

1 db határozati javaslat

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Dr. Mező Barna osztályvezető

Tárgy: Hajdúvidi önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázati lehetőségei a CSOK PLUSZ pályázatban résztvevő jogosultak számára

Ügyintéző: Dr. Beke Anikó

Iktatószám:/2024

Melléklet: 1. sz. melléklet- térkép
2. sz. melléklet- tulajdoni lapok

Feladatot jelent: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Véleményező bizottság:

Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság
Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság

Bizottsági elnök:

Bertalan János
Leleszné Sveda Klára
Kovács Attila

Egyéb véleményező szerv: -

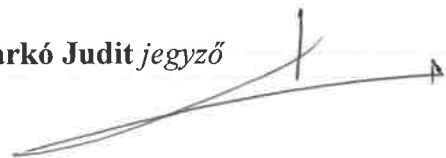
Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2024. április 22.

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Pankotai Tünde

Pankotai T.

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző



Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Kormány 2023-ban alkotta meg a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI.30.) Kormányrendeletet.

E jogszabály tartalmazza az új vagy használt lakás vásárlásához, új lakás építéséhez, használt lakás bővítéséhez igényelhető pénzbeli állami támogatás jogosultsági feltételeit.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata a nagycsaládosok támogatása, a gyermekvállalás ösztönzése, továbbá a városban történő hosszú távú letelepedések elősegítése, illetőleg a település népességmegtartó képességének növelése érdekében támogatni kívánja a fenti Kormányrendeletben megfogalmazott közérdekű célok megvalósulását az alábbiakra tekintettel.

Hajdúböszörmény városának vezetése azt tapasztalja, hogy sok házaspár esetében a CSOK Plusz igénybevételét a megvásárolni kívánt telek magas ára akadályozza. Ezen a problémán kíván enyhíteni az Önkormányzat azáltal, hogy *kedvezményes áron – 10 Ft/m² – kíván telkeket biztosítani a CSOK Plusz jogosultak számára, azzal a kikötéssel, hogy a közművesítés költségét az igénylőnek kötelessége teljesíteni.*

Az adásvétellel kapcsolatos földhivatali, valamint - a telekhatár-kitűzéssel, birtokbaadással járó - geodéziai költségeket, valamint a szankciós jelleggel történő visszavétellel kapcsolatban keletkezett összes költséget a kérelmezők, míg az adásvétellel kapcsolatos ügyvédi költségeket az Önkormányzat viseli.

Amennyiben az igénylők nem tesznek eleget a szerződésben foglalt feltételeknek és/vagy elutasításra kerülnek a CSOK Plusz hitel elbírálása során, úgy a megvásárolt telek - *3 hónapnál nem régebbi, az ügyben illetékes felettes hatóság által eljárásra kijelölt adóhatóság részéről kibocsátott adó- és értékbizonyítvánnyal igazolt* - mindenkor piaci árának visszafizetésére kötelesek.

A fentieken túl a családok támogatására a Polgári Bank Zrt. is segítséget szeretne nyújtani, oly módon, hogy ha a házaspár a pénzügyintézettől igényli meg a CSOK Plusz hitelprogramot, további kedvezményekben részesülhet.

Ilyen kedvezmény lehet pl.:

- az ingatlan értékbecslés eljárás díjának,
- a helyszíni szemle költségének,
- a tulajdoni lap lekérés díjának,
- a térképvázlat lekérés díjának,
- a jelzálog bejegyzés díjának,

- a közjegyzői okirat díjának elengedése.

Az Önkormányzat 2023 évben felmérte az értékesíthető ingatlanok körét, s megállapítást nyert, hogy Hajdúvid településrészen egymás mellett több, egymáshoz hasonló adottságú építési telek áll rendelkezésre, mely eladás tárgya lehet. Legutóbb 2024. április hónapban értékbecslés alapján az Önkormányzat értékesített egy darab telket Hajdúviden, 2193,- forint/m² áron. A CSOK Plusz Program megvalósulásának elősegítése érdekében az Önkormányzat 9 db telket kínál eladásra, kedvezményes áron, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek mellett.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontja szerint:

„(1) A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között

a) rendeletet alkot; (...)

e) gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat;”.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a következők szerint rendelkezik az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásáról:

„107. § A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

108. § (1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény kimondja:

„1. § (1) E törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (a továbbiakban: **nemzeti vagyon**) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.

