

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: **Dr Mező Barna osztályvezető**

Tárgy: **A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft részére a Hajdúböszörmény Önkormányzat tulajdonában lévő városi távhőszolgáltatási rendszer működtetéséhez szükséges támogatásról**

Ügyintéző: **Molnár Imre csoportvezető**

Iktatószám: **...../2020**

Melléklet: **1 db melléklet**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály**

Véleményező bizottság: -

Bizottsági elnök: -

**Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság**

**Bertalan János  
Kovács Attila**

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:

**2020. szeptember 18.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

  
Dr. Molnár Szabolcs János

Látta:

  
**Koláné Dr. Markó Judit**  
jegyző

Egyéb meghívottak: -

**NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS**



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal  
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési**  
**Osztály Vezetőjétől**  
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.  
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296  
[www.hajduboszormeny.hu](http://www.hajduboszormeny.hu)

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata tulajdonát képezi a városi távhőszolgáltatási rendszer, mely 210 lakás melegvíz és fűtés szolgáltatását biztosítja. A rendszer üzemeltetésére 2014. október 1-én szerződést kötött Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft-vel. A vállalkozás a 210 lakásban élők számára megfelelő színvonalú szolgáltatást végez, a fogyasztói visszajelzések pozitívak.

A rendszer üzemeltetése során szükséges időközönként a szolgáltatást nyújtónak energetikai auditot készíttetni, melyet a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft a jogszabálynak megfelelően az elmúlt hónapban el is készíttetett (1. sz. melléklet.). Valamint a távhőszolgáltatásról szóló jogszabály alapján a hőközpontban a szolgáltatónak hőmennyiség mérővel kell rendelkeznie, amely a hajdúböszörményi távhő rendszerben 2005 óta hiányzik, ezért ennek a pótlása szükséges a megfelelő működtetés érdekében.

A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft a távhő rendszer üzemeltetése során jelentős kintlévőséggel rendelkezik, melynek a behajtása iránt számos jogi lépést tett már, azonban a tartozás állomány közel 4 millió Ft, valamint a rendszer működtetése során keletkező éves veszteség is eléri az évi 8 millió Ft összeget, ezért az energetikai audit és a hőmennyiség-mérő beszereléshez szükséges bruttó 4,4 millió Ft kifizetéséhez a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft-nek az önkormányzattól támogatásra van szüksége.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban megjelölt 4.400.000. forint pénzeszköz a 2020. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és az ingatlanértékesítés ügyében **egyszerű többséggel** döntést hozni szíveskedjen.

### **H a t á r o z a t i J a v a s l a t**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft részére a Hajdúböszörmény Önkormányzat tulajdonában lévő városi távhőszolgáltatási rendszer működtetéséhez szükséges támogatásról” című előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási NKft (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós u. 1.) részére a Hajdúböszörmény távhőrendszer működtetéséhez szükséges energetikai auditra és a hőközpontban hőmennyiség mérő beszerelésére a 2020. évi költségvetés terhére 4,4 millió Ft pénzeszközt ad át 2020. szeptember 26-ig.

**Határidő:** 2020. szeptember 26.  
**Felelős:** Nyakas Tibor osztályvezető

*Hajdúböszörmény, 2020. szeptember 16.*

 **Dr. Mező Barna**  
osztályvezető





1. számú melléklet

HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI VÁROSGAZDÁLKODÁSI  
NONPROFIT KFT.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

Kiss Attila polgármester

Tárgy: távhőszolgáltatás

Hajdúböszörmény

Tisztelt Polgármester Úr!

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata képviselőtestülete 47/2012.(VI.28) rendeletével összhangban 2014. október 1. napjától a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft látja el a távhőszolgáltatást. A társaságunknál történt vezetőváltást követően áttekintésre kerültek a feladatkörünkbe tartozó tevékenységek, köztük a távhőszolgáltatás is.

Megvizsgálva a távhőszolgáltatás működését, megállapításra került, hogy nem mindenben felel meg a jogszabályi feltételeknek. A 2005 évi XVIII. tv. a távhőszolgáltatásról rendelkezése alapján a távhőszolgáltató köteles a felhasznált távhő mennyiségét hiteles hőmennyiségmérővel ellátni, azzal mérni és elszámolni. A jogszabályi megfelelés érdekében szükséges a törvényben előírt hiteles hőmennyiségmérő beszerzése és felszereltetése. Ennek összköltsége bruttó 1,5 Milliő Ft. (Ebből anyagköltség 700 000 Ft + áfa).

A jogszabályi előírás alapján a társaság energetikai auditra kötelezett. Az erre bekért árajánlat alapján az energetikai audit költsége bruttó: 2,4 Milliő Ft. A hőmennyiségmérő és az audit kapcsán felmerülő járulékos költségek várhatóan 500 000 Ft.

A jelenlegi veszteséges működés mellett a beszerzésekhez szükséges forrás nem gazdálkodható ki.

Kérjük tisztelt Polgármester urat, hogy a bírság és a lakossági panaszok elkerülésére a fent jelzett anyagi forrást (4,4 Milliő Ft) vissza nem térítendő támogatás formájában biztosítani szíveskedjen.

Hajdúböszörmény, 2020. július 29.

Komáromi János

üzgyvezető igazgató

HAJDÚBÖSZÖRMÉNYI VÁROSGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT KFT.  
11156624-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-003201  
Adószám: 11156624-2-09