

Képviselő-testületi előterjesztés

Előterjesztő: **Harangi Sándor osztályvezető**

Tárgy: **A Városi Energetikai Program megvalósulásának áttekintése, értékelése, a továbblépés lehetőségei, a pályázati lehetőségek feltárása**

Ügyintéző: **Gajdán Viktor**

Iktatószám: **/2023**

Melléklet: -

Feladatot jelent: **Harangi Sándor osztályvezető**
 Dr. Mező Barna osztályvezető

Véleményező bizottság
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság

Bizottsági elnök
Bertalan János
Kovács Attila

Egyéb véleményező szerv: –

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2023. február 17.**

Törvényességi ellenőrzést végezte: *Miqdadi Edit 02.17.*
Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző

Látta: **Koláné Dr. Markó Judit jegyző**

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Pályázat- és Vagyongkezelési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-252
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

I. VÁROSI ENERGETIKAI PROGRAM:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata jelenleg nem rendelkezik aktuális Városi Energetikai Programmal, mely akár figyelembe venné az utóbbi hónapok drasztikus változásait az energiahordozók rendelkezésre állásában, ár növekedésében, vagy figyelembe venné az utóbbi évek technológiai fejlődését az építőiparnak, épületgépészetnek, épületvillamosságnak az energetika területén, vagy akár figyelembe venné az energetikai tárgyú jogszabályi előírások változásait, szigorításait. A legutolsó átfogó energetikai felmérés önkormányzatunk intézményhálózatára, épületeire 2009. évben készült, mely a 402/2009.(IX.10.) Önk. számú határozattal került elfogadásra.

Fenti okok miatt javasoljuk, hogy ezen aktuális szempontok figyelembevételével készüljön egy friss átfogó felmérés és értékelés az önkormányzat és önkormányzati cégek tulajdonában, kezelésében lévő épületek, építmények, létesítmények energetikai állapotáról, az önkormányzati intézmények és cégek energetikai szempontú, energiatudatos működéséről. Az elkészült program tegyen javaslatokat a szükséges beavatkozások elvégzésére, meghatározva a legköltséghatékonyabb beavatkozásokat egy cselekvésterv összeállításával, a prioritások megfogalmazásával. A programban kerüljenek a beavatkozásokhoz költségek is hozzárendelésre, illetve tartalmazzon kalkulációkat, hogy az egyes beavatkozásokkal milyen energia megtakarítás érhető el, és ezek esetében milyen megtérülési idővel lehet számolni. Az átfogó felmérés keretében kerüljenek felülvizsgálatra a fogyasztói szerződések, az abban szereplő lekötött teljesítmények és az ezekhez kapcsolódó alapidíjak is.

II. ENERGETIKAI CÉLÚ PÁLYÁZATOK:

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a korábbi években is már nagy hangsúlyt fektetett az intézményhálózatában található épületek megújítására, egyben energetikai korszerűsítésére. Ezekhez a költséges, nagy volumenű beruházások megvalósításához elsősorban pályázati támogatások révén volt lehetséges az önkormányzatnak pénzügyi forrást találnia.

2010. óta az Önkormányzat kiemelten keresi az energiafelhasználás csökkentésére irányuló lehetőségeket. Mióta ez a folyamat elindult - az utóbbi 10-12 évben - azóta történnetett meg az energetikai elemeket is tartalmazó korszerűsítése például a Bethlen Gábor Általános Iskolának, a városi szakrendelő épületének, a városi könyvtárnak, a Fazekas Gábor Idősek Otthonának, a Kincskereső Óvodának, az Eötvös József Általános Iskolának, a Weszprémy utcai óvodának, a Városi Sportcsarnoknak, a Polgármesteri Hivatalnak, a Szociális Szolgáltatási Központnak, a Hét vezér utcai óvodának, és a Sillye Gábor Művelődési Központnak.

Illetve az ebben az időszakban épült új intézményi épületeknél is nagy hangsúlyt fektetett arra az önkormányzat, hogy ezen új épületek energetikai szempontból is korszerűek legyenek, fenntartásuk

kedvező legyen. Ilyen elvek mentén valósult meg például a Bodaszőlői óvoda bővítése, a városi piac és gyermek háziorvosi rendelők építése, a Petőfi utcai új Kormányablak épületszárnyának a kialakítása, a Hajdúsági Népi Mesterségek Háza és Képzési Központ épületének kialakítása, a Fürdőkerti Szabadidőpark új épületei, a Petőfi utcai új rendelőépület.

Ezen fejlesztések közül több épület esetében napelem is felszerelésre került, mely megújuló energiát biztosíthat az intézmények működéséhez. Fontos továbbá kiemelni, hogy pár éve Hajdúböszörmény közvilágítási elemei is kicserélésre kerültek korszerű LED lámpatestekre, mely jelentős villamos energia megtakarítással jár a városnak.

