

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető  
Harangi Sándor osztályvezető

Tárgy: **Utcanyitások helyzete**

Ügyintéző: Pető Szilvia

Iktatószám: ...../2023

Melléklet: -

Feladatot jelent: Települési Főépítész  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
Pályázat- és Vagyongkezelési Osztály

Véleményező bizottság  
Pénzügyi Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság  
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Bizottsági elnök  
Kovács Attila  
Bertalan János

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2023. március 22.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

  
Dr. Vincze-Miqdadi Edit aljegyző

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak:

Tóth Sándor főépítész

NYILVÁNOS ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal  
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály Vezetőjétől**  
**Pályázat- és Vagyonkezelési Osztály Vezetőjétől**  
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.  
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296  
www.hajduboszormeny.hu

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elmúlt években több alkalommal tárgyalta az utcanyitások témakörét, lehetőségeit.

Ezen kezdeményezések, egyeztetések, tárgyalások célja, hogy az Önkormányzat egyik kiemelkedő törekvését, a fiatalok helyben tartását megvalósítsa azáltal, hogy új építési területeket alakít ki számukra. Ezzel lehetőséget biztosít családi házak, de akár műhelyek építésére is, mellyel elősegíti a kisebb vállalkozások itteni letelepedését, ezáltal munkalehetőség megteremtését néhány helyi lakos számára.

Azonban egy új utca nyitásának feltétele a területen előírt valamennyi infrastruktúra kialakítása.

### **Belterületi utca megnyitásának protokollja**

1. Előzetes lakossági vélemény felmérése: Meg kell vizsgálni, hogy a Szabályozási Tervben és a Helyi Építési Szabályzatban az adott utca megnyitása szerepel-e (amennyiben nem szerepel, módosítani kell azokat). Tisztázandó továbbá, hogy a későbbi várható hasznok mértéke, azaz, hogy az utcanyitást követően visszamaradó telkek megoszthatók-e, önállóan értékesíthetők lesznek-e. A tulajdonosoknak már ebben a fázisban tisztán kell látniuk ingatlanuk további helyzetét (ne forduljon elő, hogy a két utcával is érintett ingatlan – különösen nagy telek esetén - ne legyen pl. megosztható és értékesíthető, hiszen az utcanyitás lakossági érdekeltsége a megosztás és további értékesítésnél keletkezik). Az előzetes lakossági igény felmérés során szükséges és célszerű írásos nyilatkozatot kérni az ingatlantulajdonosoktól az utcanyitás indításáról. Az érintett lakosok pozitív, azaz egybehangzó, együttes akaratnyilvánítása esetén tehetők meg az első konkrét lépések.

Ha csupán egy ingatlan tulajdonosa úgy dönt, hogy nem vesz részt az eljárásban, az ingatlantulajdonosok közötti tárgyalások pozitív befejezéséig (több év is lehet) az eljárás nem folytatatható le.

Mindezek figyelembevételével az utcanyitási eljárás csak a **lakosok együttes akarata** esetén kezdődhet.

