

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

Tárgy: A Nagy-Bocskai szőlőskert ivóvízellátásának szerződés módosítása

Ügyintéző: Szabó Nóra

Iktatószám: /2022

Melléklet: 1. sz. melléklet – Megállapodás tervezet

Feladatot jelent: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály –Dr. Mező Barna osztályvezető
Gazdálkodási Osztály – Nyakas Tibor osztályvezető

Véleményező bizottság: Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.

Bizottsági elnök: Bertalan János
Kovács Attila

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2022. január 18.

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Molnár Szabolcs János

2022.01.18.

Látta:

Koláné dr. Markó Judit jegyző

2022.01.19.

Egyéb meghívottak:

NYILVÁNOS ÜLÉS/ ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
VEZETŐJÉTŐL
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Az Országgyűlés elfogadta a veszélyhelyzettel összefüggő egyes szabályozási kérdésekről szóló 2021. évi CXXX. törvényt, melynek 84.§-a módosította a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 5/A.§-át. A módosítást követően a veszélyhelyzet meghosszabbításra került 2022. június 01. napjáig.

A Kormány megalkotta a 749/2021. (XII.21.) kormányrendeletet, amely a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet módosításáról rendelkezik.

A módosítás alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lépett:

„1. § (1) A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja. (2) Az (1) bekezdésben foglaltakat nem lehet alkalmazni, ha a megválasztott képviselők száma a képviselő-testület vagy a közgyűlés működéséhez szükséges létszám alá csökkent.

A szőlőskertekben 2003. óta ismert az ásott kutak vízminősége, és az a tény, hogy vizük emberi fogyasztásra alkalmatlan.

Az ivóvíz biztosításának kötelezettségét az alábbi jogszabályok írják elő:

1./ Magyarország Alaptörvényének XX. cikke szerint:

(1) Mindenkinek joga van a testi és lelki egészséghez.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jog érvényesülését Magyarország genetikailag módosított élőlényektől mentes mezőgazdasággal, az egészséges élelmiszerekhez és **az ivóvízhez való hozzáférés biztosításával**, a munkavédelem és az egészségügyi ellátás megszervezésével, a sportolás és a rendszeres testedzés támogatásával, valamint a környezet védelmének biztosításával segíti elő.

2./ Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 11. pontja:

13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 11. helyi környezet- és természetvédelem, **vízgazdálkodás, vízkárelhárítás**

3./ A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bek. szerint:

„A települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni: a) a település nem közműves ivóvízellátásáról.”

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a Nagy-Bocskai szőlőskertbe 2003. július 01-től biztosított ingyenesen elszállítható ivóvizet a 16 éven aluli gyerekek és terhes anyák számára a következő módon:

- 2003. július 01-től – október 31.-ig tartályos (1m³-es műanyag tartály utánfutóval szállítva naponta) megoldás volt érvényben. Mindamelllett, hogy nagyon költséges volt, a vízelosztás higiénijával is problémák voltak.

- 2003. november 01-től - 2008. december 31.-ig cserélhető, 5 literes palackos megoldást alkalmazták. (Napi 2liter /fő vízmennyiséggel biztosítva.)

2008. évvégéig a szolgáltatás ellátását a Hajdú - Food 96 Kft. végezte megbízási szerződés alapján. Az ivóvíz 5 literes kannákban került kiszállításra. A tárolást és a szétosztást a Nagy-Bocskai szőlőskertben üzemelő vegyesbolt végezte, havonta bruttó 60.000.-Ft-ért. 2008. évben 1.686.288.-Ft került kifizetésre a Nagy-Bocskai szőlőskert ivóvíz biztosítására.

