

*1 db határozati javaslat
1 db melléklet*

Képviselő-testületi előterjesztés

Előterjesztő: **Harangi Sándor osztályvezető**

Tárgy: **Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről**

Ügyintéző: **Gajdán Viktor**

Iktatószám: **K/513- /2019**

Melléklet: **1. sz. melléklet – Extrém sportpálya kialakításához kapcsolódó telekmegosztás**

Feladatot jelent: **Kiss Attila polgármester
Harangi Sándor osztályvezető
Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető
Nyakas Tibor osztályvezető
Szekeres Gyula intézményvezető**

Véleményező bizottság
**Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság
Népjelölti Ifjúsági és Sport Bizottság
Oktatási és Művelődési Bizottság**

Bizottsági elnök
**Bertalan János
Kovács Attila Károly
Czeplédi János
Bodnár Margit**

Egyéb véleményező szerv: –

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2019. május 24.** *2019.05.24.*

Törvényességi ellenőrzést végezte: **Dr. Szathmári Anita aljegyző**

Látta: **Koláné Dr. Markó Judit jegyző**

Egyéb meghívottak: **Leleszné Sveda Klára intézményvezető
Szekeres Gyula intézményvezető**

NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-252
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület **358/2001. (IX.27.) Z. Önk.** számú határozatával arról döntött, hogy a városban folyó önkormányzati nagyberuházásokról havonta tájékoztatást kér a Polgármesteri Hivatal beruházásokkal foglalkozó szervezeti egységétől. A 2008. március 27-ei testületi ülésen felkérés született, hogy a nagyobb beruházások mellett a pályázati lehetőségekről is tájékoztatni kell a képviselő-testületet. Ennek az alábbiak szerint teszünk eleget:

A) TÁJÉKOZTATÓ A FOLYAMATBAN LÉVŐ NAGYOBB BERUHÁZÁSOKRÓL:

I. ZÁRTKERTI FEKVÉSŰ FÖLDRÉSZLET MŰVELÉSI CÉLÚ REVITALIZÁCIÓJÁT SZOLGÁLÓ 2017. ÉVI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSA HAJDÚBÖSZÖRMÉNYBEN:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 2017. évi Tanyafejlesztési Program 4. célterület országos zártkerti szociális mezőgazdálkodás elterjesztését támogató mintaprogramok című pályázati felhívásra egyedi támogatási kérelmet nyújtott be, melyen önkormányzatunk 7.868.683 Ft támogatást nyert el.

A projektet 2018. április végi megvalósítási határidejének 2019. április 30. + 90 napra történő módosítását bejelentettük a Földművelésügyi Minisztérium Agrárfejlesztési és Vidékfejlesztési Főosztálya részére.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata csatlakozott a Bükki borvidék Tibolddaróc-Kács-i hegyközségéhez. Azonban a 2018-as évre vonatkozóan borszőlő telepítésére kvótát nem kaptunk, kérelmünket 2019. április hónapban benyújtottuk ismételten.

Jelen pályázat keretében 4.000 db csemegeszőlő oltvány kerül telepítésre, melyek beszerzése és az oltványok leszállítása megtörtént, illetve a szükséges támrendszer beszerzése is megtörtént.

II. HAJDÚBÖSZÖRMÉNY BELTERÜLETI CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSI RENDSZERÉNEK FEJLESZTÉSE (TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00027):

A Tömb 2002 Kft-vel kötött vállalkozási szerződés a felelős műszaki vezető személyének változása miatt módosításra került a képviselő-testület 2019. február 28-i döntése alapján (53/2019. (II. 28.) önk. számú határozat 2. pontja).

2019. március 18-án a munkaterület átadásra került a Tömb 2002 Kft. részére. A kivitelezési munkákkal kapcsolatban lakossági fórum megtartására került sor 2019. március 19-én, a Polgármesteri Hivatalban, illetve a várható lakossági érintettséggel, műszaki tartalommal összefüggésben a kivitelező szórólapot juttatott el a Polgári utcai lakosoknak. A szórólapon szereplő információk közzétételre kerültek a városi honlapon, az applikáción, illetve a Szabadhajdú városi hetilapban. Minderre a lakosság megfelelő tájékoztatása érdekében került sor, hogy a kivitelezési munkákkal összefüggő kellemetlenségek minimalizálva legyenek.

Benyújtottuk 8. sz. módosítási kérelmünket a Közreműködő Szervezet felé, melynek témája a projekt ütemezésének módosítása. A 25%-os készülség a kivitelező részéről nem teljesült a

korábban megjelölt határidőre (2019.április 30.), így a negyedik mérföldkő elérésének időpontját 2019. május 20-ra kértük módosítani, emiatt a későbbi mérföldköveket is aktualizálni kellett. A kivitelezési szerződés szerinti teljesítési határidő továbbra is 2019. augusztus vége.

III. A HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI NAPSUGÁR ÓVODA WESZPRÉMY G. UTCAI TELEPHELYÉNEK FEJLESZTÉSE (TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00029):

Az épület jogerős használatbavételi engedélyre rendelkezőre áll. Az óvoda már a megújult telephelyen működik.

A projekt fizikai befejezése 2019. március 31-én megtörtént, az épület elkészült, valamennyi eszköz leszállításra került. Önkormányzatunknak 90 napon belül kell benyújtania a záró beszámolót, illetve a záró kifizetési kérelmet.

Az ünnepélyes átadó ünnepségre 2019. április 18-án 11 órától került sor, a beruházást Prof. Dr. Bódis József oktatásért felelős államtitkár adta át.

Végre –egyelőre szóban – visszajelzést kaptunk a Magyar Államkincstártól a 2018. októberében benyújtott módosítási kérelmünkkel kapcsolatban, melynek fő témája a forráshiány érdekében tett műszaki tartalomváltozás volt. Az Irányító Hatóság elfogadta ezt a módosítási kérelmet, és a csökkentett műszaki tartalommal is engedélyezte a részünkre megítélt bruttó 30.780 E Ft összegű többlettámogatás igénybevételét, mindezek alapján a támogatási szerződés módosítását.

Jelenleg a támogatási szerződés komplex, átfogó módosítását készítjük elő, mely várhatóan hamarosan aláírásra kerülhet még a záró beszámoló benyújtása előtt.

IV. A SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK BŐVÍTÉSE, FEJLESZTÉSE HAJDÚBÖSZÖRMÉNYBEN (TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030):

A kivitelezés elérte a 75 %-os készültséget, a munkálatok jó ütemben haladnak. A belső munkálatok várhatóan 2 héten belül elkészülnek, utána a külső munkákkal fejezi be az ottani feladatait a kivitelező. Az érvényben lévő vállalkozási szerződés szerint a teljesítési határidő 2019.06.30.

A műszaki tartalomváltozás témájában benyújtott 7. számú módosítási igényünkkel kapcsolatban újabb tisztázó kérdést kaptunk a Közreműködő Szervezettől, melyet megválasztunk.

A tisztázó kérdésben többek között kérték megküldeni a projektre vonatkozó önkormányzati önerő összegét és forrását rögzítő képviselőtestületi határozatot, melyet – tekintettel a rövid megválaszolási határidőre – polgármesteri határozat formájában tudunk teljesíteni (20/2007. (IV. 26.) Önk. rendelet 55. § (5) bekezdés a) és c) pontja alapján). A 23/2019. (V. 15.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat kérjük megerősíteni képviselő-testületi döntés formájában is.

V. SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT KOMPLEX ENERGETIKAI FEJLESZTÉSE (TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00040):

A Közbeszerzési Bizottság 66/2018. (III. 27.) KB. számú határozata alapján 2018. április 3-án megindult a kivitelezésre irányuló második körös feltételes közbeszerzési eljárás. A meghívott cégekből három nyújtotta be ajánlatát, melyek közül a TÖMB 2002 Kft. adta a legkedvezőbb árajánlatot. A Testület 2018. április 26-i ülésén a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította és azt lezárta. A kivitelezővel a szerződés aláírása megtörtént, és – mivel a Testület határozatban vállalta szükséges többletforrás Önkormányzati önerőből történő biztosítását – hatályba lépett. Ennek megfelelően a kivitelezési munkálatok az előírt határidőig, azaz 2018. október 31-ig befejezésre kerültek.