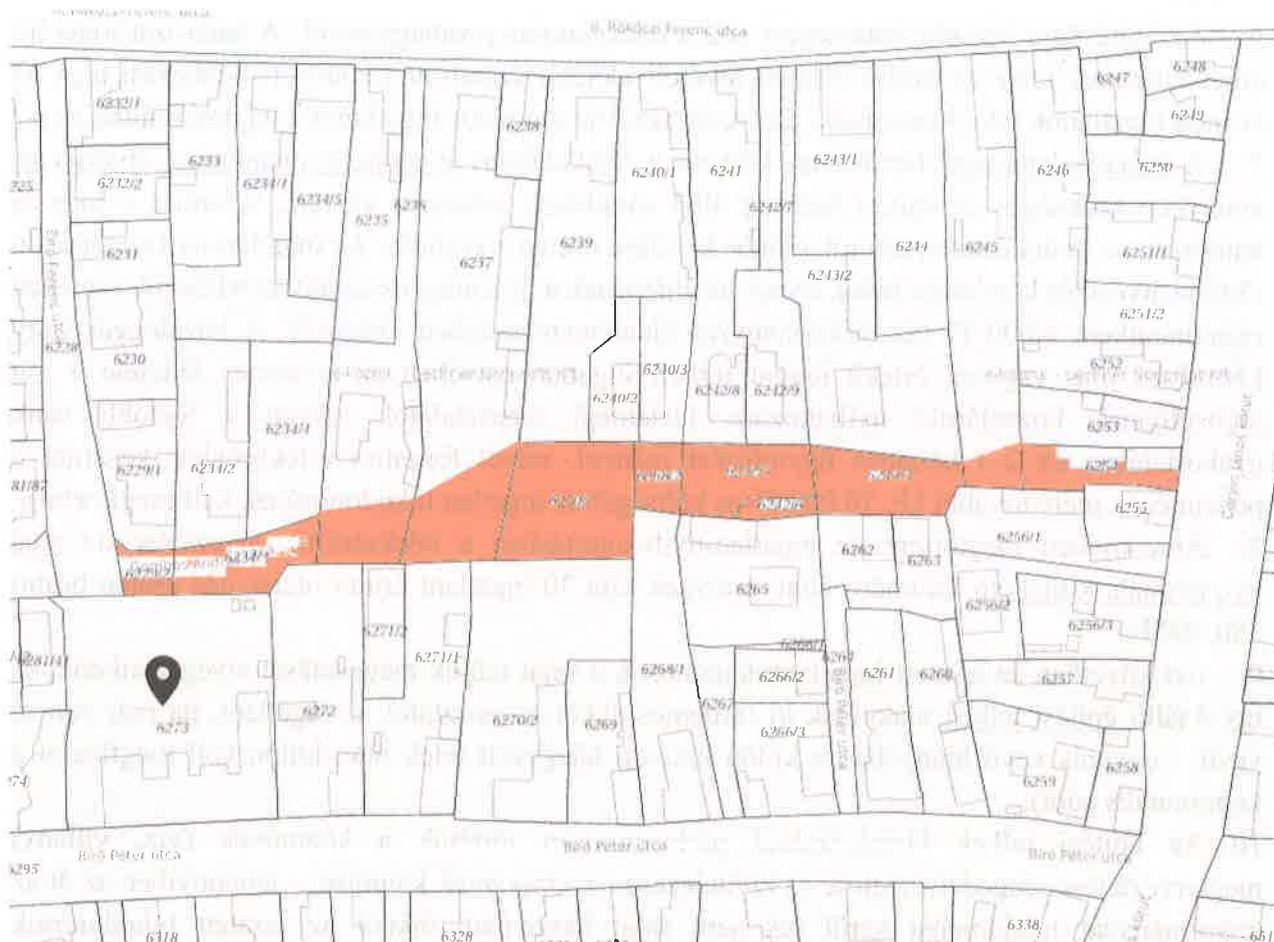
2. Az igények pontos megfogalmazása és a résztvevők együttes elhatározása esetén földmérő mérnöknek megbízást kell adni a változási vázrajz elkészítésére. A változási vázrajz elkészítésének a díja bruttó 540.000 Ft pl. egy 30 ingatlant érintő utcanyitási projekt esetében

3. A változási vázrajzot az összes érintett ingatlantulajdonosnak alá kell írni és az ingatlan-nyilvántartási jogszabálynak megfelelően. (Az aláírás a külföldön tartózkodó, vagy egyéb okból nem fellelhető személyek esetében okozhat bonyodalmakat).

4. A vázrajzokat az illetékes Körzeti Földhivatal záradékolja, a záradék 1 évig érvényes (megújítható).
5. A záradékkal ellátott vázrajz 5 példánya, az összes érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi hiteles tulajdoni lapja (4.000 Ft/db), és a hiteles térképmásolat (1 ingatlan esetében 3.000 Ft) a helyi építésügyi hatósághoz engedélyeztetésre beadásra kerül (az eljárási illeték mértéke kialakuló telkenként 5.000.-Ft).
6. Az építésügyi hatóság határozatot hoz a telekalakítás jóváhagyásáról. A határozat jogerőre emelkedésének ideje az utolsó érintett átvételi idejétől számított 15 nap. Fellebbezési joga az érintett ingatlanok tulajdonosainak, illetve az azzal szomszédos ingatlanok tulajdonosainak van.
7. A jogerős határozat birtokában kérhető a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetése, amelyhez szükséges az építési hatóság által záradékolt változási vázrajz, valamint a jogerős határozat, az út önkormányzati tulajdonba kerülése esetén szerződés. Az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetés kérelemre indul, ennek az eljárásnak a díja magánszemély kérelmezők esetében ingatlanonként 6.000 Ft (az önkormányzat illetékmentességben részesül). A jelzáloggal vagy bármilyen más vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan esetében az átvezetés feltétele a jog jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata. (Jelenlegi tapasztalatok szerint a legtöbb bank gyakorlatában ez 2-3 hónapos ügyintézés igényel, mivel forgalmi értékbecslést készíttet a pénzintézet, mely további kb. 30.000 Ft-os költségét az ingatlan tulajdonosának kell megfizetni).
8. Amennyiben megtörtént az ingatlan-nyilvántartásban a telekalakítás átvezetése az utca nyomvonala kitűzhető földmérő által, melynek díja 30 ingatlant érintő utcanyitás esetén bruttó 180.000 Ft.
9. Ezt követően az érintett ingatlantulajdonosok a saját telkük megosztását elvégeztethetik, és így önálló építési telkek alakulnak ki (érdemes akkor megosztatni az ingatlant, ha már van rá vevő – ugyanis vevő hiányában a külön hrsz-on lejegyzett telek után külön kell megfizetni a kommunális adót).
10. Az építési telkek kialakításával párhuzamosan történik a közművek (víz, villany) megterveztetése, engedélyeztetése és kivitelezése. A vízvezeték kiépítése – amennyiben az út az önkormányzat tulajdonába kerül (és nem saját használatú útként az érintett tulajdonosok osztatlan közös tulajdonába) - az önkormányzatot terheli, míg a villamos energia-hálózat bővítés esetén mérlegelni kell, hogy ki legyen a kérelmező. Előfordulhat, hogy a bővítés miatt fejleszteni kell a hálózatot, aminek költségét az E-on az önkormányzatra terheli, amennyiben az önkormányzat a kérelmező, magánszemély kérelmező esetén az E-on a hálózatfejlesztést saját beruházásban elvégezheti.
11. Az új lakások megépítését követően (közben) a tulajdonosok kezdeményezhetik a gáz kiépítését a TIGÁZ-nál, illetve a járda megépítését az önkormányzatnál. Az út- és csapadékvízvezetés kiépítésére valamennyi közmű kiépítését követően kerülhet sor.