(2) Nemzeti vagyonba tartozik:

a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok,

b) az a) pont hatálya alá nem tartozó, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő dolog. (...).”

A fenti program végrehajtásának részletes szabályait meghatározó önkormányzati rendelet tervezetét külön előterjesztés tartalmazza.

A kedvezményes értékesítéssel érintett önkormányzati tulajdonú építési telkek:

Helyrajzi szám	Valóságban található	Terület (m²)	Művelési ág
15208/55	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	800	Kivett beépítetlen terület
15280/56	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	800	Kivett beépítetlen terület
15280/57	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	800	Kivett beépítetlen terület
15280/58	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	800	Kivett beépítetlen terület
15280/59	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	800	Kivett beépítetlen terület
15280/60	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	800	Kivett beépítetlen terület
15280/61	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	864	Kivett beépítetlen terület
15280/62	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	864	Kivett beépítetlen terület
15280/63	Hajdúböszörmény- Hajdúvid	864	Kivett beépítetlen terület

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta **„Hajdúvidi önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázati lehetőségei a CSOK PLUSZ pályázatban résztvevő jogosultak számára”** című

előterjesztést a tájékoztatást elfogadja és az állami támogatáson túl egyéb támogatást nyújt a CSOK Plusz igénylésére jogosultak számára az alábbi formában:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzati tulajdonban lévő Hajdúböszörmény-Hajdúvid területén elhelyezkedő építési telkek *(az előterjesztés 1. számú melléklete)* pályázati úton kedvezményes áron tulajdonba kerüljenek a pályázó CSOK Plusz jogosultak számára, *az önkormányzat tulajdonában álló, Hajdúböszörmény város területén lévő építési telkek kedvezményes vásárlási feltételeiről szóló rendelet szerinti feltételekkel.*
2. A Képviselő-testület az ingatlanok pályázati felhívását kéri minden hajdúböszörményi önkormányzati média-felületen megjelentetni Hajdú-Bihar vármegye területén.

Határidő: 2024. május 1. napjától folyamatos.

Felelős:

A pályázati eljárások előkészítéséért: Dr. Mező Barna osztályvezető

A szerződések aláírásáért: Kiss Attila polgármester

A sajtóközlemények megjelentetéséért: Varga-Mező Friderika sajtóreferens

A gazdasági és kataszter-nyilvántartási feladatokért: Nyakas Tibor osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2024. április 22.



Dr. Mező Barna
osztályvezető

1. számú melléklet

15208/27	91	15208/65
15208/26	89	15208/64
15208/25		15208/63
15208/24	85	15208/62
15208/23		15208/61
15208/22	81	15208/60
15208/21	79	15208/59
15208/20		15208/58
15208/19	75	15208/57
15208/18	73	15208/56
15208/17		15208/55
15208/16	69	15208/54
15208/15		15208/53
		15208/52
		15208/51
		15208/50
		15208/49
		15208/48

2. számú melléklet

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



Hajdú-Bihar Vármegyei Körmányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf. 51.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/14715/2024
2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/56 helyrajzi szám

I R É S Z	
alrészlet adatok	terület
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2
	kat.t.jöv. k.fill.
	alosztály adatok
	ter. kat.jöv. k.fill.
1. Kivett beépítetlen terület	0 800 0.00
II R É S Z	
1. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02	
eredeti határozat: 40958/2007.06.11	
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04	
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1	
jogállás: tulajdonos	
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.	
törzsszám: 15728331	
III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02	
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 15208/52 hrsz megosztásából keletkezett.	
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.	
TULAJDONILAP VÉGE	

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf. 51.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14712/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/55 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület		kat.t.jöv. alosztály adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o		k.fill. ter. kat.jöv	
				ha m2 k.fill ha m2 k.fill	
. Kivett beépítetlen terület		0		800 0.00	
		II R É S Z			
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02					
eredeti határozat: 40958/2007.06.11					
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04					
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1					
jogállás: tulajdonos					
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.					
törzsszám: 15728331					

		III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02			
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 15208/52 hrsz megosztásából keletkezett.			