A pályázat fajlagos költségkorlátai nem tették lehetővé az épület fűtésének korszerűsítését, ezért ezt a pályázat részeként elszámolni nem lehetett. A projektben vállalt eredményességi keretindikátorok teljesülése érdekében azonban szükséges a meglévő gázkazánokat modern, kondenzációs

gázkazánokra cserélni. Ezzel kapcsolatban jelenleg egyeztetések folynak, mivel a beruházás (kazáncsere) költsége nem támogatott. Felvettük a kapcsolatot Vámosi Gáborral, a LENERG Energiaügynökség Nonprofit Kft. igazgatójával, aki az ún. ESCO finanszírozásról fog tájékoztatást adni, vagy másik lehetőségként költségvetési keret terhére valósítható meg a kazáncsere.

VI. POLGÁRMESTERI HIVATAL ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE HAJDÚBÖSZÖRMÉNYBEN (TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00041):

A Közbeszerzési Bizottság 87/2018. (IV. 05.) KB. számú határozata alapján Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a tárgyi közbeszerzési eljárást a 126/2018. (IV.26.) Önk. számú határozat 1. pontja alapján eredményesnek nyilvánította, és az eljárás nyertesének a „KE-VÍZ” 21 Zrt-t hirdette ki nettó 171.396.617 Ft-os (bruttó 217.673.704 Ft-os) ajánlati árral. A határozat 2. pontja alapján a 190.985.576 Ft-os támogatás mellé még szükséges hiányzó pénzügyi forrás biztosítása érdekében a képviselő-testület 15.660.676 Ft önerőt biztosít hitelfelvétel útján és 11.027.452 Ft összegben pedig az Irányító Hatóságtól többlettámogatást igényelt.

A 186. Magyar Közlönyben a 1616/2018. (XI. 27.) Kormányhatározatban foglaltak alapján a többlettámogatásra vonatkozó igényünk pozitív elbírálásban részesült, a megítélt többlet támogatás összege 11.027.452 Ft. Jelenleg egyeztetések folynak a Magyar Államkincstárral a többlet támogatás igénybevételenek módjáról, a további gyakorlati részletekről.

Időközben a kivitelezési munkálatok az előírt határidőig, azaz 2018. október 31-ig befejeződtek, a hivatalos átadóra 2019. május 8-án került sor.

VII. A HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI FÜRDŐKERTI RENDEZVÉNY ÉS TURISZTIKAI SZABADIDŐPARK KOMPLEX TURISZTIKAI FEJLESZTÉSE (TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00027):

A Támogatási Szerződés 2017. augusztus 2-án került aláírásra. A fejlesztésre vonatkozó engedélyes szintű tervek elkészültek, azokat a P-Tervezőiroda Kft. készítette a korábbi tanulmánytervek alapján. Az elkészült engedélyes tervek alapján a jogerős építési engedélyt megszereztük, viszont a tervek alapján látható volt, hogy a rendelkezésre álló költségkeretbe a korábbi műszaki elképzelés nem fér bele, illetve az igényelt többlettámogatási igénylésünk sem került elbírálásra, így felmerült a szükségessége a tervek áttekintésének, hogy a rendelkezésre álló keretösszeghez közelítő műszaki tartalom kerüljön meghatározásra. Ezen áttekintési munka első szakasz az engedélyes szintű tervek elkészítése megtörtént, az új engedély rendelkezésre áll és jogerőre emelkedett. Az engedélyezéssel párhuzamosan elindultak a kiviteli tervdokumentumok készítése is, mely jelenleg folyamatban van. A fejlesztéshez kapcsolódóan szükséges bontási munkák a Fürdőkert területén megtörténtek.

A projekthez kapcsolódó, Baltazar utca és Fürdőkert közötti kerékpárút engedélyes szintű tervei is elkészültek a Terv-Tár Bt. részéről, illetve a szükséges útépitési engedélyt is megszerezte önkormányzatunk. A kiviteli tervek véglegesítése is megtörtént, mely alapján a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. Ezt követően április 11. dátummal megindulhatott a kerékpárút szakasz építése, mely jelenleg már meghaladta az 50%-os készültséget. A kivitelezés befejezési határideje 2019. július 10.

A tervezési munkák során látható, hogy hasonlóan egyéb kivitelezési munkát tartalmazó projektjeinkhez (Pl. Wessprémy Óvoda, Csapadékvíz elvezetés, stb.), ezen projekt esetében is az építőipari árnövekedések miatt nem fér a pályázati forrás összegébe bele a pályázatba benyújtott műszaki tartalom megvalósítása. Emiatt 175.768 eFt plusz forrás igényléssel fordultunk a Magyar Államkincstáron keresztül az Irányító Hatóság felé, mely kérelmünk elbírálása folyamatban van.

VIII. MAGYAR SZÜRKEK ÚTJA – KULTURÁLIS TEMATIKUS ÚTVONAL HAJDÚ-BIHAR MEGYÉBEN (TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020):

A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat konzorciumvezető által benyújtott pályázatban Hajdúböszörmény konzorciumi partnerként szerepel, mely keretében városunk a Magyar Szürke Emlékház és Kézművesudvar kialakítását (Pásztorélet, kézművesség bemutatása, szekerkiállítás) tervezi a Vásár tér 3. alatt (Füldökert).

A projekt keretében létrejön egy Hajdú- Bihar megye területén húzódó tematikus útvonal és hálózat, ahol bemutatjuk a korabeli állattenyésztés (hangsúlyosan a szürke marha tenyésztés), a hozzá kapcsolódó pásztorélet, kézművesség, kereskedelem és közigazgatás egy-egy meghatározó és különleges helyszínét, megfelelő infrastruktúrával és marketing eszközökkel. Tervezett útvonal: Debrecen - Hajdúböszörmény - Hajdúnánás - Balmazújváros - Nagyhegyes - Hortobágy - Nádudvar - Hajdúszoboszló – Debrecen.

A Hajdúböszörményi projektetem (Magyar Szürke Emlékház és Kézművesudvar) a Füldökertben kerül kialakításra. Ennek tervezése párhuzamosan halad a Füldökert turisztikai fejlesztésének terveivel, mely terveket szintén a P-Tervezőiroda Kft. készíti. Az elkészült engedélyes tervek alapján a jogerős építési engedélyt megszereztük, viszont a tervek alapján látható, hogy a rendelkezésre álló költségkeretbe a korábbi műszaki elképzelés nem fér bele, így felmerült a szükségessége a tervek áttekintésének, hogy a rendelkezésre álló keretösszeghez közelítő műszaki tartalom kerüljön meghatározásra. Ezen áttekintési munka megtörtént, de a műszaki tartalom csökkentés után is, – miszerint elmaradna a kocsiszín kialakítása, a kiállító terem tetőtéri részében elmaradna az irodák kialakítása, valamint 6 db műhely helyett csak 4 db kerülne kialakításra –, várhatóan bruttó 12-13 Mft többletköltség jelentkezik. Jelenleg a műszaki tartalom csökkentés kapcsán egyeztetések folynak a konzorciumvezető Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzattal.

IX. HAJDÚBÖSZÖRMÉNY BELVÁROSI AKCIÓTERÜLETÉNEK KÖRNYEZETTUDATOS VÁROSREHABILITÁCIÓJA (TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00001):

A több projekttevékenységből álló projekt egyes tevékenységeire vonatkozó tervezési és engedélyezési feladatok lezárultak. A Petőfi u. 29. sz. alatti új rendelő-szolgáltató épület kiviteli terveit a P-Tervezőiroda készítette el a jogerős építési engedély alapján, az Újvárosi u. 12. sz. alatt kialakítandó nonprofit kulturális szolgáltatóház terveit az Ambitus Építész Iroda Kft. készítette el, a Zöldterület rendezési terveket Zsila László egyéni vállalkozó készítette el, a színházterem korszerűsítési terveket a P-Tervezőiroda Kft. készítette el, a Hajdúkerület és Újvárosi u. felújítási terveket a Terv-Tár Bt. készítette el.