Jelenleg az alábbi utcanyitások vannak folyamatban:

## 1. Gombos András utca – Corvin János körút



Érintett ingatlanok száma: 11  
- ebből önkormányzati: 4

2017-ben vételi ajánlatot tettünk, amit 2 ingatlannál nem fogadtak el a tulajdonosok, 1 külön feltételekkel adta volna el, 2 ingatlan esetében megváltozott a tulajdonos és 2 ingatlan esetében aláírva visszaküldték a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés tervezetét, de végleges szerződés nem került aláírásra.

### Kiépítés költségei:

**242 méter hosszúságban mindkét oldalon történő járdaépítés 10 cm kavicsággal és 8 cm vastagságú C16-os betonnal.**

#### **Anyag:**

48 m3 0-32 homokos kavics	11.200 Ft/m3	537.600 Ft
C 16/20-16-F2 készbeton kiszállítva	32.700Ft/m3	1.242.600 Ft

**Munkadíj:**

tükör kiemelés 1500 Ft/m <sup>2</sup> elszállítva	242 x 2 = 480 m <sup>2</sup>	720.000 Ft
kavicságy terítés 1400 Ft/m <sup>2</sup>	242 x 2 = 480 m <sup>2</sup>	672.000 Ft
zsálužás (saját anyaggal) 2800 Ft/fm	242 x 4 = 968 fm	2.710.400 Ft
beton lehúzás 2800 Ft/m <sup>2</sup>	242 x 2 = 480 m <sup>2</sup>	1.344.000 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>7.226.600 Ft</b>

**Útalap készítés 242 m hosszúságban és 4 m szélességben, 25 cm vastagságú útalap 8 cm vastag beékelő réteggel.**

**Anyag:** 242 m<sup>3</sup> darált beton, 363 tonna

7000 Ft/t	2.541.000 Ft
77 m <sup>3</sup> 0-32 zúzott kő 15.000 Ft/m <sup>3</sup>	1.155.000 Ft

**Munkadíj:**

Tükörkiemelés 25 cm vastagságban, elszállítással, 968 m <sup>2</sup>	
1500 Ft/m <sup>2</sup>	1.452.000 Ft
Darált beton terítés 1000 Ft/m <sup>2</sup>	968.000 Ft
Darált beton hengerlése 100 Ft/m <sup>2</sup>	96.800 Ft
Zúzott kő terítés 1000 Ft/m <sup>2</sup>	968.000 Ft
Zúzott kő hengerlése 100 Ft/m <sup>2</sup>	96.800 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>7.277.600 Ft</b>

**Mindösszesen: nettó: 14.504.200 Ft+ÁFA**

A 242 folyóméteren legalább 6 db lámpatest kihelyezésére van szükség. Célszerű a jelenlegi lámpatestek típusát felszerelni, ezért a Hungarolux típusú LED-es lámpatestek felhelyezésének a tervezése, engedélyeztetésére van szükség.

