

1 db határozati javaslat

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: **Dr. Mező Barna osztályvezető**

Tárgy: **A Hajdúböszörmény 5927/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**

Ügyintéző: **Oláh Adrienn**

Iktatószám: **1343-...../2020**

Melléklet: **4 db**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály**

Véleményező bizottság:

**Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság**

Bizottsági elnök:

**Bertalan János
Kovács Attila**

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2020. június 22.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Molnár Szabolcs János 2020.06.22.

Látta:


Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak:

NYILVÁNOS ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Komárominé Kriston Ágota (továbbiakban: kérelmező) 2020. június 16. napján kelt levelében azzal a kéréssel kereste meg Hajdúböszörmény Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy meg kívánja vásárolni a 4220 Hajdúböszörmény, Kálvin tér 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant *(1. számú melléklet)*. A kérelmező 2016. december 1. napjától bérlemény formájában hasznosítja az ingatlan egy részét. A lejáratí idő 2021. november 30. napja.

A 2020. június 8. napján készült ingatlanforgalmi szakértői vélemény az ingatlanról, amely a forgalmi értéket bruttó 27.300.000,- Ft, azaz huszonhétmillió-háromszázezer forint összegben állapította meg. A funkció szerinti értékmeghatározás alapján az ékszerüzlet piaci értéke 10.000.000,- Ft, az 1. számú lakásé 8.650.000,- Ft, a 2. számú lakásé 8.650.000,- Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kérelmező 2016-ban jelentős felújítási munkákat végeztetett el 4.302.750,- Ft értékben *(2. számú melléklet)*. A csatolt dokumentáció a kérelmező által megjelölt tételeket tartalmazza.

Az ingatlan 610 m², a felülepítmény alapterülete 180 m² *(3. számú melléklet)*. Tekintettel arra, hogy az ingatlan sem közterületről, sem magánútról nem közelíthető meg gépjárművel, így az ingatlan értékesítése esetén a tulajdonos Önkormányzat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 12.§ (1)-(4) bekezdése alapján hozzájárulását adja telki szolgalmi jog (átjárás céljából) bejegyzéséhez az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 5927/6 hrsz-ú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Kálvin tér 7-9. ingatlanra a nyertes pályázó részére *(4. számú melléklet)*.

Az 1. számú lakás bérlőjének, Bácsi Andrásnének a bérleti szerződése 2021. április 30. napjáig szól.

A 2. számú lakás bérlőivel, Molnár Mártonnal és feleségével a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály megkezdte a tárgyalásokat, tekintettel arra, hogy, határozatlan idejű bérleti szerződéssel rendelkeznek, így jogosultak pénzbeli térítésre vagy csereingatlanra.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástörvény) 23. § (3) bekezdése alapján *a felek az önkormányzati lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel úgy is megszüntethetik, hogy a bérbeadó a bérlőnek másik lakást ad bérbe, vagy pénzbeli térítést fizet. A másik lakás bérbeadása mellett pénzbeli térítés is fizethető. A másik lakás*

bérbeadására, illetőleg a pénzbeli térítésre vonatkozó szabályokat önkormányzati rendelet határozza meg.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 22. § (1) bekezdése alapján *a határozatlan időre szóló lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről lehet megállapodni írásban, ha*

- a) a bérlő azonos szobaszámú, vagy közel azonos alapterületű másik lakás bérbeadását kéri,*
- b) a bérlő kisebb alapterületű vagy kevesebb szobaszámú másik lakás bérbeadását kéri,*
- c) a bérlő nagyobb alapterületű vagy nagyobb szobaszámú másik lakás bérbeadását kéri,*
- d) a bérlő a bérleti jogviszonyát úgy kívánja megszüntetni, hogy csak pénzbeli térítést kér*

és a bérlő fizetési kötelezettségének (lakásbérleti és közüzemi díjak) a megszüntetésről szóló megállapodás aláírásáig maradéktalanul eleget tett.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-a értelmében a helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdése értelmében törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. Az Nvtv. 14. § (2) és (5) bekezdése alapján az értékesítésre kerülő önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg. Az állam nevében eljáró szerv a kézbesítéstől számított 35 napon belül nyilatkozik arról, hogy kíván-e élni az elővásárlási joggal

Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. számú rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 10. § (2) bekezdése szerint a tulajdonost megillető jogok /rendelkezési jog, birtoklás joga, használati jog/ gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik, valamint a 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik valamennyi forgalomképes ingatlan elidegenítése, szerzése.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Vagyonrendelet alapján az ingatlan jelenleg korlátozottan forgalomképes.

