

K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T I E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Tárgy: Jelentés a nyílt Képviselő-testületi üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 800- /2019.

Melléklet: -

Feladatot jelent: Jogi és Városüzemeltetési Osztály

Véleményező bizottság:

Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Jogi Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság
Népjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság
Oktatási és Művelődési Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság

Bizottsági elnök:

Bertalan János
Dr. Nagy Imre Sándor
Czeplédi János
Bodnár Margit
Kovács Attila Károly

Egyéb véleményező szerv:

-

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:

2019. szeptember 17.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Szathmári Anita 
aljegyző, osztályvezető 2019.09.19.

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző 

Egyéb meghívottak:

-

NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörmény Város

POLGÁRMESTERÉTŐL

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

J E L E N T É S

a nyílt Képviselő-testületi üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kiss Attila polgármester jelenti:

167/2018.(VI.20.) Önk. számú határozat 2. pontja: „„Környezeti állapotjelentés” A TUNGSRAM Operations Kft. gyárának területén és környékén lévő felszín alatti vízszennyezés ügyében Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának folyamatos tájékoztatása, és az illetékes hatóságokkal rendszeres egyeztetés történjen meg a szennyezés minél előbbi felszámolása érdekében.”

A határozatnak megfelelően a Képviselő-testület tájékoztatása a 2019. június 27-ei ülésen megtörtént, valamint az illetékes hatóságokkal az egyeztetés folyamatos.

145/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat III. pontja: „Környezeti állapotjelentés - III. A Képviselő-testület elfogadja a tájékoztatást a TUNGSRAM Operations Kft. gyárának területén és annak környékén folyó kármentesítés jelenlegi állásáról.”

Mivel a tájékoztató elfogadásra került, további teendő nincs.

146/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat: „Tájékoztató a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által alapított közalapítványok 2018. évi beszámolóiról”

Mivel a tájékoztató elfogadásra került, további teendő nincs.

152/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat: „„A Szociális Szolgáltatási Központ pszichiátriai betegek nappali ellátásával és a szociális diagnózis készítésével összefüggő létszámgigényének biztosítása továbbá az intézmény alapító okiratának módosítása” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt: A Képviselő-testület a Szociális Szolgáltatási Központ módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint elfogadja:...”

A határozatnak megfelelően a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és a módosító okirat benyújtásra került a Magyar Államkincstár felé.

153/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat 2. pontja: „A Képviselő-testület által nyújtott 2018. évi támogatások elszámolása - 2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki mindazoknak, akik közreműködtek a 2018. évi programok, rendezvények megvalósításában, lebonyolításában, a civil szervezetek, egyesületek működtetésében.”

Mivel a 2019. június 27-ei Képviselő-testületi ülésen a köszönetnyilvánítás megtörtént, további teendő nincs.

154/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat: „Tájékoztató a Hajdú-Bihar Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány 2018. évi beszámolójáról - A Képviselő-testület a Hajdú-Bihar Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány 2018. évi beszámolóját elfogadja, kéri, hogy a következő évi tájékoztató összeállításakor egy szakmai beszámoló is készüljön a számszaki mellé.”

A határozat megküldésre került a Hajdú-Bihar Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány részére.

162/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat: „Az önkormányzat elővásárlási joga ingatlan kényszerértékesítése során”

Mivel – a határozat értelmében – az Önkormányzat nem él elővásárlási jogával, további teendőnk nincs.

165/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat: „A Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium intézményvezetői pályázatának véleményezése”

A határozat megküldésre került a Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium előkészítő bizottság elnöke részére.

166/2019.(VI.27.) Önk. számú határozat: „Polgármesteri tájékoztató”

Mivel a tájékoztató a Képviselő-testület által elfogadásra került, további teendő nincs.

Koláné Dr. Markó Judit jegyző jelenti:

171/2019.(VIII.14.) Önk. számú határozat: „Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak választása” – Felkéri Hajdúböszörmény Város Jegyzőjét az eskü-, fogadalomtétel, valamint azt követően a Helyi Választási Bizottság alakuló ülés megtartásának megszervezésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Az eskü-, fogadalomtétel, valamint az alakuló ülés megtörtént.

Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető jelenti:

254/2018. (XI.29.) Önk. számú határozat 2. pontja: „A Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata” 2) Helyi Esélyegyenlőségi Program valamint az egészségügyi és szociális felmérés elkészítése

Az egészségügyi és szociális felmérés elkészítésére vonatkozó végrehajtási határidő meghosszabbítását kérjük 2019. december 31-ig.

