



Hajdúböszörmény Város
POLGÁRMESTERÉTŐL

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-259 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

13/2021. (I.28.) SZÁMÚ POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Polgármestere a **„Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése két területi egységre vonatkozóan”** című előterjesztést áttekintette, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 20/2007. (IV.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseire az alábbi döntést hozza:

A *„Hajdúböszörmény város szerkezeti és szabályozási terve módosításainak előkészítése két területi egységre vonatkozóan”* című előterjesztést elfogadja.

1. A Polgármester hozzájárul Balogh Attila (4220 Hajdúböszörmény, Kövér György u. 14. sz.), a Balogh Szerviz Trans Kft. (4220 Hajdúböszörmény, 35. sz. főút 0224/9 hrsz.) ügyvezetője által benyújtott kérelem alapján településrendezési tervmódosítás folyamatának megindításához, feltételesen, a következők szerint:

Hajdúböszörmény város szabályozási terve módosításának folyamata megindítható a 4220 Hajdúböszörmény, 5567/3 és 5567/4 hrsz. alatti ingatlanokat is tartalmazó területi egységre vonatkozóan, gazdasági célú fejlesztés érdekében a tárgyi két ingatlan területbővítése, az azokat északi és déli irányban határoló jelenleg másodrendű közlekedési célú közterületek illetve közterületrészek bevonásával. Telepítési tanulmányterv elkészítése szükséges, melynek értékelése alapján dönt Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a továbbtervezésre vonatkozóan. A tanulmánytervet lakossági fórumon is be kell mutatni az érintettek, illetve a lakosság számára. Az előzetes terv, azaz a telepítési tanulmányterv elkészíttetése a kérelmező feladata és annak költségei is őt terhelik.

A területre vonatkozó tervezési költségeket az önkormányzat nem biztosítja, az a módosítást kezdeményező - akinek érdekében áll a szabályozási terv módosításával elérendő cél megvalósítása -, illetve kérelmező kötelezettsége.

Határidő: 2021.02.10.

kérelmező tájékoztatása a döntésről

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

tájékoztatás megadásáért

2. A Polgármester hozzájárul a 35. sz. főút belterületi szakasza mentén a Kórház tér és a Külső-Szoboszlói utca közötti Gk építési övezeti jelű területi egységen a szabályozási terv módosításához. A módosítás elsősorban a telektömböt feltáró közlekedési utak és csomópontok kialakítására, vonalvezetésére, és a beépítési feltételek pontosítására vonatkozik.

A területre vonatkozó tervezési költségeket az önkormányzat 1, 2 millió Ft keretösszeg erejéig biztosítja a 2021. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2021.02.10.

módosítási eljárás megkezdésére

2021.04.30.

keretösszeg biztosítására

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész eljárás megkezdéséért
Nyakas Tibor osztályvezető keretösszeg biztosításáért

Hajdúböszörmény, 2021. január 28.

Tisztelettel:

Kiss Attila
polgármester