**A lámpatestek kihelyezésének terveire, engedélyére, a lámpatestek felszerelésére jelenlegi árszinten bruttó 5 millió Ft szükséges.**

**Ívóvíz:** br.: 65.000 Ft/fm, tehát a 242 méter br. **15.730.000 Ft**

**Szennyvíz:** br.: 90.000 Ft/fm, tehát a 242 m br. **21.780.000 Ft**

## 2. Hét vezér utca – Erdély utca



Érintett ingatlanok száma: 28

- ebből önkormányzati: 5
- hozzájárul az utcanyitáshoz: 8
- nem járul hozzá: 1
- eladná: 3
- 4 ingatlan esetében a tulajdonosok egy része hozzájárul, egy részéről pedig nincs információnk.
- 5 ingatlannak van új tulajdonosa a 2016-os megkérdezés óta
- 2 ingatlanról nincs információ (nem jelent meg a 2016-os megkérdezésen)

**Kiépítés költségei:**

**Járdakészítés 270 méter hosszúságban mindkét oldalon, 10 cm kavicsággal és 8 cm vastagságú C16-os betonnal.**

**Anyag:**

54 m3 0-32 homokos kavics	11.200 Ft/m3	604.800 Ft
C 16/20-16-F2 készbeton kiszállítva	32.700Ft/m3	1.422.450 Ft

**Munkadíj:**

tükör kiemelés 1500 Ft/m <sup>2</sup> elszállítva	270 x 2 = 540 m <sup>2</sup>	810.000 Ft
kavicságy terítés 1400 Ft/m <sup>2</sup>	270 x 2 = 540 m <sup>2</sup>	756.000 Ft
zsaluzás (saját anyaggal) 2800 Ft/fm	270 x 4 = 1080 fm	3.024.000 Ft
beton lehúzás 2800 Ft/m <sup>2</sup>	270 x 2 = 540 m <sup>2</sup>	1.512.000 Ft

**Összesen: 8.129.250 Ft**

**Útalap készítés 270 m hosszúságban és 4 m szélességben, 8 cm vastag beékelő réteggel.**

**Anyag:** 270 m<sup>3</sup> darált beton, azaz 594 tonna

7000 Ft/t	4.158.000 Ft	
21 m <sup>3</sup> 0-32 zúzott kő	15.000 Ft/m <sup>3</sup>	315.000 Ft

**Munkadíj:**

Tükörkiemelés 25 cm vastagságban, elszállítással, 1080 m

2500 Ft/m	21.620.000 Ft	
Darált beton terítés	1000 Ft/m <sup>2</sup>	1.080.000 Ft
Darált beton hengerlése	100 Ft/m <sup>2</sup>	108.000 Ft
Zúzott kő terítés	1000 Ft/m <sup>2</sup>	1.080.000 Ft
Zúzott kő hengerlése	100 Ft/m <sup>2</sup>	108.000 Ft