122/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „Óvodai csoportok indítása a 2019/2020. nevelési évben”

A Képviselő-testület döntésének értelmében a 2019/2020. nevelési évben a határozatban foglalt számú óvodai csoport indult. Az óvodai buszkísérői feladatokat jelenleg egy fő közfoglalkoztatott dolgozó látja el, a jövőben tervezzük városőr bevonását.

132/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 4. pontja : „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről” 4.) Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Pénzügyminisztérium által meghirdetett 2019. évi „Nyári Diákmunka” Program megvalósításában részt kíván venni, mely megvalósításához az önkormányzat bruttó 855 eFt keretösszeget biztosít a 2019. évi költségvetés terhére”

A Pénzügyminisztérium koordinálása mellett az állami foglalkoztatási szervként eljáró fővárosi/megyei kormányhivatalok és az állami foglalkoztatási szervként eljáró járási hivatalok megvalósításával 2019. évben is indult a „Nyári diákmunka” program immár 7. alkalommal.

A program célja – prevenciós jelleggel a korai munkatapasztalat és munkajövedelem szerzés. A munka révén szerzett korai sikerélmény elősegíti a későbbi munkaszocializációs folyamatot. Hosszú távú cél, hogy a diákok a későbbiek folyamán a versenyszférában helyezkedjenek el, melyhez hozzájárul a programban történő munkatapasztalat szerzés.

Ebben az évben a támogatást 2019. július 1. és 2019. augusztus 31-ei időszakra lehetett igényelni.

A központi program keretében az önkormányzatok és önkormányzati fenntartású intézmények mellett már mezőgazdasági, vendéglátóipari foglalkoztatók is nyújthattak be pályázatot diákok foglalkoztatására.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata évek óta sikeresen pályázik és vesz részt egyre nagyobb létszámmal ebben a programban. A támogatás feltétele, hogy a jelentkező diákok nappali tagozaton tanuljanak és a program kezdő időpontjában már töltsék be 16. életévüket, annak befejezésekor pedig még ne legyenek 25 évesek. A munkaviszony keretében történő foglalkoztatás esetén a munkabér és a ténylegesen megfizetésre kerülő szociális hozzájárulási adó együttes összegének 100 %-a kerül megtérítésre. A program keretében nyújtott támogatások forrását a Pénzügyminisztérium biztosítja a Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprész 2019. évi központi terhére.

A programban 503 fő diák vett részt. Három turnusban kerültek a gyerekek foglalkoztatásra. Minden turnus 10 munkanapig tartott és 6 órás foglalkoztatással valósult meg. A diákok közel 34 helyszínen ebből 20 önkormányzati és egyházi fenntartású intézményben kerültek elhelyezésre, valamint több kiemelt rendezvényen segítettek.

165/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: „A Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium intézményvezetői pályázatának véleményezése”

A Képviselő-testület döntését megküldtük az előkészítő bizottság elnökének.

Nyakas Tibor osztályvezető jelenti:

158/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 3. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” tárgyú, TOP-1.4.1-19 azonosítószámú pályázat előkészítésére a 104/2019. (IV.25.) Önk. számú határozat 2. pontja alapján bruttó 1 MFt keretösszeget biztosított korábban, mely összesen túl további bruttó 847 eFt keretösszeget biztosít a pályázat előkészítésére az önkormányzat a 2019. évi költségvetése terhére, mely összegek nyertes pályázat esetén a projekt keretében elszámolható költségekké válnak.-,,

A 2019. évi költségvetésben a forrást elkülönítettük.

158/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 6. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről-Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep Alapítvány (4220-Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 4.) „Hajdúsági Nemzetközi Művésztelep nyári kurzusának megrendezése” tárgyú, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00051 azonosítószámú projektjének sikeres megvalósítása érdekében az Alapítvány részére tekintettel a projekt utófinanszírozású elszámolására, az idei, 2019. június 29-én kezdődő művésztelepi kurzusuk megvalósítására, költségeinek finanszírozására 3 MFT visszatérítendő támogatást biztosít, melyet az Alapítványnak legkésőbb 2019. december 31-ig vissza kell fizetnie.”

A 2019. évi költségvetésben az összeget biztosítottuk.