Az Nvtv. 5.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi

önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész. Ugyanezen szakasz (6) bekezdése szerint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés az (5) bekezdés a)-c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

Az ingatlant 2015. március 25. napjáig a Szabadhajdú Nonprofit Kft. bérelte, a Tourinform iroda működtetése céljából, ezért lett korlátozottan forgalomképes az ingatlan.

A fent leírtak alapján az ingatlan értékesítéséhez a vagyonrendelet módosítása szükséges. Az erről készült előterjesztést jelen Képviselő-testületi ülésen tárgyalja a Tisztelt Képviselő-testület.

A Vagyonrendelet 5.§ (2) bekezdése szerint a forgalomképes vagyonrészek elidegeníthetők, más módon hasznosíthatók, így vállalkozási célra is igénybe vehetők.

A Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés értelmében a 25 millió Ft értékhatár feletti önkormányzati vagyont értékesíteni nyilvános versenyeztetés útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet. Versenyeztetés alatt nyilvános pályázatot, indokolt esetben zártkörű pályázatot, valamint árverést kell érteni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és az ingatlanértékesítés ügyében minősített többséggel döntést hozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Hajdúböszörmény 5927/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1)-(2) bekezdésére, 14.§ (2); (5) bekezdésére, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 5.§ (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja és 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi tárgyban: **Hajdúböszörmény 5927/1 hrsz-ú (Kálvin tér 6.) önkormányzati tulajdonú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és üzlet, iroda művelési ágú, 610 m² teleknagyságú ingatlan értékesítése**

Az ingatlan induló ára: **27.300.000,-Ft**, amely összeg tárgyi áfamentes. Az ajánlattevőnek a nettó vételár 3 %-a + Áfa bonyolítási díjat is meg kell fizetnie.

- Ajánlattevőnek ajánlatában meg kell jelölnie a nevét és részletesen kifejeznie, hogy az ingatlanon milyen tevékenységet kíván ellátni, bemutatni a tevékenységnek a város életére gyakorolt hatását.
- Az **ajánlat benyújtásának feltétele 2.730.000,- Ft pályázati biztosíték befizetése** Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 11738060-15372514 számú számlájára, vagy a biztosíték összegének letétbe helyezése a helyrajzi szám megjelölésével. Az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot rendelkezésre bocsátotta, vagy igazolja a biztosíték összegének letételét. Az Önkormányzat a pályázati biztosítékot a vételárba beszámítja. Amennyiben a nyertes pályázó a szerződéskötéstől eláll, úgy részére a pályázati biztosíték nem jár vissza. A pályázati eljárást lezáró döntés meghozatalát követően 30 napon belül a nem nyertes pályázóknak a pályázati biztosítékot az Önkormányzat visszafizeti.
- A nyertes pályázónak az eljárást lezáró döntés kézhezvételét követő 40 napon belül a vételi ajánlatot alá kell írnia. A vételi ajánlat aláírásának feltétele, hogy a vevőnek az Önkormányzat felé semmilyen tartozása ne legyen.
- Ajánlattevők ajánlati kötöttsége a beadási határidőt követő 90 napig tart.
- A vételár megfizetése két részben történik oly módon, hogy a szerződéskötésig a nyertes pályázó a vételár 30%-át megfizeti (ennek 10%-a pályázati biztosítékként már befizetésre került), míg a fennálló 70%-ot a birtokbaadás napjáig.
- Az ajánlatok bontására zártkörűen kerül sor, a bontás elvégzésére a Képviselő-testület a Közbeszerzési Bizottságot kéri fel.
- A pályázati eljárást lezáró döntést a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság indokolással ellátott javaslata alapján a Képviselő-testület hozza meg.
- A birtokba adás napja a lakások tekintetében 2021. április 30. napja.
- Az üzlet tekintetében legkésőbb 2021. november 30. napja.
- Az Önkormányzat fenntartja a jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést és ily módon a pályázatot - akár indokolás nélkül is - eredménytelennek nyilvánítsa.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdése alapján az értékesítésre kerülő önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg. Az állam nevében eljáró szerv a kézbesítéstől számított 35 napon belül nyilatkozik arról, hogy kíván-e élni az elővásárlási joggal.