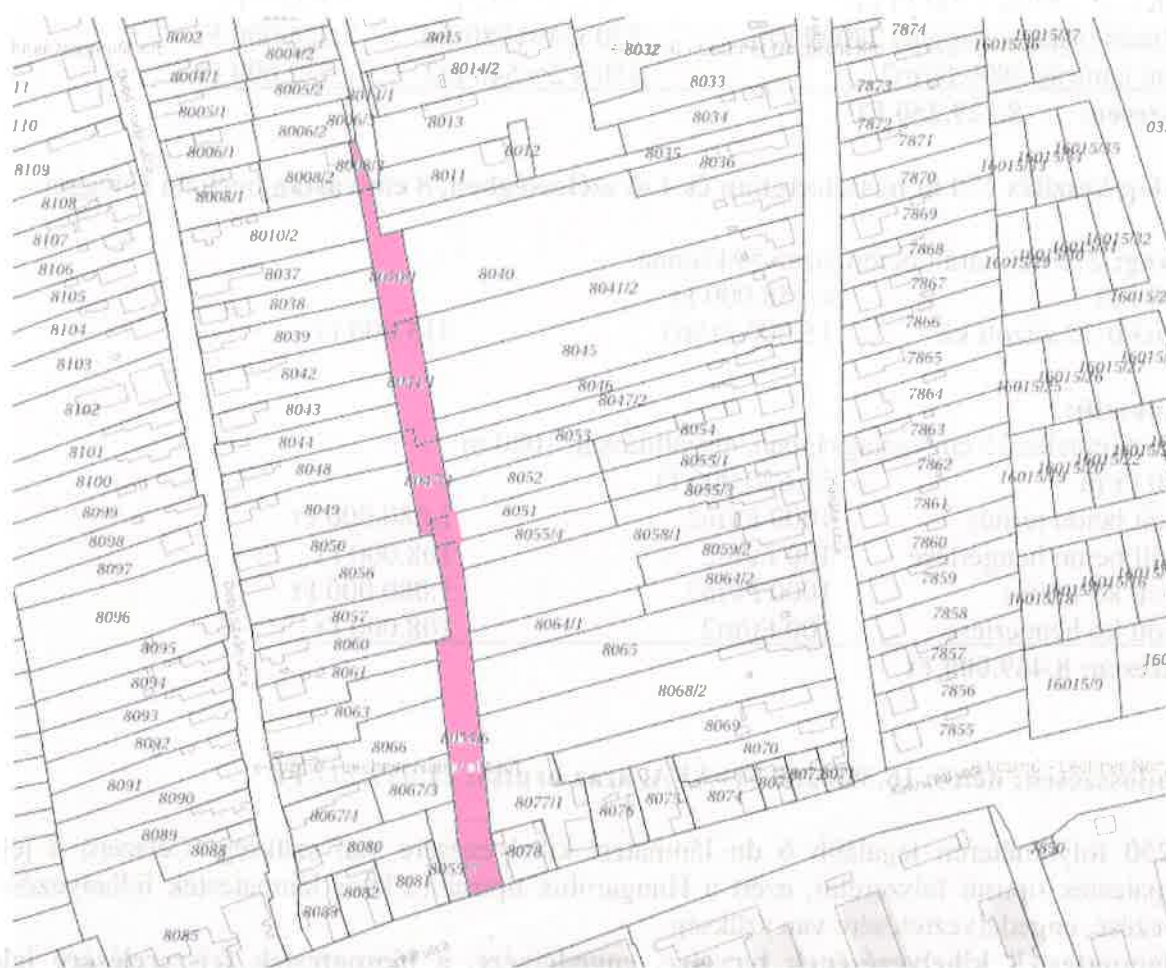
**Összesen: 8.469.000 Ft**

**Mindösszesen: nettó: 16.598.250 Ft+ÁFA, azaz bruttó: 21.079.777 Ft**

A 250 folyóméteren legalább 6 db lámpatest kihelyezésére van szükség. Célszerű a jelenlegi lámpatestek típusát felszerelni, ezért a Hungarolux típusú LED-es lámpatestek felhelyezésének a tervezése, engedélyeztetésére van szükség.

**A lámpatestek kihelyezésének terveire, engedélyére, a lámpatestek felszerelésére jelenlegi árszinten bruttó 5 millió Ft szükséges.**

### 3. Dobó István utca – Hargita utca között



Érintett ingatlanok száma: 7  
- ebből önkormányzati: 7

**Kiépítés költségei:**

**300 méter hosszúságban mindkét oldalon történő járdaépítés 10 cm kavicsággal és 8 cm vastagságú C16-os betonnal.**

**Anyag:**

60 m3 0-32 homokos kavics	11.200 Ft/m3	672.000 Ft
C 16/20-16-F2 készbeton kiszállítva	32.700Ft/m3	1.569.600 Ft

**Munkadíj:**

tűkőr kiemelés 1500 Ft/m <sup>2</sup> elszállítva	300 x 2 = 600 m <sup>2</sup>	900.000 Ft
kavicságy terítés 1400 Ft/m <sup>2</sup>	300 x 2 = 600 m <sup>2</sup>	840.000 Ft
zsaluzás (saját anyaggal) 2800 Ft/fm	300 x 4 = 1200 fm	3.360.000 Ft
beton lehúzás 2800 Ft/m <sup>2</sup>	300 x 2 = 600 m <sup>2</sup>	1.680.000 Ft