A Petőfi u. 29. sz. alatti új rendelő épület kialakítása kapcsán a régi épület elbontásra került, valamint a Hajdúkerület utcai új játszótér kialakítása kapcsán a központi konyha melletti régi épület is. A Petőfi u. 29. sz. alatti területen régészeti próbafeltárást kellett végezni, ennek az eredményeinek a kiértékelése megtörtént mely alapján elégséges, hogy az építkezés földmunkái során régészeti szakfelügyelet legyen biztosítva. A feltárási eredményeinek kiértékelése még folyamatban vannak, de a megtalált nagymennyiségű szarvasmarha csontok részletes genetikai vizsgálata választ adhat arra a kérdésre, hogy a Hajdúk betelepítése előtt is folyt-e már a területen szürke marha tartás a XIII-XIV. században. A próbafeltárási során további régészeti adatokat nyertek a kutatók a középkori mezőváros történetére, kiterjedésére vonatkozóan.

A Petőfi u. 29. sz. alatti új épület engedélyes és kiviteli tervei elkészültek, többször módosításra kerültek, hogy a tervezői költségvetés alapján közelítsünk a rendelkezésre álló pénzügyi kerethez, de látható, hogy az épület egyedi megjelenését is szem előtt tartva nincs lehetőség további műszaki csökkentésre anélkül, hogy ne sérülnének a korábban kitűzött célok elérése. Az új műszaki tartalom jóváhagyatása a Közreműködő Szervezet részéről megtörtént, jelenleg a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása van folyamatban.

A projektben szereplő zöldterület rendezési projektelemek kivitelezésére a közbeszerzési eljárás lezárásra került mindhárom rész vonatkozásában. A nyertes ajánlattevővel az Épít-Takarít 2004 Bt.-

vel a szerződések aláírásra került, 2018. november 29-én megtörtént a munkaterület átadás mindhárom részajánlat vonatkozásában. A felmerült, előre nem látható akadályozó tényezők miatt a kivitelezési szerződések módosítása merült fel. Ezen akadályok elhárultak és a Könyvtár és Múzeum között kialakításra került zöld fal elkészült, 2019. április 19-én megtörtént a műszaki átadás-átvétele, illetve a többi kivitelezési munkák előrehaladott állapotban vannak, 2019. május végéig teljes körűen befejeződhetnek.

A színházterem felújítására is a kiviteli tervek rendelkezésre állnak, itt is lefolytatásra került a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás, mely keretében a TÖMB 2002 Kft-vel kötött az önkormányzat kivitelezési szerződést. A színházterem felújítás vonatkozásában a munkaterület átadás 2019. május 14-én történt meg, a kivitelező a felújítást meg is kezdte. A színházterem korszerűsítés szerződéses határideje 2019. november 10.

Az Újvárosi u. 12. sz. alatti kulturális nonprofit szolgáltatóház műszaki tartalma kapcsán további egyeztetések szükségesek, mivel az építőipari árnövekedések miatt ezen épület tervei esetében nagyon nagy eltérések vannak a korábbi és a mostani költségvetések között. Továbbá az épület kapcsán felmerült, hogy a HHG Kft. az épületet hosszabb távra igénybe venné ügyfélszolgálati és irodai célokra, illetve felújítaná az épületet, így meg kell vizsgálni, hogy a projektben tervezett kulturális tér funkció átvihető-e másik helyszínre, például a Művelődési Központ épületére. Az erre vonatkozó részletes tervek kidolgozása folyamatban van, 2019. május végéig készülnek el.

A Hajdúkerület és Újvárosi utcák felújítása kapcsán a tervezés befejeződött, jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése, támogató részéről szükséges minőség ellenőrzés van folyamatban. A kivitelezéshez szükséges vízjogi létesítési engedély rendelkezésre áll, időközben jogerőre is emelkedett. A vízmű az adott szakaszon a burkolat felújítása előtt megkezdte a hálózatának felújítását (tolózárok cseréje). Nem a projekt részeként, de az EON elkezdte a Hajdúkerület és Péchy S. utcákon a hálózatának korszerűsítését, a légkábellek földkábelre történő cseréje már megtörtént, a közvilágítási hálózat kiváltása van még folyamatban, mely munkák várhatóan június végéig befejeződnek.

A tervezési munkák során látható, hogy hasonlóan egyéb kivitelezési munkát tartalmazó projektjeinkhez (Pl. Wessprémy Óvoda, Csapadékvíz elvezetés, stb.), ezen projekt esetében is az építőipari árnövekedések miatt nem fér a pályázati forrás összegébe bele a pályázatba benyújtott műszaki tartalom megvalósítása. Emiatt 245.867.663 Ft plusz forrás igényléssel fordultunk a Magyar Államkincstáron keresztül az Irányító Hatóság felé a projekt kapcsán, mely kérelmünk elbírálása folyamatban van.

X. A HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI NYUGATI IPARI PARK FEJLESZTÉSE (TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00011):

Az Újvárosi utca fejlesztésével kapcsolatban elkészültek a kiviteli tervek, a közbeszerzési tanácsadónak megküldtük a szükséges információkat, dokumentumokat, hamarosan megindulhat a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás.

A tervezői költségvetés alapján a közbeszerzés tárgya szerinti kivitelezés becsült költsége nettó 197.981.761 Ft (bruttó 251.436.837 Ft). A közbeszerzési tanácsadó állásfoglalása alapján jelen beszerzési munkákat egyrészt egybe kell számítani a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú zöld város projekt részét képező útfelújításokkal (Újvárosi utca belső szakaszát, Hajdúkerület utcát, Lévy Márton utca egy szakaszát érintően), másrészt egybe kell számítani az ipari parkos projekt másik nagy részével (közműfejlesztés, mélyépítés).

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzés becsült értéke meghaladja a nettó 300 MFt-ot, így a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően (36. szakasz) a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően a közbeszerzési dokumentumokat támogathatósági, elszámolhatósági, valamint műszaki szempontú minőségellenőrzés céljából az irányító hatósághoz nyújtja be a monitoring és információs rendszeren keresztül a szakértő. Emiatt az ajánlattételi felhívást és dokumentációt csak előzetes jóváhagyásra terjesztjük elő – várhatóan a május 20-i héten - a Közbeszerzési Bizottság részére.

A közműfejlesztést (Nyugati Ipari Park) érintően az engedélyes szintű tervek módosítása van folyamatban, illetve megindultak az engedélyezési eljárások. A kiviteli tervek készítésével kapcsolatban beszerzési eljárást folytattunk le, a nyertes ajánlattevő a Körépterv Kft., akivel önkormányzatunk szerződést köt.

Mivel a tervezési folyamat elhúzódik, ezért módosítási kérelmet adtunk be a Közreműködő Szervezet felé az ütemezés változása miatt. Ennek megfelelően a projekt fizikai befejezésének időpontja 2020. május 31.

Annak érdekében, hogy a fejlesztésre kerülő ipari parki terület értékesítésre kerülhessen, illetve betelepülőkkel teljen meg, szükséges szakértői feladatok igénybevétele komplex befektetés-ösztönzés, továbbá helyi termék- és szolgáltatásfejlesztés területén. Ennek érdekében a képviselő-testület a 96/2019. (IV.25.) Önk. számú határozat 4. pontjában döntött arról, hogy az EDC Debrecen Nonprofit Kft.-vel közre kíván működni és felkérte polgármester urat az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Erre a célra nettó 5.000.000 Ft+1.350.000 Ft ÁFA, azaz bruttó 6.350.000 Ft összeg elkülönítése szükséges az önkormányzati 2019. és 2020. évi költségvetése terhére, mivel a nyertes pályázatban erre forrás nincs elkülönítve. 2019. évben bruttó 3.810.000 Ft-ot, 2020. évben pedig bruttó 2.540.000 Ft-ot szükséges elkülöníteni.