93/2019. (IV.05.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a „Kerékpárút építése a hajdúböszörményi Vásár téren” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán felmerült hiányzó összesen 16.348.393 Ft forrást az alábbiak szerint kívánja biztosítani:

- a 2019. évi költségvetésben az elkészült tervezői költségvetés alapján a projekthez 4.036.416 Ft plusz forrásigény került betervezésre, és
- más fejlesztések (pl. közvilágítási korszerűsítés) megvalósítására elkülönített források felhasználása során keletkező megtakarítások terhére, és
- a folyamatban lévő ingatlan értékesítések terhére, és
- jelen „Hajdúböszörményi Fürdőkerti Rendezvény és Turisztikai Szabadidőpark komplex turisztikai fejlesztése” című, TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00027 azonosítószámú pályázaton belüli költségátcsoportosítás terhére.”

A 2019. évi költségvetésben a forrást elkülönítettük.

119/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „A 2018. évi költségvetési maradvány intézményenkénti jóváhagyása”

A 2018. évi költségvetési maradvány intézményenkénti jóváhagyása megtörtént.

127/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 1-2 pontja: „Kiadványok megjelentetésére vonatkozó pályázatok elbírálása”

A 2019. évi költségvetésben a forrást biztosítottuk.

156/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: „Az orvosi ügyelet feladatának ellátására kötött szerződés meghosszabbítása - A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztést és támogatja, hogy a központi orvosi ügyelet feladatainak ellátását továbbra is az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. végezze, így a vele 2016. július 1-jei hatállyal kötött szerződés kerüljön meghosszabbításra további 2 év (24 hónap) időtartamra. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a fenti szerződés 2. pontjában módosításra kerüljön a megbízási díj, ennek alapján a Megbízó („Hajdúböszörmény ESZ-V” Nonprofit Kft.) a feladat ellátásáért 2019. július 01. napjától 2019. december 31. napjáig havi bruttó 4.428.000 Ft, 2020. január 01. napjától 2021. június 30. napjáig pedig havi bruttó 5.030.130 Ft megbízási díjat fizet a Megbízott (Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.) részére. A feladat ellátásának biztosításához szükséges többletköltséget Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a mindenkori költségvetése terhére biztosítja a kizárólagos tulajdonában álló „Hajdúböszörmény ESZ-V” Nonprofit Kft., mint szerződő fél részére.”

A 2019. évi költségvetésben a forrást biztosítjuk.

158/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről - Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00001 azonosítószámú, „Hajdúböszörmény belvárosi akcióterületének környezettudatos városrehabilitációja” című projekthez a „Parkrekonstrukciós munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán felmerült hiányzó, a 3 db részajánlat tekintetében összesen 39.316.638 Ft összegű forrást a folyamatban lévő ingatlan értékesítések terhére kívánja biztosítani önerőként.”

A 2019. évi költségvetésben a forrást biztosítjuk.

132/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről - Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az alábbi döntést hozza TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 számú „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben” című pályázattal kapcsolatban: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata meg kívánja valósítani a TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 azonosítószámú, „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben” című projektet, mely kapcsán az alábbiak szerint vállalja a projekt költségvetéséből hiányzó, összesen 10.424.240 Ft összegű forrás (önerő) biztosítását:

- Projekt címe: „A Szociális Szolgáltatási Központ infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben”
- Projekt megvalósítási helyszíne: 4220 Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc u. 42.
- Projekt megvalósítás helyszínének helyrajzi számai: Hajdúböszörmény 6157 hrsz.
- A felhívás száma: TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030.
- A projekt összes költsége: 93.799.750 Ft.
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 83.375.510 Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege: 10.424.240 Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő forrása: saját forrás.
- Igényelt támogatási összeg: 83.375.510 Ft.
- Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege: 10.424.240 Ft, mely Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében betervezésre került.”

A 2019. évi költségvetési rendeletében betervezésre került.

155/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: „A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámla hitelének emeléséhez kezességvállalás, ingatlanfedezet megjelölése”

Az ingatlanfedezet megjelölésre került.

173/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat: „Döntés az önkormányzatok 2019. évi rendkívüli támogatása keretében a rendkívüli szociális támogatásra kiírt pályázaton való részvételről”

Az önkormányzatok 2019. évi rendkívüli támogatása keretében a rendkívüli szociális támogatásra kiírt pályázatot benyújtottuk.

132/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 3. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről - Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a 96/2019. (IV.25.) Önk. sz. határozat 4. pontjával a Nyugati ipari park fejlesztéséhez kapcsolódó területértékesítések, a betelepülések ösztönzése érdekében szakértői szolgáltatást kíván igénybe venni az EDC Debrecen Nonprofit Kft-től. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a feladat ellátására bruttó 6.350.000 Ft-ot elkülönít a 2019-2020. évi költségvetése terhére a következők szerint: 2019. évben bruttó 3.810.000 Ft-ot, 2020. évben pedig bruttó 2.540.000 Ft-ot. A fenti összeg komplex befektetés-ösztönzési, valamint helyi termék- és szolgáltatásfejlesztési szakértői feladatok elvégzésében való közreműködés díjára kerüljön elkülönítésre.”

