

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: **Dr. Mező Barna osztályvezető**

Tárgy: **Használati díj fizetésének felfüggesztése iránti kérelem**

Ügyintéző: **Szabó Valéria**

Iktatószám: **K/...../2024.**

Melléklet: **1 db**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály**

Véleményező bizottság:

Bizottsági elnök:

Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság


Bertalan János

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:

2024. február 27.

Törvényességi ellenőrzést végezte:


Langerne dr. Ökrös Szilvia
jogi ügyintéző

Látta:


Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS /ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Török Imre és Török Imréné 4220-Hajdúböszörmény, Salgótarján u. 70. szám alatti lakosok a 2024. február 27-én kelt kérelem alapján azzal fordultak önkormányzatunkhoz, hogy a velük kötött szerződésben foglalt használati díjat függesszük fel, amíg az ingatlan hasznosítása a „Népkonyha” üzemeltetése céljából történik.

2020. július 10-én kelt tulajdonosi hozzájárulás alapján Használók a felülepítményt **népkonyha osztópont működtetése** céljából használatba adták a Cívis Szociális Étkezési Központ (4029-Debrecen, Karácsony Gy. u. 1.), mint szolgáltató részére.

Tekintettel arra, hogy a rezsi és a használati díjat továbbra is a Használók fizetik, miközben az ingatlan hasznosítása önkormányzati érdek, támogatva ezzel a várost, azzal a kéréssel fordultak Polgármester Úrhoz, hogy 2024. január 01. napjától a használati díj fizetését függesszük fel mindaddig, amíg az ingatlant „Népkonyha” céljából üzemeltetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és az önkormányzati tulajdonú ingatlan haszonbérletével kapcsolatban egyszerű többséggel döntést hozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Használati díj fizetésének felfüggesztése iránti kérelem**” című előterjesztést megtárgyalta, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. rendelet 10. § (2) és a 15. § (4) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Török Imre és Török Imréné hajdúböszörményi lakosok, mint felülepítmény tulajdonosok részére a hajdúböszörményi 1307 hrsz. alatti, természetben Hajdúböszörmény, Dorogi u. 45. szám alatt felvett felülepítmény alatti földterületet **2024. január 01.** napjától ingyenesen használatba adja a „Népkonyha” üzemeltetésének idejére.

Felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályt a kérelmező értesítésére, a használati szerződés megszüntetésére, valamint a ingyenes használati szerződés előkészítésére, Hajdúböszörmény város Polgármesterét pedig a szerződések aláírására.

Határidő: 2024. március 10.

Felelős: Kiss Attila polgármester
Dr. Mező Barna osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2024. február 27.


Dr. Mező Barna
osztályvezető

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
4220 Hajdúböszörmény
Bocskai tér 1.

Kiss Attila polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott **Török Imre** (anyja neve: Kathi Zsuzsánna, születési helye, ideje: Hajdúböszörmény, 1973.12.10.) és felesége **Török Imréné** (születési név: Mező Erika anyja neve: Juhász Margit, születési ideje: Hajdúböszörmény, 1975. július 01.) mindketten 4220 Hajdúböszörmény, Salgótarján u. 70. szám alatti lakosok a következő kéréssel fordulunk Tisztelt Polgármester Úrhoz.

Előzmények

Tulajdonunkban áll a 4220 Hajdúböszörmény, 1307 hrsz alatt felvett, a természetben a **Győrössy kert 20. szám alatti pavilon felülépítmény**, amely Hajdúböszörmény Város Önkormányzatától (a továbbiakban Önkormányzat) bérebevett 115 m² nagyságú földterületen található.

2020. január 20. napján közterület -használati megállapodást kötöttünk az Önkormányzattal határozatlan időre a felülépítmény alatt található földrészlet vonatkozásában. A megállapodás 4. pontja értelmében azóta is fizetjük a mindenkor érvényes közterület használati díjat.

Időközben azonban 2020. júliusa óta a felülépítményt átengedtük használatra az Önkormányzat megkeresését követően a Cívis Szociális Étkezési Központ, mint szolgáltató részére, támogatva ezzel az Önkormányzat által vállalt Népkonyha programban való részvételt.

Tekintettel arra, hogy a rezsi és közterület-használati díjat azóta is mi fizetjük, és mindeközben az ingatlan hasznosítását önkormányzati érdekeket szolgálva és ezzel a várost támogatva átengedtük, azzal a kéréssel fordulok Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy szíveskedjen a közterület – használati díj fizetési kötelezettségét 2024. március 1. napjától felfüggeszteni, mindaddig, amíg az ingatlan hasznosítása a „Népkonyha” üzemeltetése céljából történik.

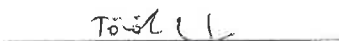
Megértését és kérésünk támogatását előre is köszönjük.

Hajdúböszörmény, 2024. február 27.

Tisztelettel:



Török Imre



Török Imréné