

**BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS**

**Előterjesztő:** Dr. Szathmári Anita aljegyző

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése belterületi fakivágáshoz

**Ügyintéző:** Egri Dóra ügyintéző

**Iktatószám:** /2019

**Melléklet:** 1 db

**Feladatot jelent:** Jogi és Városüzemeltetési Osztály

**Véleményező bizottság:** Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

**Bizottsági elnök:** Bertalan János

**Egyéb véleményező szerv:** –

**Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:** 2019. március 07.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** Dr. Szathmári Anita aljegyző  2019. 03. 07.

**Látta:** Koláné Dr. Markó Judit jegyző 

**Egyéb meghívottak:** –

**NYILVÁNOS ÜLÉS / ZÁRT ÜLÉS**



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal  
**JOGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY VEZETŐJÉTŐL**

4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.  
(52)563-200 Fax: (52) 563-296  
www.hajduboszormeny.hu

**TISZTELT GAZDASÁGI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG!**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint a Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság adja a tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat tulajdonát képező közterületen lévő fák kivágásához, valamint az egyes ingatlanok előtti fa (fák) gallyazásához, illetve az egyes ingatlanok előtti, melletti zöldsáv úttestig terjedő területére történő növénytelepítéshez (bokor, cserje, fa).

A Hajdúkerület utcán valamint az Újvárosi utcán zajló út-, járda és elektromos hálózat valamint zöldfelület rekonstrukció miatt a helyszíni fasor átgondolására van szükség. Szakértői véleményt kértünk a fák állapotának megállapítására, és megmaradásuk illetve kivágásuk alátámasztására vonatkozóan, mely vélemény az előterjesztés mellékletét képezi.

**1. Hajdúkerület utca**

a.) Az egykori Hajdú Áruház mögötti parkolóban levő nyírfa gyökerei megbontották a szomszédos járda épségét, ágainak egy része csonkolt, elszáradt. A fa egy részű tetején található, az alatta közlekedő autók és járókelők biztonsága érdekében és a fa egészségi állapota miatt kivágása a szakértői vélemény szerint indokolt. Helyette a kialakítandó parkoló környezetében 6-8 db új fa ültetése javasolt. A fajták még nem kerültek meghatározásra, jelenleg tervezés alatt áll a terület.

b.) A Hajdúkerület utca elején a Hajdúsági Múzeum oldalában található korai juhar fasor legidősebb egyede erős koronaszáradástól és odvasodástól szenved, így kivágása és helyette új fa ültetése indokolt. A fajta később kerül meghatározásra, jelenleg tervezés alatt áll a terület.

c.) Tovább haladva a Múzeum oldalában a középső szakaszon található 1-1 magról kelt dió és akácfa, melyek esztétikai értéket nem képviselnek, a közeli járdát és kerítést felnyomják. Kivágásuk indokolt. Helyettük egységes fasort képező fák telepítése javasolt. A fajta később kerül meghatározásra, jelenleg tervezés alatt áll a terület.

d.) A bal oldalon jelenleg 7 db erősen csonkolt, torz, száradófélben levő galagonya és 8 db csonkolt japánakác alkotja a fasort, melyek a mellékelt szakértői vélemény szerint előregedtek, az idősebb egyedek egy része odvas, a fiatalabbak is károsodtak. Ezek miatt kivágásuk indokolt. A kivágott fák helyén 22 egyedből álló fényeslevelű galagonya fasor telepítése javasolt.

e.) Ugyanebben az oldalon a Művelődési Házzal szemközti szakaszon található torz, esztétikai értéket nem képviselő nyírfa igen közel található a megmaradó fákhhoz, ezért kivágása indokolt.



f.) A Hajdúkerület utca Művelődési Ház melletti oldalában található oszlopos tölgyfa környezetébe javasolt ültetni további 3 db fanyarkát.

g.) A Hajdúkerület utca és a Léway Márton utca a II. világháborús emlékmű melletti szakaszán található 4 db fiatal díszkörte, melyeknek az átültetésre lesz szükség a járdaépítés miatt és a gázvezeték védőtávolsága miatt. A fák átültetése megoldható és egységes fasorként való továbbélése indokolt az emlékmű Léway M. utcai oldalán. A Hajdúkerület utcai oldalán pedig 6 db díszkörtéből álló fasor telepítése javasolt.

