók átépítéséről és a zöldterület biztosításáról gondoskodni.

A Polgármester felkéri a Pályázat- és Vagyonkezelési Osztályt a telekalakítási eljárás lefolytatását követően készítse elő az adásvételi szerződést, amelynek aláírására veszélyhelyzet idején a Polgármester jogosult.

**Határidő: 2021. május 10.**

**2021. augusztus 31.**

**Felelős: Kiss Attila polgármester**  
**Harangi Sándor osztályvezető**

**Dr. Mező Barna osztályvezető**

*a parkolók átépítésének és zöldterület biztosításának kérdésének megvizsgálására telekalakítási eljárás lefolytatására, az adásvételi szerződés előkészítésére aláírására adásvételi szerződés aláírásáért telekalakítási eljárás lefolytatásáért, az adásvételi szerződés előkészítéséért a parkolók átépítésének és zöldterület biztosításának kérdésének megvizsgálásáért*

*Hajdúböszörmény, 2021. április 29.*

Tisztelettel:

**Kiss Attila**  
*polgármester*