Az EDC Nonprofit Kft. az alábbi szolgáltatásokat látja el 2019.06.01 napjától 2020.05.31 napjáig terjedő 1 éves időszakban a komplex befektetés-ösztönzési, valamint helyi termék- és szolgáltatásfejlesztési szakértői feladatok elvégzése keretében:

- Befektetésösztönzés megalapozó szolgáltatások:
 - Befektetőbarát üzleti környezet kialakításával kapcsolatos tanácsadás (ipari terület kialakítás, ipari fókusz stb.) javaslatcsomag
 - Adatgyűjtés és adatbázisépítés a jellemző befektetői kérdések megválaszolásához (HR, infrastruktúra és egyéb területeken)
- Befektetőtámogatás:
 - Befektetői megkeresések kezelése, elérési csatornák menedzselése
 - Befektetői adatkérések pontos, precíz, gyors kiszolgálása, angol vagy magyar nyelven
 - Befektetői látogatások megszervezése és lebonyolítása

XI. EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INTEGRÁCIÓJA HAJDÚBÖSZÖRMÉNYBEN (TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00020):

A Petőfi u. 29. sz. alatti régi rendelő épület elbontása megtörtént. Az új épület építésére vonatkozó terv jogerős engedéllyel rendelkezik. A kiviteli tervdokumentumok véglegesítése megtörtént amiatt, hogy a pályázat 2016 tavaszi benyújtása óta az építőiparban nagyarányú árnövekedés jelentkezett, így önkormányzatunk részéről több egyeztetést igényelt a tervezőkkel és egyéb szakértőkkel, hogy olyan műszaki tartalom kerüljön meghatározásra ennél a projektelemnél, mely összhangban van a pályázat és az önkormányzat célkitűzéseivel is, illetve minél jobban közelít a rendelkezésre álló pályázati és önkormányzati pénzügyi forrás mértékéhez is.

A tervezési munkák során látható, hogy hasonlóan egyéb kivitelezési munkát tartalmazó projektjeinkhez (Pl. Weszprémy Óvoda, Csapadékvíz elvezetés, stb.), ezen projekt esetében is az építőipari árnövekedések miatt nem fér a pályázati forrás összegébe bele a pályázatba benyújtott műszaki tartalom megvalósítása. Emiatt 60.705.927 Ft plusz forrás igényléssel fordultunk a Magyar Államkincstáron keresztül az Irányító Hatóság felé a projekt kapcsán, mely kérelmünk elbírálása folyamatban van.

A műszaki tartalom jóváhagyatása a Közreműködő Szervezet részéről megtörtént, a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás elindításra került, jelenleg a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya előtt van jóváhagyás céljából.

XII. MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE HAJDÚBÖSZÖRMÉNYBEN (TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00044):

A támogatási szerződés 2017. október 9-én aláírásra került. A projekt elszámolható összköltsége 371.721.935 Ft, melyből 80,7 %-os intenzitás mellett a maximálisan megítélhető 300.000.000 Ft a támogatás összege.

A korábban bemutatott akadályozó tényezőkre hivatkozva méltányossági kérelmet nyújtottunk be az Irányító Hatóság felé, hogy önkormányzatunk számára engedélyezzék a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00044 kódszámú, „Művelődési Központ energetikai korszerűsítése Hajdúböszörményben” tárgyú projekt 2018. december 31-én túl történő megvalósíthatóságát. Kérelmünket az Irányító Hatóság jóvá hagyta, a projekt új megvalósítási határideje 2019. október 31.

Jelenleg a kiviteli tervek felülvizsgálata van folyamatban a költségek csökkentésének érdekében, mivel olyan nagymértékű a hiányzó forrás, hogy felmerült, hogy a projekt nem is valósítható meg az elnyert támogatásból és esetleg vissza kell azt mondani.

XIII. HAJDÚBÖSZÖRMÉNY GYÓGYHELY MINŐSÍTÉSÉNEK MEGSZERZÉSE:

A képviselő-testület döntéséről a gyógyhelyminősítés megszerzése kapcsán a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (VG Nkft.) értesítésre került. Továbbá aláírásra került az a megállapodás az önkormányzat és a VG Nkft. között, mely keretében az önkormányzat átadta a 2018. évben elkülönített 1.030 eFt támogatást, melyből az első, évszakos méréseket kell elvégeztetnie a cégnek a gyógyhely minősítés megszerzése érdekében. Továbbá a VG Nkft. felkérésre került, hogy készítse el a gyógyhelyminősítés megszerzésének pénzügyi ütemezését.

B) TÁJÉKOZTATÓ A FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATOKRÓL:

1. ELŐKÉSZÍTÉS ALATT ÁLLÓ PÁLYÁZATOK, PROJEKTEK:

- **TOP CLLD felhívás kiemelt kulcsprojektjeinek pályázati előkészítésében való közreműködés:**
 - A Bocskai Strand- és Gyógyfürdő közösségi tereinek fejlesztése (Hajdúböszörmény Városgazdálkodási Nkft. pályázata).
 - Hajdúsági Galéria kialakítása a Bocskai tér 4. szám alatti épületben (Szabadhajdú Nkft. pályázata).
- 2019. évi Országos Görpark Program pályázati felhívása.
- 2019. évi Országos Futópálya-építési Program pályázati felhívása
- Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése TOP-1.4.1-19 pályázat előkészítése.
- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2019. évi támogatása.
- Járasszékhely múzeumok 2019. évi szakmai támogatása
- Muzeális Intézmények 2019. évi Szakmai Támogatása – Kubinyi Ágoston Program

2. ELBÍRÁLÁS ALATT ÁLLÓ PÁLYÁZATOK:

- Munkásszállások kialakítása 2018.
- Helyi klímastratégia kialakítására benyújtott KEHOP pályázat;

- Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete által meghirdetett térségi LEADER pályázat keretében az alábbi pályázatok:
 - Széchenyi Halom (Messzelátó domb) bemutatása, környezetének turisztikai rendezése
 - Bodaszőlői Pihenőház felújításának II. üteme (a Bodaszőlőért Egyesület részéről benyújtva)
 - Bodaszőlőért egyesület civil LEADER pályázata (a Bodaszőlőért Egyesület részéről benyújtott pályázat).
 - HB-COM Kábel Nonprofit Kft. LEADER pályázata a külterületeken tartandó rendezvények hangosítási feladatainak ellátásához nyújtott be pályázatot.
 - Vidi-ér Vidért Közhasznú Egyesület Leader pályázata a hajdúvidi ócskaskola tetőfelújításához, fejlesztéséhez.
- Hajdúböszörmény Város Önkormányzata kiemelt rendezvényeinek megvalósítása 2019 (ESZA) TOP CLLD pályázat keretében. Igényelt támogatás 689.694 Ft.
- TOP-3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés (Kerékpárút fejlesztés és buszbeszerzés)
- 2019. évi TAO támogatás igénylés a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségétől a fürdőkerti streetball pálya kialakítására (HTE pályázata).
- 2018. évi TAO támogatási igény a Magyar Kézilabda Szövetségtől új multifunkcionális kézilabdacsarnok kialakítására (HTE pályázata – TAO forrás feltöltés tisztázása van még folyamatban).

3. TARTALÉKLISTÁN SZEREPLŐ PÁLYÁZATOK:

- EFOP-3.3.2-16 kódszámú „*Kulturális Intézmények a köznevelés eredményességéért*” című pályázati felhívásra a Szabadhajdú Nonprofit Kft. által külön benyújtott pályázata:
 - Szabadhajdú Közhasznú Nonprofit Kft. által benyújtva 2016. november 29-én. Pályázat címe: „*Közösen a kultúráért*”. Pályázott összeg: 24.874.184 Ft.

4. LEGUTÓBBI TESTÜLETI TÁJÉKOZTATÁS ÓTA SZÜLETETT PÁLYÁZATI EREDMÉNYEK:

- A legutóbbi testületi tájékoztatás óta nem született eredmény elbírálás alatt lévő pályázatunk kapcsán.