## **2. Újvárosi utca**

a.) A Művelődési Központ oldalában található 2 db rossz egészségi állapotú és az épületet is rongáló fa kivágása indokolt, helyettük egy 10 egyedből álló galagonya (*Crataegus pinnatifida* 'Tahi') fasor telepítése javasolt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2007.(IV. 26.) Önk. rendelet 2. sz. mellékletében foglalt átruházott hatáskörében eljárva megtárgyalta a **„Tulajdonosi hozzájárulás kérése belterületi fakivágáshoz”** című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az **alábbi fakivágási munkák elvégzéséhez hozzájárul:**

- A Hajdúkerület utcán az Áruház mögötti közterületen található 1 db nyírfa kivágása
- Hajdúkerület utca elején a Hajdúsági Múzeum oldalában található idős korai juhar nyírfa kivágása
- Hajdúkerület utca középső szakaszán a Hajdúsági Múzeum oldalában 1-1 magról kelt dió és akácfa kivágása
- Hajdúkerület utca bal oldalában 7 db galagonya és 8 db csonkolt japánakác kivágása
- Hajdúkerület utca bal oldalában a Művelődési Házzal szemközti oldalon 1 db torz, csonkolt nyírfa kivágása
- Az Újvárosi utcán a Művelődési Központ mellett található 2 db fa kivágása

2. A Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő **alábbi növénytelepítéshez hozzájárul:**

- Hajdúkerület bal oldalában 22 db fényeslevelű galagonya fasor telepítése
- A Hajdúkerület utca Művelődési Ház melletti oldalában található oszlopos tölgyfa környezetébe 3 db fanyarka telepítése
- A Hajdúkerület utca és a Léway Márton utca a II. világháborús emlékmű melletti szakaszán található 4 db fiatal díszkörte áttelepítése az emlékmű Léway M. utcai oldalára

- A II. világháborús emlékmű Hajdúkerület utcai oldalán 6 db díszkörtéből álló fasor telepítése
- Az Újvárosi utcán a Művelődési Központ mellett 10 egyedből álló galagonya (Crataegus pinnatifida 'Tahi') fasor telepítése

Határidő: 2019. március 31., a határozatok kiadására,

Felelős: Dr. Szathmári Anita aljegyző, osztályvezető a határozatok kiadásáért

*Hajdúböszörmény, 2019. március 7.*

  
**Dr. Szathmári Anita**  
aljegyző, osztályvezető



## **Szakértői vélemény**

A Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utcán  
álló, galagonya-, japán akác-, korai juhar-, és a fasort alkotó egyéb fák  
állapot vizsgálatáról

## **Tartalomjegyzék**

1. Szakértői vélemény
2. Állomány felmérés és értékelés

## Kertépítészeti, parkfenntartói szakértői vélemény

<b>Megrendelő:</b>	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
<b>Eljárás tárgya:</b>	A szakvélemény készült a Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utcán lévő fák állapotának megállapítása
<b>Szakértői vizsgálat tárgya:</b>	Hajdúböszörmény Város kezelésében álló, közterületi fák egyedei.
<b>Szakértői feladatok:</b>	A 2019. március 10-án lefolytatott szemlézés alapján a fák állapotának megállapítása, kezelési javaslat adása, esetleges kivágásuk indokoltságának megállapítása.
<b>Átadott iratok:</b>	
<b>A vizsgálat módszere:</b>	A helyszín, a 4220 Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utcán, az utcai közterületen álló vegyes, nagyoobbrészt fasori faállomány megtekintését, vizuális és mechanikus átvizsgálását követően a szakmai normák és gyakorlat áttanulmányozása a fák állapotának, értékének megállapítása érdekében, majd a szakvélemény kialakítása.
<b>Előzmények:</b>	A felsorolásban szereplő fasor, ill. egyes fák a megrendelő elmondása szerint a Hajdúkerület utca közlekedési (út- és járdaépítési), zöldfelületi-, valamint elektromos ellátó hálózat rekonstrukciójának folyamatában felújíthatók, ezért a fák komplex koncepció szerinti kezelése szükséges.