Nagy-Bocskai szőlőskert ivóvízellátása céljából - hatósági egyeztetéseket követően, önkormányzati döntés értelmében – 2009-ben bevezetésre került a szénsavmentes ásványvíz kedvezményes áru forgalmazása a Nagy-Bocskai szőlő II. dűlőjén lévő vegyes bolt közreműködésével. Az Önkormányzat megállapodást kötött a bolt üzemeltetőjével 2 literes szénsavmentes ásványvíz beszerzésére, folyamatos készleten tartására, elkülönítetten történő árusítására. A 2 literes ásványvízhez a lakosok 65 Ft-ért juthattak hozzá. Az önkormányzat a megállapodásban foglaltakért havonta bruttó 20.000 Ft.- megbízási díjat fizet a vegyesboltot üzemeltető Unioker 2004 Bt-nek, azóta a vegyesbolt Gál Mihály egyéni vállalkozó nevében szerepel.

Gál Mihály egyéni vállalkozóval kötött szerződés 2022. január 31-én lejár.

Gál Mihály egyéni vállalkozó jelezte, hogy a nagy árváltozások miatt 2022-től a 2 literes szénsavmentes ásványvizet 120 Ft áron tudja a lakosoknak biztosítani, amihez kéri a megbízási díját havi 50.000 Ft-ra történő felemelését,

vagy,

130 Ft áron biztosítja a lakosoknak a vizet és a megbízási díját havi 40.000 Ft-ra történő felemelését kéri.

Gál Mihály egyéni vállalkozó kéri, hogy fél éves szerződés legyen, az árváltozások miatt.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön melyik árat fogadta el.

Kérem Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Nagy-Bocskai szőlőskert ivóvízellátásának szerződés módosítása**” című előterjesztést és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.)

Korm. rendelet 1. §-a, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő döntést hozza:

1. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata megállapodást köt fél évre, azaz 2022. február 01. – 2022. július 31. közötti időszakra a Nagy-Bocskai szőlőskert II. dűlőjén lévő vegyesbolt üzemeltetőjével (Gál Mihály egyéni vállalkozóval) 2 literes szénsavmentes ásványvíz beszerzésére, folyamatos készleten tartására, elkülönítetten történő árusítására.

A alternatíva: A 2 literes ásványvízhez a lakosok 130 Ft-ért juthatnak hozzá. Az Önkormányzat a megállapodásban foglaltakért havonta bruttó 40.000 Ft megbízási díjat fizet a vegyesbolt üzemeltetőjének.

B alternatíva: A 2 literes ásványvízhez a lakosok 120 Ft-ért juthatnak hozzá. Az Önkormányzat a megállapodásban foglaltakért havonta bruttó 50.000 Ft. megbízási díjat fizet a vegyesbolt üzemeltetőjének.

A kiállított számlát a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője igazolja le.

2. Felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a megállapodás előkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: 2022. január 31. szerződés elkészítése

Felelős: Dr. Mező Barna – a szerződések előkészítéséért

Nyakas Tibor osztályvezető a feladatellátáshoz szükséges összeg folyósításáért

Hajdúböszörmény, 2022. január 19.



Dr. Mező Barna
osztályvezető/

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött **Hajdúböszörmény Város Önkormányzata** (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. sz., adószám: 15728311-2-09, bankszámlaszám: 11738060-15372514) képviselőjében eljáró **Kiss Attila polgármester**, - továbbiakban: **Megrendelő**,

Másrészről **Gál Mihály egyéni vállalkozó** (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Hunyadi J. krt. 11., telephely: 4220 Hajdúböszörmény, Nagy-Bocskai szőlőskert II. dűlő 1070/2, adószám: 47506752-2-29, Ny.sz.:103677) - továbbiakban: **Szolgáltató** - továbbiakban együttesen: Szerződő Felek között alulírott helyen és napon a következők szerint:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Bocskai szőlőskerti lakosok ivóvízhez történő hozzáférést a Nagy-Bocskai szőlőskert II. dűlőjén 1070/2 helyrajzi számon lévő vegyes bolt üzemeltetőjével, a Szolgáltatóval kötendő jelen szerződésben foglalt feltételekkel kívánja biztosítani.