**Összesen: 9.021.600 Ft**

**Útalap készítés 300 m hosszúságban és 4 m szélességben, 25 cm vastagságú útalap 8 cm vastag beékelő réteggel.**

**Anyag:** 300 m<sup>3</sup> darált beton, 450 tonna

7000 Ft/t

3.150.000 Ft

96 m<sup>3</sup> 0-32 zúzott kő

15.000 Ft/m<sup>3</sup>

1.440.000 Ft

**Munkadíj:**

Tükörkiemelés 25 cm vastagságban, elszállítással, 1200 m<sup>2</sup>

1500 Ft/m<sup>2</sup>

1.800.000 Ft

Darált beton terítés

1000 Ft/m<sup>2</sup>

1.200.000 Ft

Darált beton hengerlése

100 Ft/m<sup>2</sup>

120.000 Ft

Zúzott kő terítés

1000 Ft/m<sup>2</sup>

1.200.000 Ft

Zúzott kő hengerlése

100 Ft/m<sup>2</sup>

120.000 Ft

**Összesen:**

**9.030.000 Ft**

**Mindösszesen: nettó: 18.051.600 Ft+ÁFA**

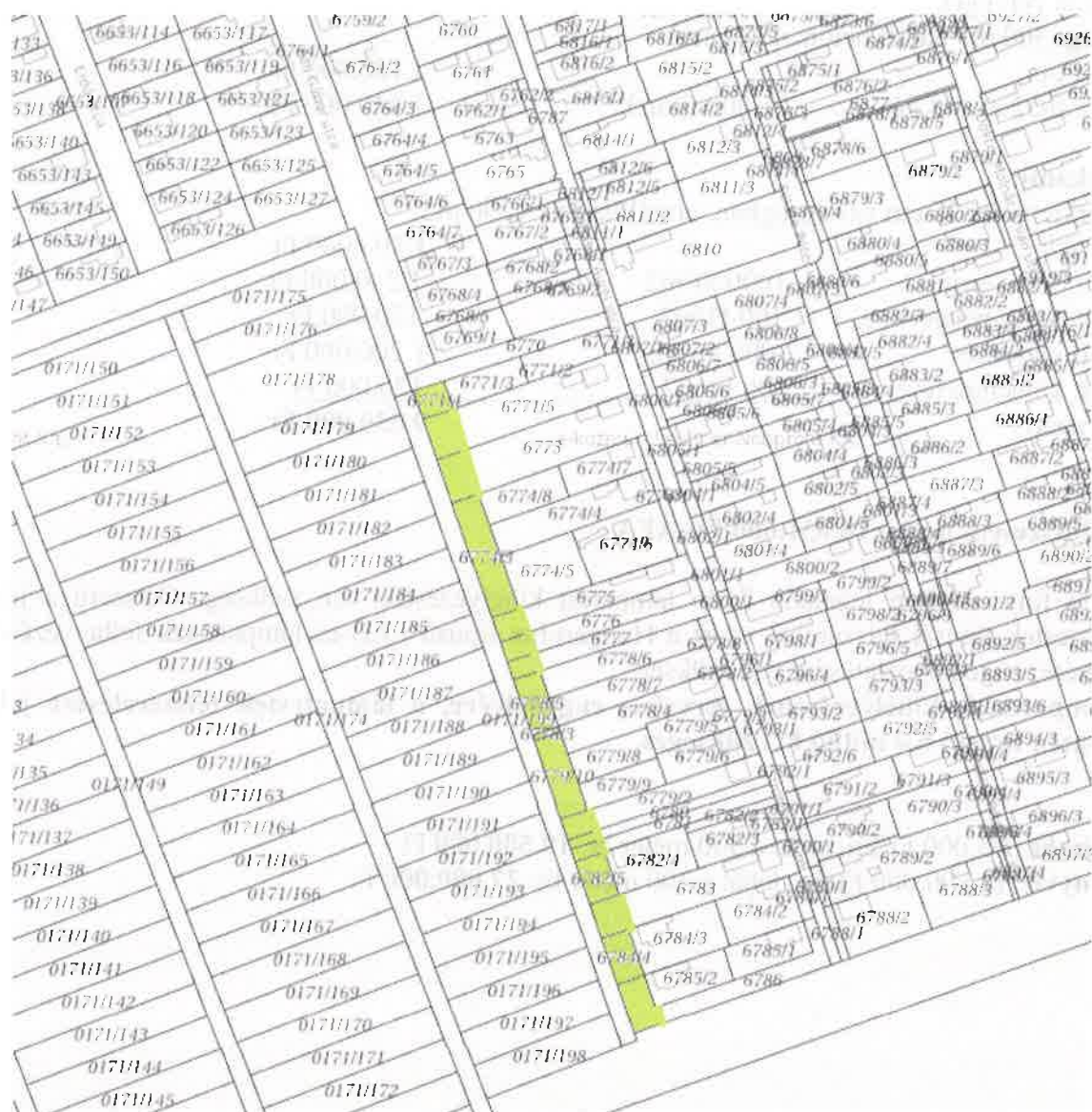
A 300 folyóméteren legalább 7 db lámpatest kihelyezésére van szükség. Célszerű a jelenlegi lámpatestek típusát felszerelni, ezért a Hungarolux típusú LED-es lámpatestek felhelyezésének a tervezése, engedélyeztetésére van szükség.