### A vizsgálati lelet

A vizsgálat tárgya a Hajdúkerület utcán lévő, változó korú és méretű fa állomány. A fa állomány megvizsgálásával megállapítható a meglévő fák valós állapota. A fák életkorának megállapítására méretük és állapotuk használható fel a szakirodalmi adatokkal összevetve. Az idősebb fák nagy része többszörösen csonkolt és odvas, de a fiatalabb egyedek jelentős része is károsodott valamilyen formában, ezen kívül invazív gyomfák is találhatók az állományban

### Vélemény, válaszok a megbízó által feltett kérdésekre:

A helyszín és a vizsgálat tárgyát képező fák tanulmányozása és a szakmai tapasztalatok alapján arra a következtetésre jutottam, hogy a fent említett helyszínen álló fák kivágása indokolt.

Az utcához tartozó, áruház mögötti parkolóban egy idősödő **nyírfa** (*Betula pendula*) áll, melynek gyökerei megbontották a szomszédos járda épségét, ágai között erősen száradó, csonkolt és torz ágak találhatók. A fa egy rézsű tetején található, emiatt a tenyészhely minősége erősen veszélyezteti a fa egészségét, így a fa az alatta közlekedő emberek és járművek élet- és vagyoni biztonságát veszélyezteti. **A fa egészségi állapota a fa kivágását indokolja.**



Az utca elején álló **tuja** fasor (*Thuja occidentalis* 'Smaragd') Jó állapotú, szép és gondozott faállomány. A tuják élőhelye viszont szűk, a rendelkezésre álló talaj területe kicsi, keskeny. **A fák állapota megmaradásukat indokolja.**

Az utca Hajdúsági Múzeum felőli oldalának elején néhány évtizede fasort telepítettek, melynek egyedei egyöntetűen a **korai juharhoz** (*Acer platanoides*) tartoznak. **Ezek legidősebb egyede erős korona száradástól és odvasodástól szenved, ennek a példánynak kivágása és újjá ültetése indokolt.**

Az utca középső szakaszán sokszorosán csonkolt, odvasodó **japán akácok** (*Sophora japonica*) találhatók, melyek a jelenleg és a múltban meglévő légvezeték miatti rendszeres visszavágások miatt nem tükrözik azokat az értékeket, melyek a fasori fákra jellemzőek, sőt leromlott egészségi állapotuk csak rombolja a város értékes városképét, és veszélyeztetik az állampolgárok élet- és vagyoni biztonságát. **A korona nélküli japánakác törzsek kivágása indokolt.**

Az utca ugyanezen szakaszán egy valamikori **rózsaszín virágú galagonya** (*Crataegus laevigata* 'Paul's Scarlet') fasor maradványai találhatók. A fasor megmaradt egyedei erősen csonkoltak, száradnak és odvasodnak. A fák maradványai olyan mértékben csonkoltak, hogy esztétikai értékük és egészségi állapotuk állandó balesetveszélyt okoz. **A galagonya fák maradványainak kivágása indokolt.**

Az utca Művelődési Központtal szembeni szakaszán szép, egészséges és virulens **platánfák** (*Platanus x acerifolia*) és egy **ezüsthársfa** (*Tilia tomentosa*) található, melyek tökéletesen megfelelnek az elvárásoknak. **A fák megmaradása és tovább nevelése indokolt.**

Ugyanitt, a Művelődési Központ oldalában gyönyörű **oszlopos tölgy** fa (*Quercus robur* 'Fastigiata') található, mely egészséges is, valamint az őshonos faj különleges fajtája. **A fa megmaradása és tovább nevelése indokolt.**

Az utcának a II. világháborús emlékmű melletti szakaszán két fiatal **díszkörte** (*Pyrus communis* 'Beech Hill') található, melyek a mind a járda építésnek okoznak nehézséget, mind a talajban húzódó gázvezetéknek a védő távolságában helyezkedik el. **A fák átültetés utáni, új helyen való tovább nevelése indokolt.**

A mellékelt táblázat részletezi a Hajdúkerület utca fáinak állapotát, értékét és kezelési javaslatát.

**Véleményem alátámasztását több ok és okozat kifejtésével mutatom be:**

Fasori ill. szoliter faállomány Hajdúböszörmény, Hajdúkerület utca közterületen

1. A parkoló DNy-i sarkának rézsűjén álló nyírfa egészségi állapota megromlott, az egyébként is rövid életű faj egyedének biztonságos tovább nevelését az út- és járda építési munkálatok is korlátozzák.

