

*1 db határozati javaslat
1 db melléklet*

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: **Harangi Sándor osztályvezető**

Tárgy: **Tájékoztatás a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat „végelszámolás alatt” tulajdonában álló Polgár, Hősök útja 25. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**

Ügyintéző: **Zolnainé dr. Molnár Julianna**

Iktatószám: **181-..../2018.**

Melléklet: **1 db**

Feladatot jelent: **Városfejlesztési Osztály**

Véleményező bizottság:

**Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság**

Bizottsági elnök:

**Bertalan János
Kovács Attila Károly
Dr. Nagy Imre Sándor**

Egyéb véleményező szerv: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: **2018. április 19.**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Pankotai Tünde 2018. 04. 20.
Dr. Pankotai Tünde jogi ügyintéző

Látta:

Koláné Dr. Markó Judit jegyző

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS / ZÁRT ÜLÉS



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Osztály Vezetőjétől
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296
www.hajduboszormeny.hu

Tisztelt Képviselő Testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának (a továbbiakban Önkormányzat) a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat „végelszámolás alatt” (a továbbiakban Társulat) 2017. május 31-én elfogadott Alapszabályának 3.1. pontja szerint a 129.879 ha nagyságú területből 21.876 ha nagyságú területe van. A Társulat vagyonából való részesedés területarányos, amelynek értelmében Önkormányzatunk részesedése 16,77 %.

A Társulat jelenleg végelszámolás alatt áll. Tulajdonát képezi a Polgár, Hősök útja 25. szám alatti ingatlan, amelyre vonatkozóan Polgár Város Önkormányzata vételi ajánlatot nyújtott be 24.000.000,- Ft-os vételáron. Az 1. számú mellékletben található a Társulat Felügyelő Bizottságának (a továbbiakban Felügyelő Bizottság) az 1/2018. (IV.12.) FB határozata, melynek értelmében a Felügyelő Bizottság elfogadja a vételi ajánlatot, és hozzájárul az értékesítéshez. Amennyiben az adásvétel létrejön, az Önkormányzatot a vételárból 4.024.800,-Ft illeti meg. A végelszámolótól kapott tájékoztatás szerint az ügylet létrejöttéről a végelszámoló fogja értesíteni az Önkormányzatot.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.


HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Tájékoztatás a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat „végelszámolás alatt” tulajdonában álló Polgár, Hősök útja 25. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**” című előterjesztést megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról és annak hasznosításáról szóló 1/2005. (I. 28.) Önk. számú rendelet 10. § (2) bekezdése és 11. § (1) bekezdés a./ aa) pontja alapján elfogadja tudomásul veszi és elfogadja az előterjesztésben foglaltakat.

Hajdúböszörmény, 2018. április 19.


Harangi Sándor
osztályvezető



	Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat „Végelszámolás alatt”
	4090 Polgár Hősök útja 25.
	Polgári Bank: 61200216-11032742
	Cégjegyzékszám : Cg.09.16-000003
	Adószám : 10088537-2-09
	Tel.: 0036-30-703-3944

1/2018.(IV.12.) FB. határozat:

Az FB. Polgár Város Önkormányzatának vételi ajánlatát a Polgár, Hősök útja 25. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az alábbi főbb tartalommal elfogadja, és hozzájárul az ingatlan értékesítéséhez.

Vételár: 24.000.000.-Ft (bruttó)

Fizetési ütemezés: Az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül 14.000.000.-Ft, az adásvételi szerződés aláírását követő 60 napon belül 10.000.000.-Ft.

Az FB. hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a társaság végelszámolója a fenti főbb tartalommal ingatlan adásvételi szerződést kössön a Polgár, Hősök útja 25. szám alatti ingatlanra vonatkozóan. Az FB. ugyanakkor indítványozza, hogy az adásvételi szerződés megkötésére Polgár Város Önkormányzata képviselői testületének 2018. április hó 26. napján tartandó ülését követő 30 napon belül kerüljön sor, az ajánlatot elfogadó nyilatkozat ezen határidő eredménytelen eltelte esetén hatályát veszítse.

Kelt: Polgár, 2018.04.12



Tisztelettel:



Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat
„végelszámolás alatt”
képv.: Magyar Sándor végelszámoló