C) ÖNKORMÁNYZATI PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGEK:

I. 2019. ÉVI NYÁRI DIÁKMUNKA PROGRAM:

A Pénzügyminisztérium koordinálása mellett az állami foglalkoztatási szervként eljáró fővárosi/megyei kormányhivatalok és az állami foglalkoztatási szervként eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatalok megvalósításával 2019. évben is munkaerőpiaci program indul „*Nyári diákmunka*” elnevezéssel. A múlt évben 497 fiatal dolgozott az önkormányzati alaptevékenységet végző intézményeinkben. A programban azok a nappali tagozatos diákok vehetnek részt, akik a program kezdő időpontjában már betöltötték a 16. életévüket, annak befejezésekor pedig még nem múltak el 25 évesek. A központi programban városunk 2019. július 1. és 2019. augusztus 31.

közötti időszakban vállalhat kötelezettséget. A program keretében legfeljebb napi 6 órás foglalkoztatás támogatható. A munkaadók számára a célcsoportba tartozó személyek munkaviszony keretében történő foglalkoztatása esetén a munkabér és a ténylegesen megfizetésre kerülő szociális hozzájárulási adó együttes összegének 100 %-a kerül megtérítésre.

Az önkormányzat által vállalni szükséges önerő a program megvalósításához kapcsolódóan a foglalkoztatáshoz szükséges munkaköri alkalmassági vizsgálat elvégzésének költsége, mely bruttó 1.900 Ft/fő.

Hajdúböszörményben idén 400 fő részvételével tervezzük a programot megvalósítani. Mivel a résztvevők pontos létszáma még nem ismert, így egy keretösszeget meghatározva szükséges biztosítani a munkaköri alkalmassági vizsgálat díját önkormányzati forrásként, melyet javaslunk 855 eFt összegben elfogadni, 450 fő foglalkoztatását figyelembe véve.

II. MUZEÁLIS INTÉZMÉNYEK SZAKMAI TÁMOGATÁSA – KUBINYI ÁGOSTON PROGRAM 2019:

Az emberi erőforrások minisztere 2019. évben is pályázatot hirdetett muzeális intézmények szakmai támogatására a Kubinyi Ágoston program keretében.

Pályázat célja:

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású muzeális intézmények szakmai támogatása érdekében.

Pályázati alcélok:

- múzeumok szakmai támogatása:
 - állandó kiállítás előkészítése, létrehozása,
 - állandó kiállítás teljes körű felújítása, vagy korszerűsítése,
 - a közönség számára eddig nem hozzáférhető műtárgyak bemutatása.
- közérdekű muzeális gyűjtemények, valamint közérdekű muzeális kiállítóhelyek szakmai támogatása:
 - tárgyi és szellemi örökség széles körű bemutatása, így különösen állandó kiállítások megvalósítása és felújítása
 - infrastrukturális fejlesztések, így különösen a kiállításoknak, gyűjteményeknek helyet biztosító épületek állagvédelmi felújítása, valamint a humán komfort feltételeinek javítása

Támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

Forrás összege: 370 millió Ft.

A támogatás mértéke, összege:

- Múzeumok szakmai támogatása esetén: maximum 30 millió Ft, ebben az esetben az **önerő** legalább **10 %**.
- Közérdekű muzeális gyűjtemények, illetve közérdekű muzeális kiállítóhelyek esetén: maximum 4 millió Ft.

Beadási határidő: 2019. június 7.

Kedvezményezettek köre:

Az a települési önkormányzat, amely

- a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában működési engedéllyel rendelkező muzeális intézményt tart fenn, vagy

- a támogatási kérelem benyújtásának évében más természetes vagy jogi személy fenntartásban működő, működési engedéllyel rendelkező muzeális intézmény fenntartását legalább 1 millió forinttal támogatja, és együttműködési megállapodás keretében vállalja, hogy további 5 éven keresztül évente legalább 500 ezer forinttal/forint értékben fogja támogatni.

Hajdúböszörményi projekt javaslat:

A Hajdúsági Múzeum állandó kiállításának erre a funkciókra kialakított terei az épület emeleti helyiségeiben található. A kiállító terek úgy lett kialakítva, hogy a termek egy körvonalra fűzve bejárhatóak legyenek. A Hajdúsági Múzeum jelenlegi állandó kiállításának korszerűsítését több ütemben tervezte és tervezi továbbra is megvalósítani.

Az **első ütemben (2014)** a régészeti kiállítás két helyisége és a folyosó került átépítésre, melyben a Hajdúsági Múzeum 90 éves múltja, illetve az új régészeti kiállítás fő attrakciója a „*böszörményi kincs*”, a híres bronzkori leletegyüttes került bemutatásra.

A **II. ütemben (2015)** a „*böszörményi kincsek*” néven a böszörmény határában álló „zeleméri csonkatoronyhoz” fűződő emléktárgy elevenedik meg.

A **III. ütem (2016)** került megvalósításra a „hajtók, hajdúk, vitézek” címet viselő terem.

A **IV. ütem (2017)**, amely a „*A csengők királya*” címet viseli, a titokzatos böszörményi csengőkészítés menetét mutatja be, a hozzá kapcsolódó hagyományok megelevenítésével.

Az **V. ütem (2018)**. decemberében került átadásra, mely: a „*KIFORDÍTOM – BEFORDÍTOM...*” „*hajdúsági motívumkincsek*” címet kapta.

A megkezdett **VI. ütem 2019 végén kerül átadásra**. Az „*Inkább törni, mint hajolni*” elnevezésű kiállítási blokk a Hajdúkerülettel és annak történetével foglalkozik.

Újabb, sikeres pályázatunk esetén a Hajdúsági Múzeum állandó kiállításának megújítása immáron a VII. üteméhez érkezhethet meg, mely: „Az élet három szüksége...” címet fogja viselni.

A Hajdúsági Múzeum a Kubinyi Ágoston Programon belül a Muzeális intézmények szakmai támogatására meghirdetett felhívásra – az önkormányzaton keresztül – kívánja benyújtani pályázatát.

A beruházás becsült költsége 33.333.333 Ft, melyből 90% támogatást, azaz bruttó 30.000 eFt-ot igényel a pályázat keretében. Ehhez az önkormányzatnak 10% önerőt szükséges biztosítani, azaz bruttó 3.333.333 Ft-ot.

III. JÁRÁSSZÉKHELY MÚZEUMOK 2019. ÉVI SZAKMAI TÁMOGATÁSA:

Az emberi erőforrások minisztere 2019. évben is pályázatot hirdetett járasszékhely múzeumok szakmai támogatására.

Támogatás célja:

A megelőző állományvédelem modellértékű jó gyakorlatainak kialakítása, raktári egységek állományvédelmi fejlesztése a kulturális örökség megóvása érdekében

A fejlesztés keretében – hosszú távú, több lépcsős állományvédelmi stratégiába illeszkedve – egyes raktári egységek állományvédelmi helyzetének átfogó rendezése valósítható meg, melynek során

- a raktárhelyiség/raktári egység állagvédelmi felújítása, átalakítása;
- raktárhelyiség nyílászáróinak fény- és hővédelmének biztosítása (kültéri vagy beltéri árnyékolók, roló, függöny, spaletta, fólia) rovarhálók, IR és UV mentes (alacsony hőkibocsátású) műtárgybarát izzók beszerzése, felszerelése;
- kulturális javak biztonságos tárolásához az állományvédelmi előírásoknak megfelelő nyitott vagy zárt bútorzat beszerzése, amely az adott anyagfajtáknak biztonságot nyújt, nem bocsát ki szerves savakat, oldószereket és egyéb műtárgykárosodást okozó anyagokat;

- műtárgykörnyezetet szabályozó-ellenőrző berendezések beszerzése (párásító, szárító berendezések, mérőműszerek), melyek rendszeres üzemszerű használatra alkalmasak, hitelesítők vagy kalibrálhatók;
- légtisztító és levegőfertőtlenítő berendezések beszerzése, melyek ózont nem bocsátanak ki, tartós, üzemszerű használatnak megfelelnek;
- meglévő berendezések javítása, karbantartása, szűrők cseréje;
- kártevő mentesítés, fertőtlenítés (elsőbbséget élveznek a vegyszermentes megoldások, egyéb esetekben a használni kívánt mentesítő anyag előzetes tesztelését követően egészségügyi gázmester felkérésével, garancia vállalást követően)

valósítható meg.