**A fa kivágása indokolt, helyette 6-8 db új fa ültetése javasolt a parkoló környezetében.**

2. Az utca elején lévő száradó, csonkolt és odvas juharfa egészségi állapota erősen megromlott, amivel balesetveszélyt is teremt.  
**A fa kivágása indokolt, helyette új fa ültetése javasolt.**
3. Az utca középső szakaszán található, magról vadul kelt 1-1 dió és akácfa sztetikai értéket nem képvisel, a közeli járdát ill. kerítést károsítja, felnyomja.  
**A fák kivágása indokolt, helyettük egységes fasort képező fák ültetése javasolt.**
4. Az utca közepén lévő 8db, erősen csonkolt japán akác korona nélküli tuskó szerű törzse virulens fa kialakítására nem alkalmas, a legyengült fatörzsek díszítés helyett csak kártevők táplálására alkalmas.  
**A fák kivágása indokolt, helyettük 22db-ból álló fényeslevelű galagonya fasor telepítése javasolt.**
5. Az utca közepén lévő 7db, erősen csonkolt, torz és száradó, odvasodó rózsaszín virágú galagonya rendkívül rossz egészségi állapotban van, a legyengült fák díszítés helyett csak kártevők táplálására alkalmas.  
**A fák kivágása indokolt, helyettük 22db-ból álló fényeslevelű galagonya fasor telepítése javasolt.**
6. A II. világháborús emlékmű Hajdúkerület utcai ill. Léway Márton utcai oldalán telepített 4db díszkörte a tervezett járda átépítés új nyomvonalában helyezkedik el, egészségi állapotuk viszont megfelelő. **A fák átültetése indokolt, egységes fasorként az emlékmű Léway Márton utcai oldalán.**  
**A Hajdúkerület utcai oldalon egységes, 6db-ból álló díszkörte fasor telepítése javasolt.**
7. A Hajdúkerület utca Művelődési Központ melletti szakaszán az oszlopos tölgy megmaradását biztosítva, a parkoló építés után fennmaradó helyen **3db-ból álló fanyarka fasor telepítése javasolt.**
8. Az Újvárosi utca Művelődési Központ és parkolója melletti szakaszán rossz egészségi és az épületet is rongáló **két fa kivágása indokolt, helyettük 10db Crataegus pinnatifida 'Tahi' fából állós fasor telepítése javasolt.**

A mellékletben található fényképek tanúsítják fenti következtetések jogosságát.

### **A teljes vizsgálat összefoglalása**

Összefoglalva az összes vizsgálat alá vont fa helyzetét, a következők állapíthatók meg:

- A vizsgált fák jelentős része problémát okoz a városkép, és a lakosság közérzete szempontjából



- A vizsgálat alá vont fák értékének meghatározása a városokban jelentős területeken használt módszer (Dr. Radó Dezső 1981-ben publikált, valamint a szintén Dr. Radó Dezső által 1999-ben publikált EU módszer szerinti értékelésének ötvözete) szerint történt. A használt módszer a fák különböző részeinek állapotát, termőhelyének minőségét, fenntartási színvonalát, a fák életképességét minősíti, és a minősítés alapján a fák életkorának és állapotának megfelelő korrigálással megadja a fa eszmei értékét. A teljes faállomány összértéke 11.175.940,- Forintot ér el, melyből a kivágásra javasolt fák összértéke 2.136.220,- Forintot – a teljes faállomány mintegy 19%-ot ér el, nem bír jelentősarányú vagyoni értékkel.

**A fák kivágása, és új fasor telepítése biztonsági, esztétikai szempontból is indokolt.**

A vizsgálat és értékelés táblázata megadja a fasor egyedenkénti állapot felmérését és értékét.

Debrecen, 2019. március 06.



**Zsila László**  
okl. kertészmérnök  
igazságügyi szakértő  
zakterület: Kertészeti növénytermesztés  
Parképítés és zöldfelület fenntartás  
Öntözéses gazdálkodás  
Igazolvány szám: 007337

Zsila László  
Igazságügyi szakértő  
Parképítés és zöldfelület fenntartás  
Kertészeti növénytermesztés  
Dísnövénytermesztés  
Öntözéses gazdálkodás  
Szakmakód: 748757  
007337/2005



Hajdúböszörmény TOP Hajdúkerület u.-Lévay M. u.-Újvárosi u. út és járda rekonstrukció