A 2019. évi költségvetésben az összeget elkülönítettük.

132/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 4. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről - Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Pénzügyminisztérium által meghirdetett 2019. évi „Nyári Diákmunka” Program megvalósításában részt kíván venni, mely megvalósításához az önkormányzat bruttó 855 eFt keretösszeget biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.”

A 2019. évi költségvetésben a forrást biztosítottuk.

177/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Folyamatban lévő pályázatokhoz kapcsolódó tájékoztatások - Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az „Út a Rákóczi szőlőskertbe” tárgyú pályázat megvalósításához bruttó 6.427 eFt plusz forrást biztosít a 2019. évi költségvetése terhére a korábban elnyert 9.000 eFt támogatáson felül.”

A 2019. évi költségvetésben a forrást biztosítjuk.

177/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat 4. pontja: „Folyamatban lévő pályázatokhoz kapcsolódó tájékoztatások - Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a „Hajdúböszörmény hajdúvidi játszótér fejlesztése” tárgyú TOP-CLLD pályázat megvalósításához bruttó 400 eFt plusz forrást biztosít a 2019. évi költségvetése terhére a korábban elnyert 3.000 eFt támogatáson felül.”

A 2019. évi költségvetésben az összeget biztosítjuk.

Harangi Sándor osztályvezető jelenti:

147/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendelet módosítása:

A Kálvin tér északi térfala településkarakter védelem alatt álló egy ingatlanának, mint a térfal egy elemének az 5920 helyrajzi szám alatti épületnek mely a valóságban a Hajdúböszörmény, Kálvin tér 3. sz. alatti ingatlanon helyezkedik el (tulajdonos: Hajdúböszörmény Város Önkormányzata) bontásához hozzájárul és helyette új épület építésének feltételeit az alábbiak szerint határozza meg: (...)”

Az ingatlanok értékesítésre meg lettek hirdetve azzal a feltétellel, hogy a nyertes ajánlattevő a China és Társa Építész Iroda Kft. koncepcióját követve valósítja meg a beruházást, különös tekintettel az épület külső megjelenésére és tömegére.

158/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 1. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről”

A tájékoztatást a Képviselő-testület elfogadta, további intézkedést nem igényel osztályunk részéről.

55/2019. (II.28.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Bakó Mihály kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törlésére, A Képviselő-testület kéri, hogy a Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg Hajdúböszörmény Város Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalommal érintett ingatlanokkal kapcsolatos ügyek jelenlegi állását, probléma esetén a lehetséges megoldási alternatívákat.”

Tekintettel arra, hogy nagyobb kutatómunkát illetve a földhivatali együttműködést igényel a feladat, kérjük a határidő meghosszabbítását 2019. december 31-ig.

80/2019. (III.28.) Önk. számú határozat: „Hajdúböszörmény Dobó I. u. 2-6. sz. alatti ingatlanon megvalósuló munkásszálló munkaerő-piaci program”

Az ingatlan forgalomképesé vált: a Tankerület javára bejegyzett vagyonkezelői jog törlésre került és a Vagyonrendelet módosítása is megtörtént.

96/2019. (IV.25.) Önk. számú határozat 5. pontja: „A munkahelyteremtés rövid és hosszú távú elképzelései Hajdúböszörményben. Az önkormányzat lehetőségei a közfoglalkoztatás keretein kívül. A Képviselő-testület kéri, hogy készüljön kimutatás a Képviselő-testület részére, hogy hol, milyen nagyságú és mennyi építési telket lehet kialakítani Hajdúböszörmény területén.”

Kérjük a határidő meghosszabbítását 2019. december 31-ig, tekintettel arra, hogy a vizsgálat folyamatban van.

106/2019. (IV.25.) Önk. számú határozat: „Nagy Bocskai szőlőskert 12369 hrsz-ú ingatlan önkormányzat részére történő értékesítése”

Az Önkormányzat Oláh Ferencné eladóval a szerződést 2019. május 30-án megkötötte, a tulajdonjog az Önkormányzat részére bejegyzésre is került 2019. 07.01. napjával.