**A lámpatestek kihelyezésének terveire, engedélyére, a lámpatestek felszerelésére jelenlegi árszinten bruttó 5,4 millió Ft szükséges.**

**Ívóvíz:** br.: 65.000 Ft/fm, tehát a 300 méter br. **19.500.000 Ft**

**Szennyvíz:** br.: 90.000 Ft/fm, tehát a 300 méter br. **27.000.000 Ft**

#### 4. Péli Gábor utca



Érintett ingatlanok száma: 18

- ebből önkormányzati: 8

#### Kiépítés költségei:

**315 méter hosszúságban mindkét oldalon történő járdaépítés 10 cm kavicsággal és 8 cm vastagságú C16-os betonnal.**

#### **Anyag:**

63 m3 0-32 homokos kavics	11.200 Ft/m3	705.600 Ft
C 16/20-16-F2 készbeton kiszállítva	32.700Ft/m3	1.635.000 Ft

#### **Munkadíj:**

tükör kiemelés 1500 Ft/m2 elszállítva	315 x 2 = 630 m2	945.000 Ft
kavicságy terítés 1400 Ft/m2	315 x 2 = 630 m2	882.000 Ft
zsuzsálás (saját anyaggal) 2800 Ft/fm	315 x 4 = 1260 fm	3.528.000 Ft
beton lehúzás 2800 Ft/m2	315 x 2 = 630 m2	1.764.000 Ft

**Összesen:**

**9.459.600 Ft**

**Útalap készítés 315 m hosszúságban és 4 m szélességben, 25 cm vastagságú útalap 8 cm vastag beékelő réteggel.**

**Anyag:** 315 m<sup>3</sup> darált beton, 472,5 tonna

7000 Ft/t

3.307.500 Ft

77 m<sup>3</sup> 0-32 zúzott kő

15.000 Ft/m<sup>3</sup>

1.890.000 Ft

**Munkadíj:**

Tükörkiemelés 25 cm vastagságban, elszállítással, 1260 m<sup>2</sup>

1500 Ft/m<sup>2</sup>

1.890.000 Ft

Darált beton terítés

1000 Ft/m<sup>2</sup>

1260.000 Ft

Darált beton hengerlése

100 Ft/m<sup>2</sup>

126.000 Ft

Zúzott kő terítés

1000 Ft/m<sup>2</sup>

1.260.000 Ft

Zúzott kő hengerlése

100 Ft/m<sup>2</sup>

126.000 Ft

**Összesen:**

**15.057.000 Ft**

**Mindösszesen: nettó: 24.516.600 Ft+ÁFA**

A 315 folyóméteren legalább 7 db lámpatest kihelyezésére van szükség. Célszerű a jelenlegi lámpatestek típusát felszerelni, ezért a Hungarolux típusú LED-es lámpatestek felhelyezésének a tervezése, engedélyeztetésére van szükség.

**A lámpatestek kihelyezésének terveire, engedélyére, a lámpatestek felszerelésére jelenlegi árszinten bruttó 5,4 millió Ft szükséges.**

**Ívóvíz:** br.: 65.000 Ft/fm, tehát a 315 méter br. **20.475.000 Ft**

**Szennyvíz:** br.: 90.000 Ft/fm, tehát a 315 m br. **28.350.000 Ft**

## 5. Nimród utca – Csaba királyfi utca



Érintett ingatlanok száma: 20

- ebből önkormányzati: 2

### Kiépítés költségei:

**300 méter hosszúságban mindkét oldalon történő járdaépítés 10 cm kavicsággal és 8 cm vastagságú C16-os betonnal**

#### **Anyag:**

60 m <sup>3</sup> 0-32 homokos kavics	11.200 Ft/m <sup>3</sup>	672.000 Ft
C 16/20-16-F2 készbeton kiszállítva	32.700Ft/m <sup>3</sup>	1.569.600 Ft

#### **Munkadíj:**

tükör kiemelés 1500 Ft/m <sup>2</sup> elszállítva	300 x 2 = 600 m <sup>2</sup>	900.000 Ft
kavicságy terítés 1400 Ft/m <sup>2</sup>	300 x 2 = 600 m <sup>2</sup>	840.000 Ft
zsuzuzás (saját anyaggal) 2800 Ft/fm	300 x 4 = 1200 fm	3.360.000 Ft
beton lehúzás 2800 Ft/m <sup>2</sup>	300 x 2 = 600 m <sup>2</sup>	1.680.000 Ft

**Összesen: 9.021.600 Ft**

**Útalap készítés 300 m hosszúságban és 4 m szélességben, 25 cm vastagságú útalap 8 cm vastag beékelő réteggel**

<b>Anyag:</b> 300 m <sup>3</sup> darált beton, 450 tonna		
7000 Ft/t		3.150.000 Ft
96 m <sup>3</sup> 0-32 zúzott kő	15.000 Ft/m <sup>3</sup>	1.440.000 Ft

**Munkadíj:**Tükörkiemelés 25 cm vastagságban, elszállítással, 1200 m<sup>2</sup>

1500 Ft/m <sup>2</sup>		1.800.000 Ft
Darált beton terítés	1000 Ft/m <sup>2</sup>	1.200.000 Ft
Darált beton hengerlése	100 Ft/m <sup>2</sup>	120.000 Ft
Zúzott kő terítés	1000 Ft/m <sup>2</sup>	1.200.000 Ft
Zúzott kő hengerlése	100 Ft/m <sup>2</sup>	120.000 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>9.030.000 Ft</b>

**Mindösszesen: nettó: 18.051.600 Ft+ÁFA**

A 300 folyóméteren legalább 7 db lámpatest kihelyezésére van szükség. Célszerű a jelenlegi lámpatestek típusát felszerelni, ezért a Hungarolux típusú LED-es lámpatestek felhelyezésének a tervezése, engedélyeztetésére van szükség.