Hrsz. 3719; 3708; 3707; 3310/3 parképítés

Állomány felmérés és vizsgálat

EU módszer szerinti faszor  
értékelési szempontok,  
osztályozás 5-ös skálán

A = gyökérzet, termőhely  
B = törzs  
C = lombkorona  
D = ápolás  
E = életképesség

Sor szám	Név	A	B	C	D	E	Átlag Egész- séses skála	Gallya- zandó	Állapot miatt kivá gandó	Kon cepció miatt kivá gandó	Törzs átmérő cm	Korona méret m	Fa kora	Vár ható élettár tam	Fa értéke	Megjegyzés
5.	Hajdúkerület utca Hrsz 3719															
32	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
33	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
34	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
35	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
36	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
37	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
38	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
39	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
40	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
41	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
42	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	15	20	192 000	
43	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
44	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
45	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
46	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
47	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
48	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
49	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	
50	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	1			10	1	20	16	192 000	



51	Thuja occidentalis 'Smaragd'	2	5	5	4	4	4	4	1							10	1	20	16	192 000	
52	Betula pendula	2	5	5	2	4	3,6			1						50		40	0	172 800	
53	Acer platanoides	2	4	4	4	3	3,2	1								30		3	49,28	261 120	
54	Acer platanoides	2	4	4	4	3	3,2	1								15		15	54,4	1 152 000	
55	Acer platanoides	2	2	2	2	2	1,8			1						60		60	-3,6	1 800	
56	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	2	2	2	2	2	1,8			1						12		15	16,2	7 200	torz, csonkolt
57	Acer platanoides	2	4	3	2	3	2,8			1						15		15	36,4	33 600	torz, csonkolt
58.1	Acer platanoides	2	4	4	2	3	3			1						15		15	39	8 400	
58.2	Morus nigra									1						30	8				torz
58.3	Morus nigra									1						20	5				odvas
59	Juglans regia	2	3	3	2	3	2,6			1						20		20	20,8	7 280	torz, odvas
60	Sophora japonica	2	3	1	2	1	1,8			1						30		30	10,8	5 040	torz, odvas, csonkolt
61	Robinia pseudoacacia	2	3	1	2	1	1,8			1						10		5	19,8	5 040	torz, odvas, csonkolt
62	Sophora japonica	2	3	1	2	1	1,8			1						30		30	10,8	5 040	torz, odvas, csonkolt
63	Sophora japonica	2	3	1	2	1	1,8			1						30		30	3,6	86 400	torz, odvas, csonkolt
64	Sophora japonica	2	3	1	2	1	1,8			1						30		30	3,6	86 400	torz, odvas, csonkolt
65	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	2	1	2	1	1,8			1						15		15	9	86 400	torz, odvas, csonkolt
66	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	2	1	2	1	1,8			1						10		15	48,6	181 440	torz, odvas, csonkolt
67	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	2	1	2	1	1,8			1						15		15	9	345 600	torz, odvas, csonkolt
68	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	2	1	2	1	1,8							1		15		15	23,4	60 480	
69	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	2	1	2	1	1,8			1						15		15	23,4	60 480	torz, odvas, csonkolt
70	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	2	1	2	1	1,8			1						15		15	48,6	648 000	torz, odvas, csonkolt
71	Acer negundo	3	1	1	1	1	1,4			1						10		8	39,76	67 200	torz, odvas, csonkolt
72	Sophora japonica	3	1	1	1	1	1,4							1		10		15	23,8	420	
73	Sophora japonica	3	1	1	1	1	1,4							1		30		30	8,4	2 240	torz, odvas, csonkolt
74	Sophora japonica	3	1	1	1	1	1,4							1		10		15	37,8	16 800	torz, odvas, csonkolt
75	Sophora japonica	3	1	1	1	1	1,4							1		30		30	33,6	16 800	torz, odvas, csonkolt
76	Corylus colurna	3	5	5	3	5	4,2	1								20		20	42	201 600	
77	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	3	5	4,2	1								40		50	25,2	4 200	
78	Corylus colurna	3	5	5	3	5	4,2	1								10		20	33,6	378 000	
79.1	Corylus colurna	3	5	5	3	5	4,2	1								20		20	42	201 600	
79.2	Corylus colurna	3	5	5	3	5	4,2	1								30		20	42	201 600	
5.	Hajdúkerület utca Hrsz 3719																				
87	Platanus hispanica	3	4	4	2	4	3,4	1	1							80		80	47,6	342 720	
88	Platanus hispanica	3	4	4	2	4	3,4	1	1							60		80	-27,2	163 200	
89	Tilia tomentosa	3	4	4	2	4	3,4	1	1							40		40	74,8	342 720	
5.	Művelődési Ház parkolója Hrsz 3708																				