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Hajdú-Bihar Vármegyei Köormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14716/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/57 helyrajzi szám

I R É S Z				
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület				
	0	800	0.00	

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02
eredeti határozat: 40958/2007.06.11
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.
törzsszám: 15728331

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02
- Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 15208/52 hrsz megosztásából keletkezett.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Hajdú-Bihar Vármegyei Körmányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14717/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/58 helyrajzi szám

I R É S Z	
1. Az ingatlan adatai:	terület kat.t.jöv. alosztály adatok
alrészlet adatok	ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	
0 800 0.00	
II R É S Z	
1. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02	
eredeti határozat: 40958/2007.06.11	
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04	
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1	
jogállás: tulajdonos	
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.	
törzsszám: 15728331	
III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02	
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 15208/52 hrsz megosztásából keletkezett.	
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.	
TULAJDONILAP VEGE	



Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14718/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/59 helyrajzi szám

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	m.n.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok	
				ter.	kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	800	0.00		

II R É S Z					
1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02 eredeti határozat: 40958/2007.06.11 jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04 jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1 jogállás: tulajdonos név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1. törzsszám: 15728331					

III R É S Z					
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02 Önálló szóveges bejegyzés az ingatlan a 15208/52 hrsz megosztásából keletkezett.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Hajdú-Bihar Vármegyei Körmányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14719/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/60 helyrajzi szám

I R É S Z	
1. Az ingatlan adatai:	
alrészlet adatok	terület kat.t.jöv. alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o ha m2 k.fili. ter. kat.jöv
	ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	
0	800 0.00
II R É S Z	
1. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02	
eredeti határozat: 40958/2007.06.11	
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04	
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1	
jogállás: tulajdonos	
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.	
törzsszám: 15728331	
III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34320/2009.03.02	
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 15208/52 hrsz megosztásából keletkezett.	
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.	
TULAJDONILAP VÉGE	

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14720/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belfterület 15208/61 helyrajzi szám

I RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok		ha m ²	k.fill.	ter.	kat.jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o			ha m ²	k.fill
. Kivett beépítetlen terület					
	0	864	0.00		
II RÉSZ					
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 40925/2/2008.08.15					
eredeti határozat: 40958/2007.06.11					
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04					
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1					
jogállás: tulajdonos					
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.					
törzsszám: 15728331					
III RÉSZ					
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40925/2/2008.08.15					
Önálló szöveges bejegyzés a 15208/53. hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.					
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.					
TULAJDONILAP VÉGE					

Hajdú-Bihar Vármegyei Köormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14722/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/63 helyrajzi szám

I R É S Z				
1. Az ingatlan adatai:				
alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
				ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	864	0.00	

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 40925/2/2008.08.15
eredeti határozat: 40958/2007.06.11
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.
törzsszám: 15728331

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40925/2/2008.08.15

Önálló szöveges bejegyzés a 15208/53. hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf: 51.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14721/2024

2024.04.09

HAJDÚBÖSZÖRMÉNY

Szektor: 53

Belterület 15208/62 helyrajzi szám

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok	
				ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	864	0.00		

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 40925/2/2008.08.15
eredeti határozat: 40958/2007.06.11
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 39227/1998.09.04
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név: HAJDÚBÖSZÖRMÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 4220 HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Bocskai tér 1.
törzsszám: 15728331

- I R É S Z
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40925/2/2008.08.15
- Önálló szöveges bejegyzés a 15208/53. hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

