

K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T I E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztő: **Harangi Sándor osztályvezető**

Tárgy: **Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának
helyiség iránti kérelme**

Ügyintéző: **Oláh Adrienn**

Iktatószám: **181-...../2018**

Melléklet: **1 db**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési Osztály**

Véleményező bizottság

Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Bizottsági elnök

Bertalan János

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2018. június 15.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Pankotai Tünde jogi ügyintéző

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Tapolcai Zoltán, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának (továbbiakban: Kormányhivatal) vezetője megkereséssel fordult Dr. Ficsor László hivatalvezető úrhoz, miszerint a GINOP programok keretében lehetőség van a projektben keletkezett iratok elhelyezésére szolgáló felületek bérletére, melyhez helyszínt keresnek (*1. számú melléklet*).

Levelében leírja, hogy Hajdúböszörményben 150-160 m² nagyságú terület bérlete szükséges, amely havi bérleti díjára a rendelkezésre álló keretösszeg alapján bruttó 681,- Ft/m²/hó fordítható.

Szóbeli egyeztetés alapján 2018. szeptember 1. napjától 2021. október 30. napjáig kívánnak helyiséget bérelni.

A 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám alatt található Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúböszörményi Járási Hivatala alatti pincerész 2 helyisége megfelelő lenne irattárolási célra. Az egyik helyiség 97,56 m², míg a kisebb helyiség 39,32 m² (*2. számú melléklet*). A helyiségek üresek, megfelelő műszaki állapotúak.

A helyiségek bérbeadására vonatkozó előírásokat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. §-a tartalmazza, miszerint helyiséget bérbe lehet adni pályázat útján, árverés útján, önkormányzati helyiségek közötti csere útján, valamint a Képviselő-testület egyedi határozata alapján.

A fentiek alapján javaslatot teszek bruttó 681,- Ft/m²/hó bérleti díj mellett a 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám alatt található, összesen 136,88 m²-es helyiségcsoport bérbeadására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztálya részére 2018. szeptember 1. napjától 2021. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám alatti, összesen 136,88 m²-es helyiségcsoportot bérbe adja a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztálya részére irattárolás céljából 2018. szeptember 1. napjától 2021. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra bruttó 681,- Ft/m²/hó, mindösszesen bruttó 93.215,- Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett, mely összeg tartalmazza a rezsiköltséget is.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértékelésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 1.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető
Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2018. június 15.



Harangi Sándor
osztályvezető



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/09-FOGL/002103-4/2018
Ügyintéző: dr. Esze Dániel
Telefon: (36 52) 513-073

Tárgy: irattárak kialakítása
Hivatkozási szám: -
Melléklet: -

Dr. Ficsor László úrnak
hivatalvezető

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal
Hajdúböszörményi Járási Hivatala

Hajdúböszörmény
Csomaközi utca 3.
4220

Tisztelt Hivatalvezető Úr!


Tájékoztatom, hogy a GINOP programok megvalósítási idejére, 2021-ig lehetőség van a projektekből keletkezett iratok elhelyezésére szolgáló felületek bérletére.

Hajdúböszörményben 150-160 m² nagyságú felület bérlete szükséges, amely havi bérleti díjára a rendelkezésre álló keretösszeg alapján bruttó 681,- Ft/m² fordítható.

Kérem, vegye fel a kapcsolatot Hajdúböszörmény Város Önkormányzatával, és amennyiben az önkormányzat fel tud ajánlani bérbe adható helyiséget, az arra vonatkozó indikatív árajánlatot a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal bekéri.

Debrecen, 2018. június 8.

Tisztelettel:


Tapolcai Zoltán
főosztályvezető