Az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az 52/563-216-os telefonszámon, illetve a Polgármesteri Hivatal földszint 16-os irodájában.

A pályázat benyújtásának helye, ideje és módja:
Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal központi iktatója (21 –es szoba),
2020. július 19. 10 óra lezárt borítékban

2. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata az 1. pontban körülírt ingatlant a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:216.§ (1)-(3) bekezdése alapján tulajdonjog-fenntartással értékesíti a legjobb ajánlatot tevő részére azzal, hogy előzetesen feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulást ad a tulajdonjog bejegyzéséhez a lakások vagy az üzlet tekintetében $1/3 - 1/3 - 1/3$ -ad arányban, amennyiben az adott ingatlanrész tekintetében a vételár rész teljes mértékben kiegyenlítésre kerül és a birtokbaadás korábbi időpontban megtörténhet.
3. A vételár megfizetése két részben történik oly módon, hogy a szerződéskötésig a nyertes pályázó a vételár 30%-át megfizeti (ennek 10%-a pályázati biztosítékként már befizetésre került), míg a fennálló 70%-ot a birtokbaadás napjáig azzal, hogy amennyiben az ingatlanrészek (lakások, üzlet) birtokbaadási időpontjai elválnak egymástól a 2. pontban meghatározottak érvényesülnek.
4. A Képviselő-testület Önkormányzat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 12.§ (1)-(4) bekezdése alapján hozzájárulását adja telki szolgalmi jog bejegyzéséhez (átjárás céljából) az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 5927/6 hrsz-ú, valóságban 4220 Hajdúböszörmény, Kálvin tér 7-9. ingatlanra a nyertes pályázó részére.
5. A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt, hogy a Kálvin tér 6. szám alatti 1. és 2. számú lakások bérlőivel még az ingatlan értékesítése előtt kezdje meg a tárgyalásokat, valamint tegye meg a bérleti jogviszonnyal kapcsolatos intézkedéseket.
6. A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a határozatban foglaltak alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás előkészítésére, Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának polgármesterét a szerződés aláírására.

<u>Határidő:</u>	2020. augusztus 31.
<u>Felelős:</u>	Kiss Attila polgármester
	Dr. Mező Barna osztályvezető

7. A Képviselő-testület az értéknövelő, igazolt beruházások mértékét 4.302.750.- Ft összeget (bruttó) megtérít az üzlet jelenlegi bérloje részére, az üzlet vételárának teljes megtérítését követően.

Határidő: az ingatlanrész teljes vételárának megtérítését követően
Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Mező Barna osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2020. június 17.



Dr. Mező Barna
osztályvezető

Olah Adrienn

Feladó: Mező Barna
Küldve: 2020. június 16. 20:01
Címzett: Olah Adrienn
Tárgy: Fwd: Kálvin tér 6 szám

Az iPhone-onról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: Komáromi Imre <komaromi.imre@hotmail.com>
Dátum: 2020. június 16. 19:55:37 CEST
Címzett: polgarmester <polgarmester@hajduboszormeny.hu>, Mező Barna
<Mezo.Barna@hajduboszormeny.hu>
Tárgy: Kálvin tér 6 szám

Tisztelt Polgármester Úr !

A Hajduboszormény . Kálvin tér 6 szám található üzlet jelenlegi bérlejeként . vételi ajánlatot kívánok tenni a teljes ingatlan megvásárlására .

Az ingatlan vételárából kérem levonásra helyezni az ingatlanon végrehajtott elismert fejlesztési beruházásokat .

Az adásvételt lakott állapotban tulajdonjog fenntartással terheltén vásárolok meg . akként , hogy az Önkormányzat legkésőbb 2021. 03.01. határidővel átadja a teljes ingatlant lakatlan állapotban .

A vételár megfizetése az adásvételi szerződés megkötése után banki átutalással történik két részletben

- az első részlet a fizetendő vételár harmada , amely egyenlő mértékű az átadásra kerülő ingatlan harmadának a birtokba adásával , az adásvételi szerződés megkötése után 3 munkanapon belül történik

- a második részlet a fizetendő vételár utolsó 2/3 , amely egyenlő az ingatlan fennmaradt 2/3 részének a birtokba adásával és a tulajdonjog fenntartásáról történő lemondást követően 3 munkanapon belül történik .

