

*1 db határozati javaslat
1 db kérelem
1 db határozat*

K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T I E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztő: **Harangi Sándor osztályvezető**

Tárgy: **Romákért és Szegényekért Egyesület szerződés-módosítás iránti kérelme**

Ügyintéző: **Oláh Adrienn**

Iktatószám: **181-...../2018**

Melléklet: **2 db**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési Osztály**

Véleményező bizottság
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Bizottsági elnök
Bertalan János

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2018. március 14.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Pankotai Tünde 2018.03.21.
Dr. Pankotai Tünde jogi ügyintéző

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-252
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Balogh Miklós, a Romákért és Szegényekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnöke kérelemmel fordult Kiss Attila polgármester úrhoz, miszerint az Önkormányzat és az Egyesület között a 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozat (1. számú melléklet) alapján 2018. február 1. napján létrejött bérleti szerződést kívánja módosítani (2. számú melléklet).

Az Egyesület elnöke kérelmében leírja, hogy jelenleg az utcafront 61 m²-es részét bérlik, de a tervezett programok megvalósításához a teljes ingatlanrészre szükségük lenne.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Egyesület már korábban is a teljes ingatlanra tartott volna igényt, de az épületrész másik részét 2018. április 5. napjáig helyiségbérleti szerződés alapján bérli a Debreceni Szakképzési Centrum. Ezt követően tudjuk biztosítani a teljes ingatlanrészt az Egyesület részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és hozza meg egyszerű többséggel az alábbi határozatát.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Romákért és Szegényekért Egyesület szerződés-módosítás iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

A 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozatát továbbra is fenntartja, valamint a Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlanból további 61 m² hasznos alapterületű utcafronti helyiséget képzési célra bérbe ad a Romákért és Szegényekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére 2018. április 6. napjától az EFOP-1.4.4-17-BARI SHEJ-NAGYLÁNY elnevezésű pályázattal kapcsolatos képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig, így összesen 122 m² területű helyiség után az Egyesület által fizetendő bérleti díj bruttó 92.500,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés-módosítás előkészítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. április 6.
Felelős: Harangi Sándor osztályvezető
Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2018. március 14.

Harangi Sándor
osztályvezető

19/2018. (I.25.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Romákért és Szegényekért Egyesület helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlan 61 m² hasznos alapterületű utcafronti helyiségét képzési célra bérbe adja a Romákért és Szegényekért Egyesület részére 92.500,- Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett 2018. február 1. napjától a képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig.

A további m²-ekkel kapcsolatosan új kérelem esetén tárgyalja újra a Képviselő-testület.
A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértékelésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 1.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

Romákért és Szegényekért Egyesület
4220, Hajdúböszörmény
Dr. Molnár István u. 23.
Tel.: +3620/580-2266

Címzett: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
Tárgy: Kérelem

Tisztelt Kiss Attila Polgármester úr!

Alulírott Balogh Miklós, a Romákért és Szegényekért Egyesület elnöke az alábbi kéressel fordulok Önhöz:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2018. február 1.-től bérbe adta a Kassa utca 24. sz. alatti épület utcafronti részét az egyesületnek (61 m²). Mivel hamarosan befejeződik a képzés a többi helyiségbe, ezért szeretnénk 2018 áprilisától igényt tartani az egész épületre, hogy a tervezett programjainkat meg tudjuk valósítani.

Előre is köszönöm!

Üdvözlettel:


Balogh Miklós
RÉSZ elnök

— Romákért és
Szegényekért Egyesület
4220 Hajdúböszörmény,
Dr. Molnár István l. u. 23.

Kelt.: Hajdúböszörmény, 2018. március 08.