Pályázók köre: múzeumot fenntartó járásszékhely települési önkormányzatok, Budapest Főváros Önkormányzata és a fővárosi kerületi önkormányzatok.

Támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

Forrás összege: 136 millió forint.

A támogatás összege: maximum 4 millió forint.

Támogatási intenzitás: 100%

Beadási határidő: elektronikus rögzítés határideje: 2019. június 7.

Hajdúböszörményi projekt javaslat:

A Hajdúsági Múzeum helytörténeti gyűjteménye igen változatos összeállítású, elsősorban Hajdúböszörmény és a hajdúvárosok történeti múltja szempontjából értékes, másodlagosan az általánosságban vett történeti múlt szempontjából értékes tárgyakat, tárgy együtteseket, dokumentumokat, fotókat foglal magába. Sokféle anyagú és jellegű tárgyból álló gyűjtemény. Megtalálható benne képzőművészeti alkotás éppúgy, mint személyes tárgy, ruhanemű vagy fotóemlék. A gyűjteménynek egy jelentős része egy látogatók elől elzárt raktárban van. A pályázat keretein belül szeretné a múzeum a helytörténeti raktárát átalakítani egy modern, látogatóbarát látványraktárrá. Egy olyan raktár kialakítása a cél, amelyben a látogató betekintést nyerhet a raktározott tárgyak sokaságába. A helytörténeti raktár bútorzata már nem felel meg a mai kor állományvédelmi követelményeinek ezért szeretne a múzeum egy vitrines műtárgybarát polcrendszert kialakítani. Az ablakok megfelelő fényvédelme nem megoldott ezért szeretnének függönyt felszerelni eléjük, illetve a meglévő polcrendszerük takarása céljából takaró függönyt telepítenének.

Igényelt támogatás összege: 4.000.000 Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.

IV. ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSEK 2019. ÉVI TÁMOGATÁSA:

Jelen pályázati felhívás a korábbi évek gyakorlatát követi, hasonló célokra és támogatási feltételek között lehet idén is pályázni.

Pályázati alcélok

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó *intézmények fejlesztése*, felújítása:
 - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének – kapacitás bővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása

- ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás **sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény** létrehozása
- c) **Belterületi utak, járdák, hidak felújítása**

Egy önkormányzat az a)-c) alpontok szerinti célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot, legfeljebb egy intézmény fejlesztése támogatható. Kizárólag az aa) és/vagy ab) alpontok szerinti alcél esetében igényelhető egy intézményen belül több feladatellátási helyre támogatás.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és a megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető.

Előnyt élveznek:

- intézményfejlesztés esetén
 - a. **a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés), illetve**
 - b. azon pályázatok, amelyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
 - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - b. több sportág befogadására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
 - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- **belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.**

Pályázók köre:

Az **a) (intézményfejlesztés)** pont szerinti alcél esetében pályázó lehet a települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, amely 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

A **b) (sportfejlesztés)** pont szerinti alcél esetében pályázatot a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására nyújthatja be.

A **c) (útfejlesztés)** pont szerinti alcél esetében a települési önkormányzat a közigazgatási területén, tulajdonában lévő **út, híd és járda felújítására, karbantartására** igényelhet támogatást.

Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege:

Pályázati alcélok	Rendelkezésre álló keretösszeg (millió Ft)	Maximálisan igényelhető támogatás összege (millió Ft)
a)	2 000	30
b)	500	20

c)	2 500	fővárosi kerületi önkormányzatok: 50 megyei jogú városok: 40 10 000 fő vagy azt meghaladó lakosságszámú települések: 30 10 000 fő lakosságszám alatti települések: 15
----	-------	---

A támogatás mértéke:

Fejlesztési alcél	Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
a)	fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,
b), c)	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 65%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata adóerő-képessége 25.608 Ft.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: 2019. május 31. 16:00 óra
- papír alapon történő benyújtás: 2019. június 3.

A miniszteri döntés határideje: 2019. szeptember 16.

Hajdúböszörményi projektjavaslat:

A Csillagvár Óvoda Hét vezér utcai telephelye Hajdúböszörmény legrosszabb állapotban lévő óvodája. Az óvoda egy régi lakóházból és az ahhoz tartozó gazdasági épületekből került átalakításra, illetve az évek során kisebb-nagyobb toldásokkal lett bővítve, ami miatt az intézmény inhomogén épületszerkezettel, kaotikus belsőfunkció-elosztással rendelkezik. Az épületben bizonyos, az óvodai feladatellátáshoz szükséges alapfunkciók meg sem találhatók, mint pl. tornaszoba. Azon túl, hogy az óvodai funkciót kevésbé hatékonyan tudja ellátni az épület, annak üzemeltetése is rendkívül gazdaságtalan. A szülők az óvoda kiválasztása során amellet, hogy fontosnak tartják az óvoda távolságát lakó- vagy munkahelyüktől, sok esetben az intézmény műszaki állapota alapján is döntenek.

Az óvoda az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában van, jelenleg 6 csoportban több mint 140 férőhellyel működik. Az egyik csoportszoba 2018-ban került átadásra, ezen új épületrész kivételével a meglévő régi épületrészt tervezzük felújítani az alábbiak szerint:

- Az energetikai felújítás keretén belül megvalósításra kerül az épület külső határoló szerkezeteinek felújítása, cseréje, hőszigetelése.
- A külső felújítás tartalmazza a külső falazatok utólagos falszigetelését, a régi nyílászárók cseréjét, a magastetős épületrészen a padlásfödém kiegészítő hőszigetelését, illetve a régi épületen lévő tetőszerkezet megerősítését és teljes tetőfedéscseréjét. A terasz melletti folyosó lapostető szerkezetét is fel kell újítani, míg a szintén lapostetős csoportszobás épületrész tetőfedése jelenleg ellátja funkcióját, így az most nem kerül felújításra.
- Az előzőeken túl tartalmazza továbbá a felsorolt munkák összes, szükséges kiegészítő munkáit is (bádogozás, járdaépítés vagy javítás, nyílászáró csere utáni belső festés, stb.).

A fejlesztés megvalósulásával az intézmény fenntartása energiatakarékosabbá, költséghatékonyabbá válik. Emellett az óvoda épületének korszerűsítése, épületenergetikai szempontból történő

megújítása megteremti a lehetőséget a megfelelő színvonalú nevelési munka feltételeinek és a gyermekek elhelyezésének biztosítására.

A projekt költségvetése az alábbiak szerint alakul:

Költségnem	Bruttó ár (Ft)
Kivitelezési költség előzetes tervezői költségbecslés alapján	38.956.141
előzetes, a pályázat beadásához szükséges tervek (költségvetés, műszaki leírás) készítése	50.000
kiviteli tervek készítése	762.000
közbeszerzés	750.000
műszaki ellenőrzés	300.000
Összesen	40.818.141

Jelen fejlesztés a pályázati kiírás **a) intézményfejlesztés** kategóriájába esik, mely vonatkozásában maximum 30 MFt igényelhető. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 25.608 Ft-os adóerő-képességét figyelembe véve a kiírás alapján a támogatási intenzitás maximum 75%-lehet, 25% önerő biztosításával, mely azt jelenti, hogy a 30 MFt támogatás mellé 10 MFt önerőt szükséges minimum tennie az önkormányzatnak, azaz így a támogatás optimális kihasználása esetén egy 40 MFt-os összértékű beruházást lehetne megvalósítani. Tekintettel arra, hogy a tervezett felújítás a kapcsolódó egyéb költségekkel meghaladja ezt a 40 MFt-os összeget, így a maximálisan igényelhető 30 MFt támogatás mellé az önkormányzatnak 10.818.141 Ft önerőt szükséges vállalnia. A pályázat beadásához szükséges tervek költsége (költségvetés, műszaki leírás elkészítése, bruttó 50.000,- Ft) abban az esetben is felmerül kifizetendő költségként, amennyiben a pályázat nem nyer.

