

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

Tárgy: Tájékoztatás a távhőszolgáltatás hajdúböszörményi helyzetéről

Ügyintéző: Tóth Tibor

Iktatószám: /2023

Melléklet: 10 db

Feladatot jelent: Kiss Attila polgármester

Harangi Sándor osztályvezető

Véleményező bizottság: Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság

Bizottsági elnök: Bertalan János

Kovács Attila

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Ónodi Csaba


Látta: Koláné Dr. Markó Judit jegyző


Egyéb meghívottak: Komáromi Imre Elnök-Vezérigazgató

NYÍLT ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal

VÁROSFEJLETSZÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

4220 Hajdúszoboszló, Bocskai tér 1.

(52) 563-200 Fax: (52) 563-296

www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (rövidítve: MEKH) főosztályvezetőjével és munkatársaival folytatott folyamatos egyeztetés során, illetve az adatszolgáltatások felülvizsgálata és kiértékelése során kimutatásra került az az üzemeltetési veszteség, amely az önkormányzat tulajdonában lévő, több, mint 40 éves, jelentősen elavult távfűtési rendszer okoz. A 2022/23-as gázévben ez a veszteség eddig a 2022. október 01. – 2023.01.31. közötti időszakban havi 10 millió forint. 2023. október 01.-ig szintén havi 10 millió Ft üzemeltetési veszteség keletkezik, az MVM-től kapott árajánlatban, valamint a MEKH által kibocsátott földgáz referenciaköltség elemeiről és számítási módszeréről szóló hirdetményben foglaltakat figyelembe véve (1-2. sz. mellékletek). A működési veszteség a korszerűtlen gépészet, épület, illetve csőhálózat miatt az átlagosnál nagyobb, ezért a jelenlegi átlagok alapján kialakított távhő-támogatási rendszer a felmerülő veszteséget nem tudja kompenzálni. Jelen megállapítást a cég által megbízott energetikai szakreferens által tett jelentés is alátámasztja. (3. sz. melléklet)

Ezek alapján kértük az egyedi támogatás megállapítását, illetve kezdeményeztük az alapidjaink megemelését is a MEKH-nél, azonban az érvényben lévő kormányzati rezsicsökkentő szabályozások következtében a veszteséget sem a MEKH-re, sem a lakosságra nem tudjuk tovább hárítani. Költségcsökkentésre nincs lehetőségünk, sőt a folyamatosan emelkedő energia-, alapanyag- és munkadíjak eredményeként további költségnövekedés várható, továbbá a mára már elavulttá vált rendszer a korából adódóan is magában hordozza egy olyan mértékű váratlan meghibásodás veszélyét is, mely nem csak jelentős költségeket generál, hanem a szolgáltatás biztosítását is veszélyezteti. Ezt a felvetést a tavalyi év első napjaiban bekövetkezett csőtörés is alátámasztja, mely a cső előregedésének volt köszönhető és közel egy hét szolgáltatáskiesést eredményezett. Költségmegtakarítás és a biztonságos feladatellátás, csak a rendszer teljes felújításával lehetséges, melyre 2022. márciusában több műszaki leírást is tartalmazó opció bemutatásra került, az akkor aktuális árajánlattal és költségbecsléssel. (4-5. sz. mellékletek)

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 216/2022. (IX. 29.) Önk. számú határozatában azt a döntést hozta, hogy a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. indítsa el a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál a távhő termelői és szolgáltatói engedélyének visszavonását. A határozatnak megfelelően az engedélyek visszavonására irányuló kérelem benyújtásra került, azonban a MEKH által hozott végzésekben (6-7. sz. mellékletek) a Hivatal az eljárást megszüntette, mivel a jogszabályban meghatározottak szerint mindkét engedély esetében elsőként a tevékenység

megszüntetését kell kérni, majd – engedélyezése esetén – az abban meghatározott idő alatt megállapodást kell kötni olyan vállalkozással, amely a tevékenységet átveszi, ezt követően lehet benyújtani az engedély visszavonása iránti kérelmet. Ezek alapján az Önkormányzatnak a távhőszolgáltatás biztosítására vonatkozó kötelezettsége miatt eljárást szükséges lefolytatnia, mely során a termelésre és szolgáltatásra egyaránt kiválasztásra kerül egy olyan vállalkozás, mely biztosítja a folyamatos szolgáltatást, mivel a működési engedélyek visszavonásának kérelmezése az ellátási kötelezettséget teljesíteni képes engedélyesről való gondoskodás nélkül nem lehetséges.

Az elkészült kimutatások alapján (8-9-10. számú melléklet), a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. biztonságos és stabil működése érdekében havonta 10 millió forint összegű feladatellátáshoz szükséges többletköltség fedezetére van szükség, mely a teljes gázévre vonatkozik.

A gázfogyasztás tekintetében, a szerződésben foglaltaknak megfelelően, nem teljesítés esetén inkasszó következik be a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. bankszámláin, mely ellehetetleníti a további működést és fizetéseketelenséget eredményez nem csak a távhő ágazatnál, hanem a társaság egészére nézve, így veszélybe sodorva több kötelező önkormányzati feladat/szolgáltatás biztosítását (pl. közétkeztetés, közösségi közlekedés, síktalanítás, piacüzemeltetés, stb.).

Fentiek alapján a tulajdonos Önkormányzatnak a városi távhő rendszer üzemeltetése során felmerülő többletköltségek tekintetében kezességvállalásra, illetve a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére a működési veszteség fedezésére a 2022.10.01.-2023.09.30. közötti gáz év vonatkozásában havi 10 millió Ft-ra van szüksége a távfűtési rendszer tulajdonosától.

Közép- és hosszútávon, a további üzemi veszteség elkerülése érdekében, szükséges a jelenlegi rendszer fejlesztése. Ez történhet a távfűtési rendszerek fejlesztésére kiírandó pályázaton való részvétellel, vagy a Debreceni Egyetem Gyermeknevelési és Gyógypedagógiai Kar Hajdúböszörmény Désány I. u. 1-9. alatti telephelyén lévő geotermikus rendszerre való rácsatlakozással. Ennek a műszaki és jogi lehetőségét még sem az önkormányzat, sem az egyetem nem vizsgálta, ezért további egyeztetések szükségesek a felek között.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat egyszerű többséggel elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 20. pontja alapján „Tájékoztatás a távhőszolgáltatás hajdúböszörményi helyzetéről” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint dönt:

1./ A Képviselő testület a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának tulajdonában lévő távfűtési rendszer üzemeltetéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

További egyeztetést, tárgyalást kezdeményez a Képviselő-testület a Debreceni Egyetem Gyermekevelési és Gyógypedagógiai Kar Dékánjával, Dr. Gortka-Rákó Erzsébettel PhD a Hajdúböszörmény, Désány István u. 1-9. alatti telephelyen lévő geotermikus fűtési rendszer és a hajdúböszörményi távfűtési rendszer összekapcsolásának műszaki és jogi lehetőségeinek a vizsgálata céljából.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Kiss Attila polgármester
az egyetemi egyeztetés lefolytatásáért

2./ A Képviselő-testület a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának tulajdonában lévő hajdúböszörményi távfűtési rendszer pályázati úton történő fejlesztése érdekében felkéri a Pályázat- és Vagyonkezelési Osztály vezetőjét a tárgyban megjelenő pályázatok figyelésére, követésére. Pályázati kiírás esetén kéri a jelzést a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2023. március 1-től folyamatos.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető
a megjelenő pályázatok követéséért

Hajdúböszörmény, 2023. február 10.



Dr. Mező Barna
osztályvezető