

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Harangi Sándor osztályvezető

Tárgy: A 104/2021. (IV.29.) sz. Polgármesteri Határozat módosítása

Ügyintéző: Zolnainé dr. Molnár Julianna

Iktatószám:/2022

Melléklet: -

Feladatot jelent: Pályázat- és Vagyongkezelési Osztály

Véleményező bizottság
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Bizottsági elnök
Kovács Attila
Bertalan János

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2022. január 19.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

 2022. 01. 20.
Dr. Molnár Szabolcs János

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző  2022.01.20.

Egyéb meghívottak:

Tóth Sándor városi főépítész

NYILVÁNOS ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Pályázat- és Vagyongkezelési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 27/2021. (I.29.) kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet jelenleg is fennáll, azonban a Kormány 307/2021. (VI.5.) kormányrendeletében (a továbbiakban: kormányrendelet) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról döntött.

A kormányrendelet 1.§-a alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.
(2) Az (1) bekezdésben foglaltakat nem lehet alkalmazni, ha a megválasztott képviselők száma a képviselő-testület vagy a közgyűlés működéséhez szükséges létszám alá csökkent.

Hajdúböszörmény Város Polgármestere - veszélyhelyzetben Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörének gyakorlója – a 104/2021. (IV.29.) számú határozattal döntött a **Hajdúböszörmény, 1385/12, 1385/13, 1385/15, 1385/16 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található ingatlanok nyílt árverés útján történő értékesítéséről.**

Az előterjesztésben lévő határozati javaslatban azonban az ingatlanok helyrajzi számai helytelenül lettek feltüntetve, és így a határozat nem a helyes helyrajzi számokat tartalmazza. Ezért szükséges a határozat módosítása.

Az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I.28.) Önk. számú rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. § (2) szerint a forgalomképes vagyonrészek elidegeníthetők, más módon hasznosíthatók, a 10. § (2) bekezdése szerint a tulajdonost megillető jogok /rendelkezési jog, birtoklás joga, használati jog/ gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és az ingatlanok ügyében **egyszerű többséggel** döntést hozni szíveskedjen.

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A 104/2021. (IV.29.) sz. Polgármesteri Határozat módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) kormányrendelet 1.§-ra, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 5.§ (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testülete **az alábbiak szerint módosítja a 104/2021. (IV.29.) sz. Polgármesteri Határozatot:**

- „... - 4220 Hajdúböszörmény, 1358/16 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 604 m² nagyságú
- 4220 Hajdúböszörmény, 1358/15 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 604 m² nagyságú
- 4220 Hajdúböszörmény, 1358/13 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 604 m² nagyságú
- 4220 Hajdúböszörmény, 1358/12 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 599 m² nagyságú ingatlanokat az alábbi feltételekkel: ...”

szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

- „... - 4220 Hajdúböszörmény, 1385/16 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 604 m² nagyságú
- 4220 Hajdúböszörmény, 1385/15 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 604 m² nagyságú
- 4220 Hajdúböszörmény, 1385/13 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 604 m² nagyságú
- 4220 Hajdúböszörmény, 1385/12 hrsz-ú, a természetben az Alföld utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 599 m² nagyságú ingatlanokat az alábbi feltételekkel: ...”

A határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a Pályázat- és Vagyongkezelési Osztályt a határozatban foglaltak alapján kerüljön módosításra az ingatlanok értékesítéséről szóló hirdetmény.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: **Harangi Sándor** osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2022. január 19.


Harangi Sándor
osztályvezető