133/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „A Bodaszőlő, Vákáncsos u. 119. sz. alatti ingatlanak az Önkormányzat részére csere fejében történő felajánlása”

A szerződés aláírására 2019. szeptember 10-én került sor Fekete János Imre és Feketéné Malatinszy Ilona felajánlókkal.

134/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „Az önkormányzati tulajdonban álló Hajdúböszörmény-Pród belterületi beépítetlen területek értékesítése”

Az ingatlanok telekalakítási eljárása van folyamatban, ezt követően kerülhet sor a nyílt árverésre. Többen jelezték már érdeklődésüket és várják az értékesítésről szóló hirdetmény megjelenését.

135/2019.(V.29.) Önk. számú határozat: „Tulajdonjogot rendező okirat és Földhasználati megállapodás a Hajdúböszörmény, 6497 hrsz-ú (Fürdőkeri szabadidőpark) tekintetében”

A szerződést a felek 2019. június 28. napján aláírták. A földhasználati jog és a tulajdonjog a földhivatali bejegyzés megtörtént.

136/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „A Hajdúböszörmény 14797, 14798 és 14799 hrsz-ú, Lorántffy szőlőskertben található ingatlanok visszterhes felajánlása”

Az Önkormányzat a szerződést Rozgonyi Béláné felajánlóval 2019. június 18. napján megkötötte (vételár 500.000,- Ft), és a tulajdonjog bejegyzésére 2019. augusztus 28-án került sor.

138/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 1-2. pontja: „A 4224 Hajdúböszörmény 8933 hrsz-ú (Bodaszőlő, Zelemér u. 65. sz.) önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem”

A 2019. július 2-án megtartott nyílt árverésen nem volt jelentkező. A következő licit időpontja: 2019. szeptember 17.

164/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: „Weiser Irisz Vica helyiség iránti kérelme”

A bérleti szerződés 2019. június 28. napján megkötésre került.

139/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „Lezáró döntés meghozatala a Hajdúböszörmény 15004/37 hrsz-ú (Hajdúvid) beépítetlen terület a belterületen jelölésű ingatlanból 2970 m² ingatlanrész értékesítésére kiírt pályázatban”

Kathi Sándor egyéni vállalkozóval 2019. június 6-án az Önkormányzat megkötötte a telekalakítási és adásvételi szerződést (vételár 1.500.000,-Ft + Áfa), melynek következtében a tulajdonjog bejegyzésére 2019. augusztus 23-án került sor.

163/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: „A Hajdúböszörmény 8430/13 hrsz-ú (Perczel M. u. 92. szám mögötti) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése”

Az Önkormányzat vevőkijelölés útján értékesítette az ingatlant Vadász Mónika Szandra részére 900.000,-Ft értékben, a szerződés aláírására 2019. augusztus 29-én került sor.

132/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 5. pontja: „Jelentés a folyamatban lévő nagyobb beruházásokról és pályázati lehetőségekről Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, ingatlan tulajdonosa, hozzájárul, hogy a 6496/1 hrsz-ú telek megosztása megtörténjen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekmegosztás pontos határvonalainak leegyeztetésére, meghatározására és a telekmegosztási eljárás elindítására, lefolytatására.”

A telekmegosztási eljárás elindításra került, jelenleg a szakhatósági eljárások vannak folyamatban

172/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat: „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének módosítása”

A Közbeszerzési Terv módosítását egy új közbeszerzési eljárás megindítása tette indokoltá, melynek tárgya a Sillye Gábor Művelődési Központ energetikai korszerűsítése. A módosításról szóló határozat a Közbeszerzési Hatóság honlapján és az EKR rendszerben is feltöltésre, rögzítésre került.

178/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat 1. pontja: „A „Háromszintes többfunkciós épület felépítése” tárgyú megindított Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja ajánlatkérő Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, ugyanis az ajánlatkérőnek rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez. A Képviselő-testület felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az írásbeli összegezést küldje meg az ajánlattevők részére.”

Az eljárás eredménytelen lezárásáról szóló írásbeli összegezés az ajánlattevők részére kiküldésre került.

177/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat 1. pontja: „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata és a TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. között a „TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00027 azonosítószámú, Hajdúböszörmény belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztés” című projekt keretében 2018. május 9-én kötött vállalkozási szerződés módosításra kerüljön az alábbiak szerint: (...)”

A szerződés módosítása megtörtént, aláírásra került felek által.

180/2019. (VIII.28.) Önk. számú határozat 1. pontja: „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Szociális Szolgáltatási Központ Infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Hajdúböszörményben tárgyú TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00030 azonosítószámú projekt megvalósításához a Pénzügyminisztériumtól, mint Irányító Hatóságtól 10.548.729 Ft többlettámogatást kíván igényelni.”