Kérem Polgármester Úr szíves közbenjárását .

Üdvözléssel . Komárominé Kriston Ágota

2. számú melléklet

Üzlettrész	Egységár (Ft)	Költségek (Ft)
Homlokzati faljavítás, festés 6m2	1 500	9 000
Útcafronti lépcső burkolat javítás 1m2	7 000	7 000
Bejárati ajtó biztonsági rács építése	40 000	76 000
Kültéri LED reflektor elhelyezés konzollal, alkonykapcsolóval 4db	25 000	100 000
Homlokzati nyílászáró csere új, műanyag, hármass osztású 2db. - beleértve faljavítás, festés, külső-elő parkány falazás-javítás	50 000	100 000
Szalagfüggöny 2db	17 000	34 000
Előtét falazás fém vázzal, gipszkarton burkolattal 8,5 fm 2,9m magasságig	5 500	137 500
Exkluzív bemutató boxok üvegajtóval előtétfalba építve 20db	200 000	200 000
Bemutató két ajtós üveges vitrin belső világítással előtétfalba építve 1db	80 000	80 000
Tároló szekrények előtétfalba építve 4,8 fm	5 000	24 000
Gipszkarton válaszfal építés fém vázzal 15 m2	5 500	82 500
Bejárat feletti rész burkolása gipszkartonnal, fém vázzal, 1,4 m2	5 500	7 700
Boltívól szögletes falnyílás kialakítása ~2m2	5 500	11 000
Álmennyezet építés fém vázzal, gipszkartonból 36m2	5 500	198 000
Álmennyezet alatti térsík gipszkarton téraplasztika 5m2 (SPOT + LED, lentebb részletezve)	5 500	11 000
Laminált padlóburkolat fóliával, XPS-el, 36m2	5 500	198 000
Faljavítás, festés 110m2	2 800	308 000
Komplett kamerarendszer táveléréssel, kül-, és beltéri kamerákkal	250 000	250 000
Riasztórendszer az előírt védelmi szintnek megfelelően	160 000	160 000
Komplett villanyserelés, kábelezés, új kapcsolótábla létesítésével	300 000	300 000
5400W Cascade hűtő fűtő inverteres klíma 2 beltéri egységgel	500 000	500 000
2,3m2 biztonsági üveg elhelyezése üzlettérén	20 000	46 000
Beléptető rendszeres beltéri ajtó építése	70 000	70 000
Mennyezeti LED panel 4db	2 600	10 400

Mennyezeti spot 10db	500	5 000
LED szalag 5m	570	2 850
LED armatúra 3db	7 000	21 000
Előtétfalban BOX LED panel 20db	2 000	40 000
Konvektor csere 2db.	110 000	220 000
Kiszolgáló helyiségekben elvégzett felújítások		
Festés, faljavítás 188m2	2 800	526 400
Nyílászáró csere új, műanyag ablak 140x80, külső biztonsági ráccsal, fényvédő és biztonsági fóliával	70 000	70 000
Meglévő ablak befalazás 3db(2x ~80x40, 1x 140x80), egy esetben szellőző cső beépítés	2 500	12 500
Udvari ajtó csere biztonsági ajtóra, biztonsági rács elhelyezése	200 000	200 000
Vízesblokk gipszkarton fallal történő ketté választása, így külön zuhanyzó és mosdó létrehozása, 5,8m2, 70-es MDF ajtó.	5 500	31 900
Beltéri ajtó csere 75 MDF, faljavítással.	30 000	30 000
Beltéri biztonsági rács építése 2,1 m2	30 000	63 000
Internet, telefon bekötés optikai technológiával	0	0
Faliszéf beépítés	70 000	70 000
Meglévő konvektor felújítás, korszerűsítés 3db.	30 000	90 000
		4 302 750

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Borska tér 2 Pf: 51.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/17391/2020

2020.06.17

Szektor : 53

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Beltérület: 5927/1 helyrajzi szám

4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Halvay tér 6. "Földföldrajzi adatok".