**A lámpatestek kihelyezésének terveire, engedélyére, a lámpatestek felszerelésére jelenlegi árszinten bruttó 5,4 millió Ft szükséges.**

**Ívóvíz:** br.: 65.000 Ft/fm, tehát a 300 méter br. **19.500.000 Ft**

**Szennyvíz:** br.: 90.000 Ft/fm, tehát a 300 méter br. **27.000.000 Ft**

## 6. Kovács Albert utca



A Képviselő-testület a tulajdonosok részéről ingyenesen felajánlott ingatlanilletőségeket elfogadta és hozzájárult a 8334/4, 8350/3, 8349/3, 8353/1, 8360/2, 8363/4, 8359/2, 8364/2 és 8363/6 hrsz-ú ingatlanok összevonásához, és egységesen „kivett közterület”-ként való bejegyeztetéséhez, melynek földhivatali ügyintézése folyamatban van.

### Kiépítés költségei:

**60 méter hosszúságban mindkét oldalon történő járdaépítés 10 cm kavicsággal és 8 cm vastagságú C16-os betonnal.**

#### **Anyag:**

12 m <sup>3</sup> 0-32 homokos kavics	11.200 Ft/m <sup>3</sup>	134.400 Ft
C 16/20-16-F2 készbeton kiszállítva	32.700Ft/m <sup>3</sup>	313.920 Ft

#### **Munkadíj:**

tükör kiemelés 1500 Ft/m <sup>2</sup> elszállítva	60 x 2 = 120 m <sup>2</sup>	180.000 Ft
kavicságy terítés 1400 Ft/m <sup>2</sup>	60 x 2 = 120 m <sup>2</sup>	168.000 Ft
zsuzsálás (saját anyaggal) 2800 Ft/fm	60 x 4 = 240 fm	672.000 Ft
beton lehúzás 2800 Ft/m <sup>2</sup>	60 x 2 = 120 m <sup>2</sup>	336.000 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>1.804.320 Ft</b>

**Útalap készítés 60 m hosszúságban és 4 m szélességben, 25 cm vastagságú útalap 8 cm vastag beékelő réteggel**

<b>Anyag:</b> 60 m3 darált beton, 90 tonna		
7000 Ft/t		630.000 Ft
19 m3 0-32 zúzott kő	15.000 Ft/m3	285.000 Ft

**Munkadíj:**

Tükörkiemelés 25 cm vastagságban, elszállítással, 240 m2		
1500 Ft/m2		360.000 Ft
Darált beton terítés	1000 Ft/m2	240.000 Ft
Darált beton hengerlése	100 Ft/m2	24.000 Ft
Zúzott kő terítés	1000 Ft/m2	240.000 Ft
Zúzott kő hengerlése	100 Ft/m2	24.000 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>888.000 Ft</b>

**Mindösszesen: nettó: 2.692.320 Ft+ÁFA**

A 60 folyóméteren legalább 2 db lámpatest kihelyezésére van szükség. Célszerű a jelenlegi lámpatestek típusát felszerelni, ezért a Hungarolux típusú LED-es lámpatestek felhelyezésének a tervezése, engedélyeztetésére van szükség.

**A lámpatestek kihelyezésének terveire, engedélyére, a lámpatestek felszerelésére jelenlegi árszinten bruttó 1,2 millió Ft szükséges.**

**Ívóvíz:** br.: 65.000 Ft/fm, tehát a 60 méter br. **3.900.000 Ft**

**Szennyvíz:** br.: 90.000 Ft/fm, tehát a 60 méter br. **5.400.000 Ft**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és **egyszerű többséggel** döntést hozni szíveskedjen.

### **H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében és a 107. §-ában foglalt jogosultságánál fogva megtárgyalta a „**Utcanyitások helyzete**” című előterjesztést és a tájékoztatást elfogadja.

**Határidő:** 2023. március 30.

**Felelős:** Tóth Sándor főépítész  
Dr. Mező Barna osztályvezető  
Harangi Sándor osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2023. március 21.

  
**Harangi Sándor**  
 osztályvezető