A többlettámogatási igénylés benyújtásra került az Irányító Hatósághoz a Magyar Államkincstár, mint Közreműködő Szervezeten keresztül.

180/2019. (VIII.28.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Többlettámogatás igénylése TOP pályázatokhoz kapcsolódóan Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Szociális Szolgáltatási Központ komplex energetikai fejlesztése tárgyú TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00040 azonosítószámú projekt megvalósításához a Pénzügyminisztériumtól, mint Irányító Hatóságtól 7.676.624 Ft többlettámogatást kíván igényelni.”

A többlettámogatási igénylés benyújtásra került az Irányító Hatósághoz a Magyar Államkincstár, mint Közreműködő Szervezeten keresztül.

180/2019.(VIII.28.) Önk. számú határozat 3. pontja: „Többlettámogatás igénylése TOP pályázatokhoz kapcsolódóan Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Fürdőkert Rendeztvény és Turisztikai Szabadidőpark komplex turisztikai fejlesztése tárgyú TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00027 azonosítószámú projekt megvalósításához a Pénzügyminisztériumtól, mint Irányító Hatóságtól 16.348.393 Ft többlettámogatást kíván igényelni.”

A többlettámogatási igénylés benyújtásra került az Irányító Hatósághoz a Magyar Államkincstár, mint Közreműködő Szervezeten keresztül.

158/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 4. pontja: „Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, mint a Hajdúböszörmény, 6496/1 és 6497 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a telekalakítási eljárás lefolytatásához a Hajdúböszörmény, 6496/1, 6497 hrsz-ú földrészleteket érintően a Kvadrát IV. Kft 1-24/2019 munkaszámú változási vázrajzának megfelelően. Ezen változási vázrajznak megfelelően a korábbi 6496/1 hrsz-ú, kivett vízmű művelési ágú 4.940 m²-es ingatlan három részre kerül megosztásra, melyből kettő különálló hrsz-ú ingatlan lesz: egy 6496/3 hrsz-ú kivett vízmű művelési ágú 2901 m²-es ingatlan (irodák), és egy 6496/4 kivett vízmű művelési ágú 747 m²-es ingatlan (víztorony), míg a harmadik telekrész 1.292 m²-el a Fürdőkert 6497 hrsz-ú kivett szabadidőpark művelési ágú ingatlanához kerül hozzácsatolásra, mely így 44.755 m²-ről 46.047 m²-re növekszik.”

A telekalakítási eljárás elindításra került önkormányzatunk részéről, jelenleg még folyamatban van a hatóság részéről.

159/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat alapján: „Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tulajdonjogot rendező okirat és földhasználati megállapodás a Hajdúböszörmény, 6068/1 hrsz-ú (városi piac) tekintetében” című előterjesztést, mely alapján feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tulajdonjogot rendező okirat és földhasználati megállapodás alapján a Hajdúböszörmény 6068/1 hrsz alatt felvett, kivett vásárcsarnok és udvar művelési ágú, 5477 m² nagyságú ingatlanon megépült városi piac épületének önálló helyrajzi számon való feltüntetéséhez, és az által elfoglalt 1835 m² nagyságú földterületre a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nkft. javára történő földhasználati jog bejegyzéséhez. Az épület megközelítése érdekében az Önkormányzat a tulajdonos részére használati jogot biztosít a földhasználattal nem érintett közlekedő utat és parkolót illetően, ezen jogosultságot a felek azonban az ingatlan-nyilvántartásban külön feltüntetni nem kívánják. A Képviselő-testület felkéri Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a megállapodás megkötésére.”

A szerződést a felek 2019. augusztus 29. napján aláírták. A földhasználati jog és a tulajdonjog bejegyzése valamint az épület feltüntetése a Földhivatalnál folyamatban van.

Tóth Sándor települési főépítész jelenti:

147/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 1. pontja: „Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendelet módosítása”

A Képviselő-testület a 6199 helyrajzi szám alatti épület esetében, mely a valóságban a Hajdúböszörmény, II. Rákóczi Ferenc utca 1. sz. alatti ingatlanon helyezkedik el (tulajdonos: Kövér József - 4220 Hajdúböszörmény, Klapka György utca 26/A. sz.) feltételekkel szüntette meg a helyi védeltséget. A védeltség megszüntetéséhez kapcsolódóan előírt feltételeket és a kötbérfizetési kötelezettséget rögzítő, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tartalmával a Képviselő-testület egyetértett, mely megállapodás megkötése feltétele a védeltség megszüntetésének. A megállapodás az eddigiekben még nem került megkötésre -aláírásra-, ezért határidő hosszabbítást kérünk 2019. október 30-ig.