I. RÉSZ

Földterület területe változás előtt: 610 (m2) terület határolat: 35913/2003.05.16

1. Az ingatlan adatai:

alrajzi adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.c

terület

ha m2

hat.t.jev.

k.fáll.

alrajzi adatok

ter. hat.jev

ha m2 k.fáll

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és üdület, iroda

II. RÉSZ

610

0,00

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 73099/2/1991.05.09

jegyző: kasszárítás tulajdoni hányad: 2540/6144 31634/4/1997.07.23

jegyző: jogszabály alapján tulajdoni hányad: 111/6144 73099/2/1991.05.08

jegyző: jogszabály alapján tulajdoni hányad: 1317/6144 72957/1992/1991.10.31

jegyző: adásvétel tulajdoni hányad: 707/6144 71452/1994.02.16

jegyző: adásvétel tulajdoni hányad: 745/6144 33489/1996.04.01

jegyző: jogszabály alapján tulajdoni hányad: 197/6144 73099/2/1991.05.08

jegyző: jogszabály alapján tulajdoni hányad: 527/6144 73099/2/1991.05.08

jegyző: tulajdonos

név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Városi Kormányhivatal

cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Borska tér 1

törzsszám: 15720331

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35538/3 1997.04.10

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 5927 helyi megosztási- ból keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35913/2003.05.16

Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás szabályai alapján készült kiadvány. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Boeskaai tér. 2. Pf. 51.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

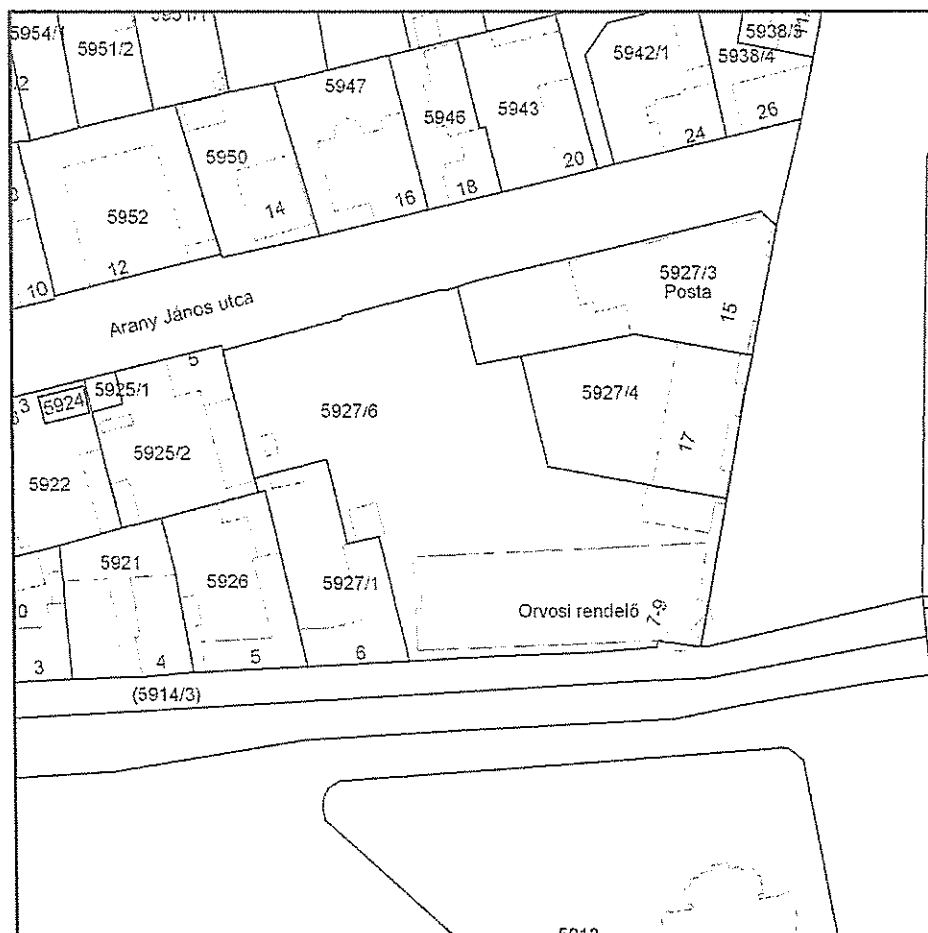
2020.06.22 13:56:09

Helyrajzi szám: HAJDÚBÖSZÖRMÉNYbekerület 5927/6

Megrendelés szám: 7859/2020

Méretarány : 1 : 1000

Témaizszám: 1856-4050/02020



A térképmásolat a kiadási megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat nyerekek levételére nem használható!