V. ORSZÁGOS GÖRPARK PROGRAM:

Az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos és az Emberi Erőforrások Minisztériuma sportért felelős államtitkára a Magyar Országos Gördeszka és Görkorcsolya Szakszövetség (a továbbiakban: Szövetség) bevonásával 2019-ben elindítja a Programot.

A Program célja: magyarországi nagyvárosokban (20.000 lakos felett) olyan, a szabadidő kulturált eltöltésére, valamint versenysportra is megfelelő parkok kialakítása, amelyek a gördeszka sport infrastrukturális igényeit képesek biztosítani arra alkalmas, biztonságos helyszíneken.

A Programra 2019-ben 350 millió forint áll rendelkezésre.

Támogatási összeg: minimum 10 millió, maximum 30 millió forint (építési beruházások esetén a közbeszerzési értékhatár 25 millió forint).

Támogatási intenzitás: 50%

Előny: kültéri görparkoknál, ha a pályák/létesítmények betonból készülnek.

A támogatás biztosításának feltételei:

- a görpark építtetője önkormányzat vagy önkormányzati szerv,
- az építtető vállalja a park funkció szerinti fenntartását, karbantartását és üzemeltetését az átadástól számított 5 éves időtartamig,
- az építtető biztosítja az ingyenes és korlátozás nélküli használatot,
- az építtető vállalja, hogy az átadás határideje legkésőbb: 2020. június 30.

Benyújtás határideje: 2019. május 31. A jelentkezések elbírálása folyamatos.

Hajdúböszörményi projektjavaslat:

A támogatásból egy új, korszerű extrém sportpálya kialakítását tervezzük a Fürdőkeri Ifjúsági Szabadidőközpont melletti 6496/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan kihasználatlan részén. Ezen az ingatlanon jelenleg a Városi Vízmű irodái és a városi víztorony található, a vasút irányába lévő része az ingatlannak jelenleg kihasználatlan. Ezt az ingatlant szeretnénk megosztani (*lásd 1 sz. mellékletet*) úgy, hogy a kihasználatlan ingatlan leválasztásra kerüljön és fizikailag csatlakozni tudjon a Fürdőkeri ingatlanhoz, azzal átjárható legyen, és ezen a leválasztott részen kerülhessen az új extrém sportpálya kialakításra. Az extrém sportpálya új helyszínen történő kialakítását indokolja, hogy amennyiben az új tornacsarnok megépítésre kerül a jelenlegi városi sportcsarnok mellett, úgy az extrém sportpályát meg kell szüntetni, hogy az új csarnoknak a helyet biztosítani tudjuk. További indok az új extrém sportpálya kialakítása mellett, hogy ezzel egy korszerűbb, magasabb színvonalú pálya alakítható ki, mely a Fürdőkeri szabadidőpark-ifjúsági park funkciójához jobban is illeszkedik, a kapcsolódó rendezvények lebonyolítására alkalmasabb (pl. KEXX Extrém Sport Fesztivál).

Az új extrém sportpálya mindenki számára díjmentesen használható lesz a pályázati kiírás feltételeinek megfelelően. A projekt megvalósulásával továbbfejlődhetne a megyében is egyedülálló extrém sportpálya, hiszen a legközelebbi ilyen pályák Miskolcon és Nyíregyházán találhatók.

A beruházással lehetőség nyílik magasabb színvonalú versenyek, edzőtáborok megrendezésére, mely tovább növeli Hajdúböszörmény látogatottságát, hírnevét. A pályát BMX kerékpár, Gördeszka, Görkorcsolya és Roller extrém sportokhoz kapcsolódóan lehetne igénybe venni.

A beruházás megvalósításának becsült költsége 60 Mft, mely révén egy kb. 600 m²-es BMX és gördeszkapálya alakítható ki a kapcsolódó elemekkel, mint betonozás, gördeszkás elemek és BMX elemek kihelyezése, padok, kukák, kerítés, ivókút, világítás, hangosítás, területrendezés, parkosítás, vízelvezetés. A 60 Mft-os beruházáshoz 30 Mft támogatás igényelhető, és amelyhez további 30 Mft önerő szükséges, melyet nyertes pályázat esetén előreláthatólag a 2020. évi költségvetésben szükséges biztosítani.

A témához kapcsolódik, hogy a fentebb említett, 6496/1 hrsz-ú ingatlan *1. sz. melléklet* szerinti megosztását javasoljuk a pályázat benyújtásától, eredményétől függetlenül is megvalósítani, hogy a kihasználatlan terület a jövőbeni Fürdőkeri, Vásár téri fejlesztésekhez rendelkezésre álljon. Továbbá javasoljuk, hogy ezen telekalakítással egyidejűleg a jelenleg a vízmű részéről használt irodák is kerüljenek leválasztásra külön telekké, tekintettel arra, hogy ez az ingatlan rész eltérő funkciójú az ivóvíz ellátás kapcsán műszaki feladatot ellátó víztorony műtárgytól.

VI. 2019. ÉVI ORSZÁGOS FUTÓPÁLYA-ÉPÍTÉSI PROGRAM:

Az aktív Magyarországiért felelős kormánybiztos a Szabadidősport-eseményszervezők Országos Szövetsége (a továbbiakban: Szövetség) bevonásával 2019-ben elindítja az Országos Futópálya-építési Programot (a továbbiakban: Program). A Program célja magyarországi, 20.000 főt meghaladó lakosú városokban legalább 1 kilométer hosszúságú és 120 centiméter széles, kizárólag rekortán borítású futópályák kialakítása.

A Programra 2019-ben 350 millió forint áll rendelkezésre. Helyszínenként az összköltség legfeljebb 50%-át finanszírozza a támogató, amelynek összege nem haladhatja meg a 70 millió forintot. Építési beruházások esetén a közbeszerzési értékhatár 25 millió forint.

A Szövetség álláspontja alapján a kültéri rekortán borítású futópályák esetében előnyt jelent, ha a pályák körül világítás, ivókút, illetve WC rendelkezésre áll.

A támogatás biztosításának feltételei:

- a futópálya építtetője önkormányzat vagy önkormányzati szerv,
- az építtető vállalja a rekortán futópálya funkció szerinti fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését az átadástól számított legalább 5 éves időtartamig,
- az építtető biztosítja az ingyenes és korlátozás nélküli használatot,

- az építtető vállalja, hogy az átadást követően évente legalább 4 alkalommal szervez ingyenes futórendezvényt, közösségi futást vagy sportnapot a futópályán,
- az építtető a szerződéskötést megelőzően a megfelelő minőségű és színvonalú futópálya építése érdekében köteles a Szövetség által biztosított műszaki tanácsadó írásos szakvéleményét bemutatni,
- az építtető köteles a rekortán borítású futópálya építése során műszaki ellenőrt igénybe venni, és az útmutatásai szerint eljárni,
- az építtető vállalja, hogy az átadás határideje legkésőbb: 2020. augusztus 31.

A támogatási feltételek teljesítése nem jelent automatikus támogatási jogosultságot.

A benyújtott igények szakmai, műszaki és pénzügyi szempontból történő vizsgálatát követően a helyszínekre vonatkozó végső döntést az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos a Szövetség javaslata alapján hozza meg.

A támogatási szerződés megkötésének határideje: 2019. október 31. A szerződéskötés feltétele helyszínrajz csatolása a futópálya nyomvonalával, elhelyezkedésével és megközelíthetőségével, illetve azzal az adattal kiegészítve, hogy a futópálya 2 kilométeres vonzáskörzetében mennyien élnek. Szintén a szerződéskötés feltétele a futópálya kivitelezéséről szóló testületi döntés, valamint az engedélyes költségvetéssel alátámasztott tervdokumentáció benyújtása.

Nem képezi az önerő részét, amennyiben a futópálya az építtető tulajdonában álló területre (önkormányzati telek) épül.