Jelenleg a Dobó utcai új Bölcsőde épület építése van folyamatban, amely megfelel a mai, szigorú energetikai előírásoknak, illetve tavasszal indulhat a közbeszerzési eljárás eredményes lezárása esetén a Fürdőkert területén egy új kiszolgáló épület építése, mely szintén figyelembe veszi az energiatakarékos üzemeltetés elvárásait. A közbeszerzési eljárás előkészítése van jelenleg folyamatban a Déli-Lucernás városrészt érintő szociális célú városrehabilitációs projekt kivitelezési munkáira, melyben szintén szerepelnek olyan beavatkozások, melyek energetikai megtakarítást eredményezhetnek, mint például a projektben szereplő szociális bérlekások felújítása, vagy a Tanoda épület felújítása.

2022. decemberében kerültek elbírálásra önkormányzatunk TOP PLUSZ kiírásra benyújtott pályázatait is, melyek között több olyan projekt is megtalálható, amelyek energetikai korszerűsítéssel járnak. A nyertes, energetikai korszerűsítést is magába foglaló projektek között szerepel a Kölcsey utcai óvoda komplex felújítása, továbbá a városi könyvtár épületének a fűtés és villamoshálózatának a korszerűsítése, de a Pálnagy Zsigmond utcai régi rendelő épületének a kiváltására elnyert támogatásból épülő új épület is az energiatakarékos üzemeltetést szem előtt tartva kerül kialakításra. Az önkormányzat és a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nkft. közös TOP PLUSZ kiírású nyertes pályázatából pedig megvalósulhat a Bocskai Strand- és Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése is.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata folyamatosan keresi az energetikai korszerűsítésre vonatkozó pályázati lehetőségeket és a már benyújtott, elbírálás alatt lévő pályázatoknál is tervezésre került pl. napelem, nyílászáró csere, homlokzat és fűdémszigetelés, fűtéskorszerűsítés, LED lámpák felszerelése.

Sajnos az is megállapítható, hogy az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére rendelkezésre álló pályázati források szűkösek, ritkán jelennek meg ilyen jellegű pályázati felhívások. Emiatt fontos lehet megvizsgálni, hogy a saját forrásból, hitelből, vagy harmadik feles finanszírozás (ESCO) keretében megvalósításra kerülő energetikai beavatkozások milyen hamar térülhetnek meg. Az energiaárak drasztikus növekedésére tekintettel az ilyen jellegű beruházások hamarabb megtérülhetnek, mint a korábbi években, így érdemes az ilyen jellegű beruházási javaslatokat is újból felülvizsgálni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

1.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta „A Városi Energetikai Program megvalósulásának áttekintése, értékelése, a továbblépés lehetőségei, a pályázati lehetőségek feltárása” című előterjesztést és azt elfogadja.

Határidő: 2023. február 23.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető

2.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatalt, hogy figyelembe véve az utóbbi hónapok drasztikus változásait az energiahordozók rendelkezésre állásában, árnövekedésében, továbbá figyelembe véve az utóbbi évek technológiai fejlődését az építőiparnak, épületgépészetnek, épületvillamosságnak az energetika területén, figyelembe véve az energetikai tárgyú jogszabályi előírások változásait, szigorításait, kérjen árajánlatot egy friss, átfogó új Városi Energetikai Program elkészítésére a területen jártas szakértő cégektől. Az elkészítendő új Városi Energetikai Program átfogó felmérés és értékelés legyen az önkormányzat és önkormányzati cégek tulajdonában, kezelésében lévő épületek, építmények, létesítmények energetikai állapotáról, az önkormányzati intézmények és cégek energetikai szempontú, energiatudatos működéséről. Az elkészült program tegyen javaslatokat a szükséges beavatkozások elvégzésére, meghatározva a legköltséghatékonyabb beavatkozásokat egy cselekvésterv összeállításával, a prioritások megfogalmazásával. A programban kerüljenek a beavatkozásokhoz költségek is hozzárendelésre, illetve tartalmazzon kalkulációkat, hogy az egyes beavatkozásokkal milyen energia megtakarítás érhető el, és ezek esetében milyen megtérülési idővel lehet számolni. Az átfogó felmérés keretében kerüljenek felülvizsgálatra a fogyasztói szerződések, az abban szereplő lekötött teljesítmények és az ezekhez kapcsolódó alapidíjak is.

A beérkezett árajánlatok alapján kerüljön javaslat a képviselő-testület elé a szükséges forrás biztosítása érdekében.

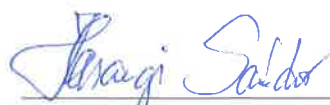
Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Dr. Mező Barna osztályvezető

a szükséges árajánlatok bekérésére

a szükséges árajánlatok bekérésére

Hajdúböszörmény, 2023. február 17.


Harangi Sándor
Osztályvezető

