

1 db határozati javaslat
1 db kérelem
1 db határozat

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: **Harangi Sándor osztályvezető**

Tárgy: **Romákért és Szegényekért Egyesület helyiségbérleti szerződés-módosítás iránti kérelme**

Ügyintéző: **Oláh Adrienn**

Iktatószám: **181-...../2018**

Melléklet: **2 db**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési Osztály**

Véleményező bizottság
Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Bizottsági elnök
Bertalan János

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2018. április 19.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Pankotai Tünde 2018. 04. 20.
Dr. Pankotai Tünde jogi ügyintéző

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-252
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Balogh Miklós, a Romákért és Szegényekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnöke kérelemmel *(1. számú melléklet)* fordult Kiss Attila polgármester úrhoz, miszerint az Önkormányzat és az Egyesület között a 96/2018. (III.29.) Önk. számú határozattal módosított 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozat *(2. számú melléklet)* alapján 2018. február 1. napján létrejött bérleti szerződést kívánja módosítani.

Az Egyesület elnöke kérelmében leírja, hogy a 4220 Hajdúböszörmény, Kassa u. 24. szám alatti irodahelyiségek területéből egy 35 m² nagyságú területről lemond 2018. április 13. napjától. A szerződésben rögzített bérleti díj megfizetését (bruttó 92.500,- Ft/hó) továbbra is vállalja az Egyesület.

Az Elnök Úr kérelmének pozitív elbírálása esetén szükséges a 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozat módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és hozza meg egyszerű többséggel az alábbi határozatát.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Romákért és Szegényekért Egyesület helyiségbérleti szerződés-módosítás iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

a 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozat rendelkező részében az alábbi mondatot a következőképpen módosítja:

„A Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlan 61 m² hasznos alapterületű utcafronti helyiségét képzési célra bérbe adja a Romákért és Szegényekért Egyesület részére 92.500,- Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett 2018. február 1. napjától a képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig.”

szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„A Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlanból 35 m² hasznos alapterületű helyiség kivételével, 87 m² területet képzési célra bérbe ad a Romákért és Szegényekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére 2018. április 14. napjától az EFOP-1.4.4-17-BARI SHEJ-NAGYLÁNY elnevezésű pályázattal kapcsolatos képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig. Az Egyesület által fizetendő bérleti díj bruttó 92.500,- Ft/hó.”

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés-módosítás előkészítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. május 2.

Felelős: Harangi Sándor osztályvezető
Kiss Attila polgármester

Hajdúböszörmény, 2018. április 19.



Harangi Sándor
osztályvezető

Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
Kiss Attila
Polgármester Úr részére

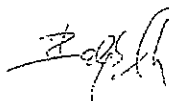
Hajdúböszörmény
Bocskai tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Balogh Miklós, mint a Romákért és Szegényekért Egyesület elnöke úgy nyilatkozom, hogy a Kassa utca 24. szám alatti irodahelyiségek területéből 35 m² nagyságról lemondok 2018. április 13. napjától. A szerződésben rögzített bérleti díj megfizetését (bruttó 92.500,- Ft/hó) továbbra is vállalja az Egyesület.

Hajdúböszörmény, 2018. április 19.

Üdvözlettel:



Balogh Miklós
RÉSZ elnök

Romákért és
Szegényekért Egyesület
4220 Hajdúböszörmény,
Dr. Molnár István I. u. 23.

19/2018. (I.25.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Romákért és Szegényekért Egyesület helyiség iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján úgy dönt, hogy

a Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlan 61 m² hasznos alapterületű utcafronti helyiségét képzési célra bérbe adja a Romákért és Szegényekért Egyesület részére 92.500,- Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett 2018. február 1. napjától a képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig.

A további m²-ekkel kapcsolatosan új kérelem esetén tárgyalja újra a Képviselő-testület.
A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a kérelmező kiértékelésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 1.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

96/2018. (III.29.) Önk. számú

H A T Á R O Z A T

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Romákért és Szegényekért Egyesület szerződés-módosítás iránti kérelme**” című előterjesztést és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének feltételeiről szóló 14/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 26. § d.) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

A 19/2018. (I.25.) Önk. számú határozatát továbbra is fenntartja, valamint a Hajdúböszörmény, Kassa utca 24. sz. alatti ingatlanból további 61 m² hasznos alapterületű utcafronti helyiséget képzési célra bérbe ad a Romákért és Szegényekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére 2018. április 6. napjától az EFOP-1.4.4-17-BARI SHEJ-NAGYLÁNY elnevezésű pályázattal kapcsolatos képzések időtartamára, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig, így összesen 122 m² területű helyiség után az Egyesület által fizetendő bérleti díj bruttó 92.500,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési Osztályt a szerződés-módosítás előkészítésére, valamint Hajdúböszörmény Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. április 6.
Felelős: Harangi Sándor *osztályvezető*
Kiss Attila *polgármester*