A Programba legkésőbb 2019. június 14. napjáig lehet jelentkezni. A jelentkezések elbírálása során előnyt jelent, ha az építtető már a 2019. június 14-i jelentkezési határidőig a jelentkezési adatlappal egyidejűleg benyújtja az engedélyes, költségvetéssel alátámasztott tervdokumentációt.

Hajdúböszörményi projektjavaslat:

A pályázat keretében a Fürdőkert fás ligetes környezetébe javasoljuk egy 1 Km hosszú, 120 cm széles rekortán pályának a kialakítását. Ezen a helyszínen adott a WC és ivókút funkció is, mely a pályázat szempontjából előnyt jelent.

Előzetes kalkulációnk alapján a kivitelezés költsége 45.720 eFt, mely esetében 22.860 eFt támogatás igényelhető, és amelyhez 22.860 eFt önerő biztosítása szükséges. Az önerőt nyertes pályázat esetén előreláthatólag a 2020. évi költségvetésben szükséges biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva, a 358/2001 (IX.27.) Z. Önk. számú határozata alapján megtárgyalta a „*Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről*” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2019. május 29.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az alábbi döntést hozza TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 számú „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben” című pályázattal kapcsolatban:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata meg kívánja valósítani a TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 azonosítószámú, „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben” című projektet, mely kapcsán az alábbiak szerint vállalja a projekt költségvetéséből hiányzó, összesen 10.424.240 Ft összegű forrás (önerő) biztosítását:

- Projekt címe: „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben”
- Projekt megvalósítási helyszíne: 4220 Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc u. 42.
- Projekt megvalósítás helyszínének helyrajzi számai: Hajdúböszörmény 6157 hrsz.
- A felhívás száma: TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030.
- A projekt összes költsége: 93.799.750 Ft.
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 83.375.510 Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege: 10.424.240 Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő forrása: saját forrás.
- Igényelt támogatási összeg: 83.375.510 Ft.
- Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege: 10.424.240 Ft, mely Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében betervezésre került.

Határidő: 2019. július 31. a szükséges forrás biztosítására
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosításáért

3.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 96/2019. (IV.25.) Önk. sz. határozat 4. pontjával a Nyugati ipari park fejlesztéséhez kapcsolódó területértékesítések, a betelepülések ösztönzése érdekében szakértői szolgáltatást kíván igénybe venni az EDC Debrecen Nonprofit Kft-től. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a feladat ellátására bruttó 6.350.000 Ft-ot elkülönít a 2019-2020. évi költségvetése terhére a következők szerint: 2019. évben bruttó 3.810.000 Ft-ot, 2020. évben pedig bruttó 2.540.000 Ft-ot. A fenti összeg komplex befektetés-ösztönzési, valamint helyi termék- és szolgáltatásfejlesztési szakértői feladatok elvégzésében való közreműködés díjára kerüljön elkülönítésre.

Határidő: 2019. augusztus 31. a szükséges forrás biztosítására
2020. május 31. a szükséges forrás biztosítására
Felelős: Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosításáért

4.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Pénzügyminisztérium által meghirdetett 2019. évi „Nyári Diákmunka” Program megvalósításában részt kíván venni, mely megvalósításához az önkormányzat bruttó 855 eFt keretösszeget biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2019. augusztus 31. a program megvalósítására
Felelős: dr. Kovács Erzsébet osztályvezető a program megvalósításáért
Nyakas Tibor osztályvezető a szükséges forrás biztosításáért

5.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a 2019. évi Kubinyi Ágoston Programon belül a Muzeális intézmények szakmai támogatására meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Hajdúsági Múzeum állandó kiállítás korszerűsítése VII. ütemének a megvalósítására.

A beruházás becsült költsége bruttó 33.333.333 Ft, melyből 90% támogatást, azaz 30.000 eFt-ot igényel a pályázat keretében az önkormányzat. Nyertes pályázat esetén a beruházás megvalósításához az önkormányzat 10% önerőt biztosít a 2019. évi költségvetésének terhére.

Határidő:	2019. június 7.	a pályázat benyújtására
Felelős:	Harangi Sándor osztályvezető	a pályázat benyújtásáért
	Szekeres Gyula int. vezető	a pályázat benyújtásáért
	Nyakas Tibor osztályvezető	a szükséges forrás biztosításáért

6.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Járasszékhely múzeumok szakmai támogatására (2019) meghirdetett felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be a következő témában:

- a raktárhelyiség/raktári egység állagvédelmi felújítása, átalakítása;
- raktárhelyiség nyílászáróinak fény- és hővédelmének biztosítása (kültéri vagy beltéri árnyékolók, roló, függöny, spaletta, fólia), rovarhálók, IR és UV mentes (alacsony hőkibocsátású) műtárgybarát izzók beszerzése, felszerelése;
- kulturális javak biztonságos tárolásához az állományvédelmi előírásoknak megfelelő nyitott vagy zárt bútorzat beszerzése, amely az adott anyagfajtáknak biztonságot nyújt, nem bocsát ki szerves savakat, oldószereket és egyéb műtárgykárosodást okozó anyagokat.

A projekt tervezett költsége bruttó 4.000 eFt, mely teljes egészében támogatásból finanszírozható.

Határidő:	2019. június 7.	a pályázat benyújtására
Felelős:	Harangi Sándor osztályvezető	a pályázat benyújtásáért
	Szekeres Gyula int. vezető	a pályázat benyújtásáért

7.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2019. évi támogatása” tárgyú pályázati felhívás keretében az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Csillagvár Óvoda Hét vezér utca 58. sz. (7483 hrsz.) alatti telephelyének felújítására, energetikai korszerűsítésére. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a pályázat pozitív elbírálása esetén az igénylendő bruttó 30.000.000 Ft támogatás mellé bruttó 10.818.141 Ft önerőt, illetve amennyiben a pályázat nem nyer, úgy bruttó 50.000 Ft forrást biztosít a 2019-2020. évi költségvetése terhére.

Határidő:	2019. május 31.	a pályázat benyújtására
Felelős:	Harangi Sándor osztályvezető	a pályázat benyújtásáért
	Nyakas Tibor osztályvezető	a szükséges forrás biztosításáért

8.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos és az Emberi Erőforrások Minisztériuma sportért felelős államtitkára által elindított „2019. évi Országos Görpark Program” tárgyú pályázati felhívás keretében az Önkormányzat pályázatot nyújtson be új, korszerű extrém sportpálya kialakítására a jelenleg 6496/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a pályázat pozitív elbírálása esetén az igénylendő bruttó 30.000.000 Ft támogatás mellé bruttó 30.000.000 Ft önerőt biztosít a 2020. évi költségvetése terhére.

Határidő:	2019. május 31.	a pályázat beadására
Felelős:	Harangi Sándor osztályvezető	a pályázat beadásáért
	Nyakas Tibor osztályvezető	a szükséges forrás biztosításáért

9.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, ingatlan tulajdonosa, hozzájárul, hogy a 6496/1 hrsz-ú telek megosztása megtörténjen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekmegosztás pontos határvonalainak leegyeztetésére, meghatározására és a telekmegosztási eljárás elindítására, lefolytatására.

Határidő:	2019. július 31.	a telekmegosztási eljárás elindítására
Felelős:	Kiss Attila polgármester	a telekmegosztás lefolytatásáért
	Harangi Sándor osztályvezető	a telekmegosztás lefolytatásáért

10.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos által elindított „2019. évi Országos Futópálya-építési Program” tárgyú pályázati felhívás keretében az Önkormányzat pályázatot nyújtson be új futópálya kialakítására a 6497 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a pályázat pozitív elbírálása esetén az igénylendő bruttó 22.860.000 Ft támogatás mellé bruttó 22.860.000 Ft önerőt biztosít a 2020. évi költségvetése terhére.

Határidő:	2019. június 14.	a pályázat beadására
Felelős:	Harangi Sándor osztályvezető	a pályázat beadásáért
	Nyakas Tibor osztályvezető	a szükséges forrás biztosításáért

Hajdúböszörmény, 2019. május 24.


Harangi Sándor
Osztályvezető