148/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: „Hajdúböszörmény város településszerkezeti és szabályozási terv módosítása Külső-Hadházi u. – Ipartelepi út – Kinizsi Pál u. – 109 hrsz.-ú vasútvonal által határolt területre vonatkozóan és a 056/8 hrsz.-ú ingatlan – 055 hrsz.-ingatlan 13293 hrsz.-ú út – 059 hrsz.-ú út által határolt területre vonatkozóan - tárgyalásos eljárás lezárása, Hajdúböszörmény helyi építési szabályzatáról szóló 16/ 2008. (III. 18.) Önk. rendelet módosítása” című előterjesztés”

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2012. (VI.28.) számú határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervét a tárgyi határozat 1. számú mellékletét képező „Szerkezeti Terv a "Külső-Hadházi u. – Ipartelepi út – Kinizsi Pál u. – 109 sz. vasútvonal által határolt területre vonatkozó 2019/II. módosítás 1. jelű módosítási pont” feliratú T-1. rajzszámú (dátum: 2019.03. hó), és a 2. számú mellékletét képező „Szerkezeti Terv a "056/8 hrsz.-ú ingatlan – 055 hrsz.-ú út – 13293 hrsz.-ú út- 059 hrsz.-ú által határolt területre vonatkozó 2019/II. módosítás 2. jelű módosítási pont” feliratú T-2. rajzszámú (dátum: 2019. 03. hó) tervlapok szerint módosította. A Településszerkezeti Terv módosítása határidőig -2019. július 5. - közzétételre került.

Gulya Mátyás igazgatóság elnöke jelenti:

176/2019. (VIII.14.) Önk. számú határozat 1-7. pontja: „Hajdúböszörmény Dobó I. u. 2-6. sz. alatti ingatlanon megvalósuló munkásszálló munkaerő-piaci programmal kapcsolatos teendők” –

Az alaptőke-emelés, illetve az ahhoz kapcsolódó alapszabály-módosítás cégnyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtörténtek.

330/2013. (XII.19.) Önk. számú határozat: „A városi piac üzemeltetési szerződésének felülvizsgálata”

Jelenleg érvényes üzemeltetési szerződés nélkül üzemelteti az Önkormányzat tudtával, mivel sem az Önkormányzat sem a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft nem kezdeményezte mindezekig a szerződés újra kötését. A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a tapasztalatokat rendszeresen közli az Önkormányzat felé. A feladat fajsúlya miatt javasoljuk, hogy a 2019. decemberi Képviselő testületi ülésre kerüljön beterjesztésre.

Dr. Erdős András ügyvezető jelenti:

156/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat: "Az orvosi ügyelet feladatának ellátására kötött szerződés meghosszabbítása"

A határozatnak megfelelően a "Hajdúböszörmény ESZ-V" Nonprofit Kft az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft-vel szerződést 2019. július 01. napjától további 24 hónapos időtartamra meghosszabbította. A határozat szerint az orvosi ügyelet működtetéséhez szükséges önkormányzati támogatás biztosításáért a "Hajdúböszörmény ESZ-V" Nonprofit Kft benyújtotta a kérelmet a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztályához.

Komáromi Imre HTE elnöke jelenti:

129/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 1. pontja: „Tájékoztatás a Hajdúböszörményi Torna Egylet működésével kapcsolatban”

A 67/2019. (III.28.) Önk. számú határozathoz készült „Tájékoztató előterjesztés a HTE 2019/2020-as bajnoki indulásairól” előterjesztésben bemutatott csapatok kerülnek nevezésre a 2019/2020-as évadra. A nevezések beadása folyamatos az országos sportági szakszövetségek versenykiírásaiban foglalt nevezési határidőknek megfelelően.

129/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 2. pontja: „Új multifunkciós kézilabda csarnok építése”

A Hajdúböszörményi Torna Egylet a 2018/19 évadban a Magyar Kézilabda Szövetség által jóváhagyott TAO sportfejlesztési pályázatot nyert tárgyi eszköz beruházás jogcímen belül „Új multifunkcionális kézilabda csarnok” megvalósítására. Az elnyert sportfejlesztési programunkra 2019. július 30-án hosszabbítást kértünk, amit a jóváhagyó szervezet 2020. június 30-ig meghosszabbított (a határozatot mellékletként csatoltuk). Tájékoztatásként jelezzük, hogy lehetőség van a hosszabbított pályázat további egy évvel (2021.06.30-ig) történő hosszabbítására, aminek kérelmét az egyesület 2020.07.30-án nyújthatja be a jóváhagyó Magyar Kézilabda Szövetség részére. A hosszabbítás nem automatikus, az MKSZ bírálja el és hagyhatja jóvá.