90	Betula pendula	3	4	4	4	2	4	3,4		1		20			102	342 720	szárad, kiritkult
91	Betula pendula	2	2	2	2	0,5	1,7			1		15			13,6	20 400	esonkolt, kivágandó
92	Betula pendula	3	4	4	2	4	3,4	1				15			27,2	114 240	
93	Betula pendula	3	4	4	2	4	3,4			1		40			27,2	40 800	szárad, kiritkult
94	Betula pendula	3	4	4	2	4	3,4	1				50			27,2	40 800	
95	Betula pendula	2	2	2	2	0,5	1,7			1		10			13,6	20 400	esonkolt, kivágandó
96	Betula pendula	2	4	4	2	4	3,2	1				40			25,6	38 400	
97	Betula pendula	2	4	4	2	4	3,2	1				30			25,6	38 400	
98	Picea pungens	2	4	4	2	4	3,2	1				20		25	9,6	38 400	
99	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				40		40	0	45 600	
100	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				20		40	0	45 600	
101	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				30		40	0	45 600	
102	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				30		40	0	45 600	
103	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	3	3,6			1		10		15	18	43 200	alászorult, törött, esícs szárad
104	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				30		40	0	45 600	
105	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				15		15	19	45 600	
106	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				20		40	0	45 600	
107	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				15		15	19	45 600	
108	Quercus robur 'Fastigiata'	3	5	5	2	4	3,8	1				30		40	0	45 600	
109	Betula pendula	3	4	4	2	3	3,2	1				15		10	19,2	38 400	
110	Betula pendula	3	3	3	2	3	2,8	1				20		15	14	33 600	
111	Betula pendula	3	1	1	2	0,5	1,5			1		10		10	9	18 000	alászorult, törött, esícs szárad
5.	Hajdúkerület utca Hrsz 3719																
112	Pyrus callieriana 'Chantycleer'	4	5	5	3	5	4,4	1				5		6	29,92	147 840	
113	Pyrus callieriana 'Chantycleer'	4	5	5	3	5	4,4	1				5		6	29,92	147 840	
5.	Lévay Márton utca Hrsz 3707																
114	Pyrus callieriana 'Chantycleer'	4	5	5	3	5	4,4	1				5		6	29,92	147 840	
115	Pyrus callieriana 'Chantycleer'	4	5	5	3	5	4,4	1				5		6	29,92	147 840	
5.	Újvárosi utca Hrsz 3310/3																
124	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'	3	1	2	2	0,5	1,7				1	15		15	8,5	57 120	kivágandó
125	Ulmus pumila 'Puszta'	3	4	4	2	4	3,4				1	30		20	13,6	114 240	kivágandó
126	Acer platanoides 'Crimson King'	3	2	3	2	3	2,6	1				20		25	7,8	87 360	
127	Acer platanoides	3	3	3	2	3	2,8	1				25		25	8,4	94 080	
Összesen									52	7	23	5		1665	6,3208	11 175 940 Ft	

02 Hbész TOP park állapotfelmérés Hajdúkerület utca

össz.      átlag      össz.  
élet      élet      állomány  
kor      kor      érték

Meglévő faállomány	87				db
Kivágandó fák, db  28	0-19 cm	törzs átmérő	15		db
	20-39 cm	törzs átmérő	9		db
	40-59 cm	törzs átmérő	1		db
	60- cm	törzs átmérő	1		db
Tuskó kiszedés	0-24 cm	gyökfő átmérő			db
	25-44 cm	gyökfő átmérő			db
	45-64 cm	gyökfő átmérő			db
	65- cm	gyökfő átmérő			db
Gallyvázás	7				db

Egészségi állapot miatt kivágandó fák      darab száma:      23      össz törzsátmérő (cm):      492      össz értéke (Ft):      2 039 480

Konceptió miatt kivágandó fák      darab száma:      5      össz törzsátmérő (cm):      95      össz értéke (Ft):      96 740