2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő havonta nettóFt, azaz forint és ÁFA, mindösszesen bruttóFt, azaz húszezer forint összegű szolgáltatási díjat fizet meg a Szolgáltatónak. Az éves díj bruttó -Ft. Szolgáltató köteles 2 literes kiszerelésű szénsavmentes ásványvíz rendszeres beszerzésére, raktározására, folyamatos készleten tartására és árusítására a lakosok számára elegendő mennyiségben. Szolgáltató a szerződés tárgyát képező ásványvizet a Nagy-Bocskai szőlőskert II. dűlőjén 1070/2 helyrajzi számon lévő üzletében elkülönített helyen „szociális víz” felirat alatt köteles elérhetővé tenni minden szőlőskerti lakos számára. Az ásványvizet köteles a lakosok számára bruttó Ft/2 liter áron biztosítani.

3. Szolgáltató vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott áron – *forgalmazandó márka meghatározása nélkül* – az ivóvíz minőségi követelményeknek megfelelő szénsavmentes ásványvizet biztosít. Szolgáltató kötelezettséget vállal továbbá, hogy a szerződés teljesítése során a vonatkozó közegészségügyi szabályokat maradéktalanul betartja, a szerződés teljesítésével összefüggő, azt akadályozó vagy befolyásoló körülményekről Megrendelő képviselőjét haladéktalanul tájékoztatja. Szolgáltató a vonatkozó szabályok be nem tartásából, valamint késedelmes tájékoztatásból eredő esetleges kárért a Megrendelőnek anyagi felelősséggel tartozik.

4. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítését Szolgáltató **2022. február 01. napjától 2022. július 31. napjáig vállalja.**

5. Megrendelő jogosult időközönként bejelentés nélkül ellenőrizni a szerződésben foglaltak maradéktalan betartását.

6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a pénzügyi elszámolás havonta utólag, a Szolgáltató által szabályszerűen kiállított számla ellenében átutalással történik a Szolgáltató Hajdúdorog és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 61200285-14040834 számú pénzforgalmi számlájára. Szolgáltató a számlát köteles legkésőbb tárgyhónapot követő hónap 2. napjáig benyújtani a Megrendelő részére. A számla Megrendelő általi kiegyenlítése a teljesítés igazolását követően a számlabenyújtást követő 30 napon belül átutalással történik.

7. Megrendelőt napi nettó 2.000 Ft, azaz Kettőezer Forint, de legfeljebb a szolgáltatási díj 10 %-nak megfelelő mértékű késedelmi kötbér illeti meg a Szolgáltató nem szerződésszerű, késedelmes teljesítése esetén.

8. 30 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő elállhat a szerződéstől és követelheti az okozott károk megtérítését.

9. Megrendelőt a szolgáltatási díj 25%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér illeti meg a szerződés Szolgáltatónak felróható meghiúsulása, idő előtti megszűnése esetére.

10. A Szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket a Szerződő Felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni. Amennyiben az egyeztetés annak megkezdésétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a szerződő felek jogvitájuk rendezésére a Hajdúböszörményi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében Szerződő Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltakat tekintik irányadónak.

12. Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak.

13. Szolgáltató kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései alapján átlátható szervezetnek minősül, és jelen szerződés megkötésével egyidejűleg az erről szóló nyilatkozatot Megrendelő részére átadta.

Jelen szerződés 4 példányban készült, amelyet a Szerződő Felek képviselői elolvastak, értelmeztek, azzal egyetértettek, és mint akaratukkal egyezően jóváhagyólag írtak alá.

Kelt : Hajdúböszörmény, 2022.....hónapnapján

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
képviselőként
Kiss Attila polgármester
/Megrendelő/

Gál Mihály
egyéni vállalkozó
/Szolgáltató/

Pénzügyi ellenjegyzés:
Hajdúböszörmény, 2022.

Nyakas Tibor
osztályvezető
Gazdálkodási Osztály