Bodó Erzsébet Városi Bölcsőde intézményvezetője jelenti:

125/2019. (V.29.) Önk. számú határozat: „A Városi Bölcsőde férőhelyeinek bővítése”

A képviselő-testület a Városi Bölcsőde férőhely-bővítését a valós igényjelzés alapján a jelzést követő testületi ülésen támogatólag megtárgyalja. A Városi Bölcsődében jelenleg nem indokolt a férőhely-szám bővítése, de amint indokoltá válik, azonnal jelzéssel élek a fenntartó felé a bővítés érdekében.

Erdős Imréné Kincskereső Óvoda intézményvezetője jelenti:

122/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 1-4. pontja: „Óvodai csoportok indítása a 2019/2020-as nevelési évben”

A határozatban foglaltakat végrehajtottuk.

Leleszné Sveda Klára Csillagvár Óvoda intézményvezetője jelenti:

122/2019. (V.29.) Önk. számú határozat 1-4. pontja: „Óvodai csoportok indítása a 2019/2020-as nevelési évben”

- 1.) A Csillagvár Óvodában 2019. szeptember 1-jén 13 csoporttal kezdtük meg az óvodai nevelést.
- 2.) Az óvodai körzethatárok felülvizsgálata a többi intézményvezetővel, illetve Dr. Kovács Erzsébet osztályvezetővel folyamatban van.
- 3.) Az óvodai buszkíséretet jelenleg a Szociális Szolgáltató Központ foglalkoztatásában lévő személy látja el. Szerencsésebb lenne egy állandó személyt biztosítani a járatra, aki fegyelmet tud tartani a buszon. A szülőkkel is megtalálja a hangnemet.
- 4.) A Dobó István utcai telephelyen a jelenlegi létszám:
 - a. Maci csoport: 30 fő + 1 fő SNI-s
 - b. Cica csoport: 28 fő + 1 fő SNI-s

Ezen adatok alapján szerencsésebb lenne visszaállítani a megszüntetett mini csoportot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített jelentést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel fogadja el.

Határozati javaslat

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a nyílt üléseken hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§, 48.§ (1)-(2) bekezdés, továbbá Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007. (IV.26.) Önk. rendelet 24.§ (1) bekezdés d.) pont, 38.§ (1)-(2) bekezdése alapján a következők szerint fogadja el:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **147/2019. (VI.27.) Önk. számú határozat 1. pontjának** - „Hajdúböszörmény Város településképi védelméről szóló 41/2017. (XII.15.) Önk. rendelet módosítása” - **végrehajtási határidejét 2019. október 30-ig meghosszabbítja.**

Határidő: 2019. október 30.

Felelős: Tóth Sándor települési főépítész

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **254/2018. (XI.29.) Önk. számú határozat 2. pontjának** - „A Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata” 2) Helyi Esélyegyenlőségi Program valamint az egészségügyi és szociális felmérés elkészítése - **végrehajtási határidejét 2019. december 31-ig meghosszabbítja.**

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Erzsébet osztályvezető

3. **55/2019. (II.28.) Önk. számú határozat 2. pontjának** - „Bakó Mihály kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törlésére, A Képviselő-testület kéri, hogy a Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg Hajdúböszörmény Város Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalommal érintett ingatlanokkal kapcsolatos ügyek jelenlegi állását, probléma esetén a lehetséges megoldási alternatívákat.” - **végrehajtási határidejét 2019. december 31-ig meghosszabbítja.**

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

4. **96/2019. (IV.25.) Önk. számú határozat 5. pontjának** - „A munkahelyteremtés rövid és hosszú távú elképzelései Hajdúböszörményben. Az önkormányzat lehetőségei a közfoglalkoztatás keretein kívül. A Képviselő-testület kéri, hogy készüljön kimutatás a Képviselő-testület részére, hogy hol, milyen nagyságú és mennyi építési telket lehet kialakítani Hajdúböszörmény területén.” - **végrehajtási határidejét 2019. december 31-ig meghosszabbítja.**

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2019. szeptember 17.



Kiss Attila
polgármester